



# Muna II

## 111,65 m<sup>2</sup>

plus piwnica 57,35 m<sup>2</sup>  
plus garaż 57,65 m<sup>2</sup>

Nowoczesny dom parterowy z dwustanowiskowym garażem w piwnicy, na działce ze skarpą

min. wymiary działki 24,15 x 17,2 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 114,95 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 297,20 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 151,75 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 166,00 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 9,00 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 30°                     |
| rodzaj stropu        | lekki                   |
| pow. dachu           | 172,00 m <sup>2</sup>   |



### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: blacha tytanowo-cynkowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

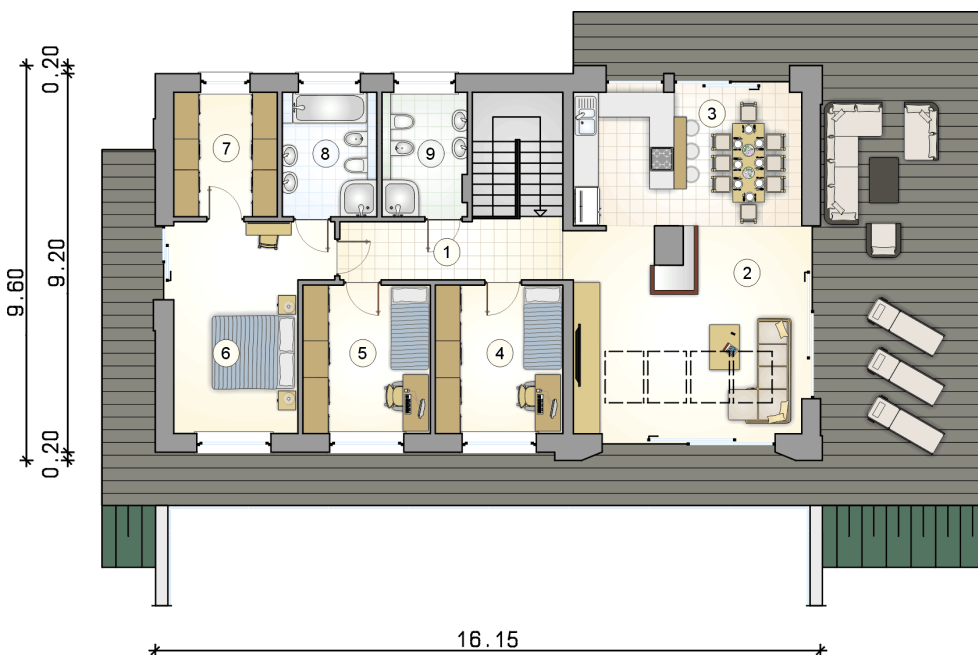
### KOSZTY BUDOWY

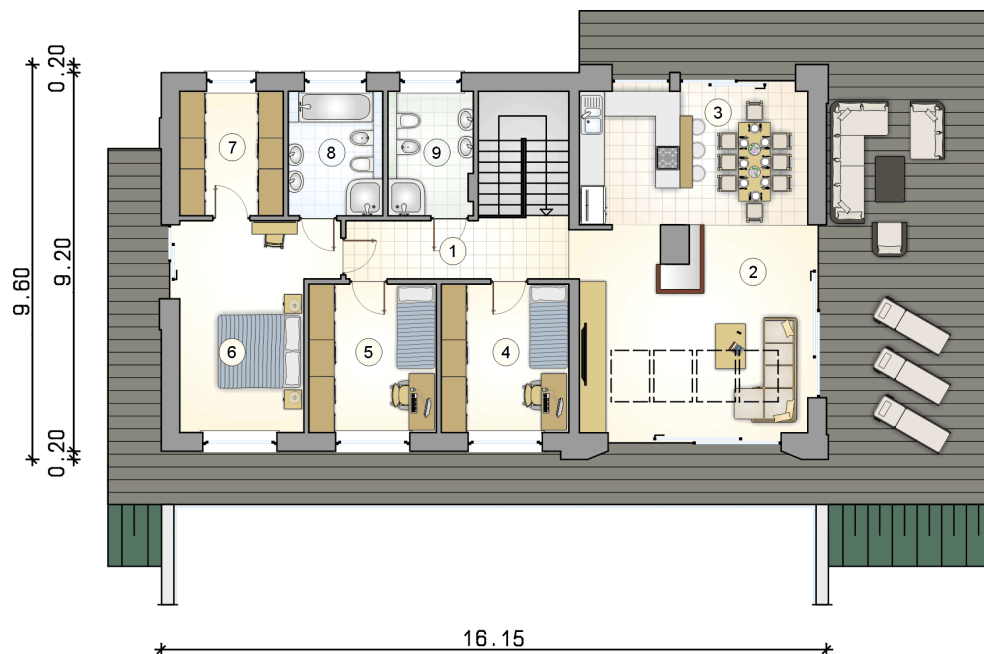
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 343 038 zł |
| roboty wykończeniowe | 283 889 zł |
| instalacje           | 128 498 zł |
| koszt budowy         | 755 425 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU

|                      | [m <sup>2</sup> ] |
|----------------------|-------------------|
| 1 hall z komunikacją | 8,10              |
| 2 pokój dzienny      | 27,00             |
| 3 kuchnia z jadalnią | 17,75             |
| 4 pokój              | 11,00             |
| 5 pokój              | 11,00             |
| 6 pokój              | 16,50             |
| 7 garderoba          | 7,45              |
| 8 łazienka           | 6,80              |
| 9 łazienka           | 6,05              |
| <b>razem</b>         | <b>111,65</b>     |

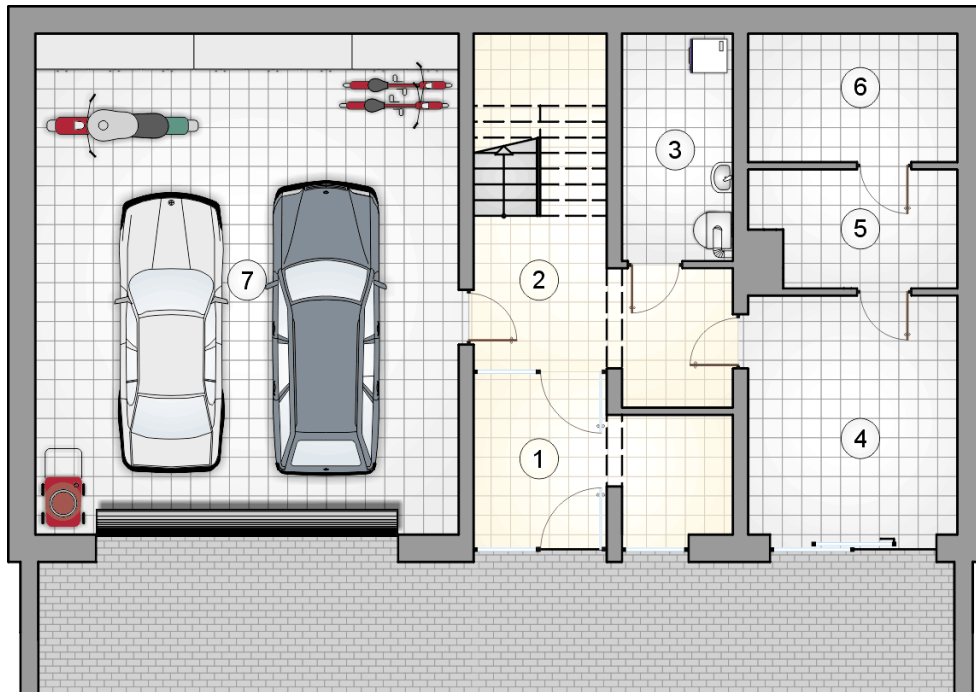




# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |               |
|---|--------------------|---------------|
| 1 | hall z komunikacją | 8,10          |
| 2 | pokój dzienny      | 27,00         |
| 3 | kuchnia z jadalnią | 17,75         |
| 4 | pokój              | 11,00         |
| 5 | pokój              | 11,00         |
| 6 | pokój              | 16,50         |
| 7 | garderoba          | 7,45          |
| 8 | łazienka           | 6,80          |
| 9 | łazienka           | 6,05          |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>111,65</b> |



# RZUT PIWNIC [m<sup>2</sup>]

|   |                           |       |
|---|---------------------------|-------|
| 1 | przedsionek z garderobą   | 9,50  |
| 2 | hall z komunikacją        | 11,00 |
| 3 | kotłownia                 | 6,75  |
| 4 | pomieszczenie gospodarcze | 13,50 |
| 5 | pomieszczenie gospodarcze | 6,15  |
| 6 | pomieszczenie gospodarcze | 7,15  |
| 0 | <b>razem</b>              | 54,05 |
| 7 | garaż                     | 57,65 |