

# Alberto 95,6 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny, parterowy, z czterema sypialniami

min. wymiary działki 22,48 x 18,15 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 108,00 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 138,10 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 138,10 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 596,90 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 5,54 m                |
| kąt nachylenia dachu | 25°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 193,00 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 184 169 zł |
| roboty wykończeniowe | 168 552 zł |
| instalacje           | 77 479 zł  |
| koszt budowy         | 430 200 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU

|                            | [m <sup>2</sup> ] |
|----------------------------|-------------------|
| 1 przedsiónek              | 3,35              |
| 2 hall                     | 11,40             |
| 3 kotłownia                | 2,95              |
| 4 kuchnia                  | 7,90              |
| 5 pokój dzienny z jadalnią | 20,30             |
| 6 łazienka                 | 5,90              |
| 7 pokój                    | 10,85             |
| 8 pokój                    | 11,80             |
| 9 pokój                    | 10,10             |
| 10 pokój                   | 9,05              |
| 11 w.c.                    | 2,00              |
| <b>razem</b>               | <b>95,60</b>      |

