



# Aston

## 139,85 m<sup>2</sup>

plus garaż 23,70 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z poddaszem użytkowym i garażem, z oryginalną pergolą nad tarasem

min. wymiary działki 23,6 x 21,67 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 108,70 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 271,75 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 139,75 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 828,20 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,34 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 226,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

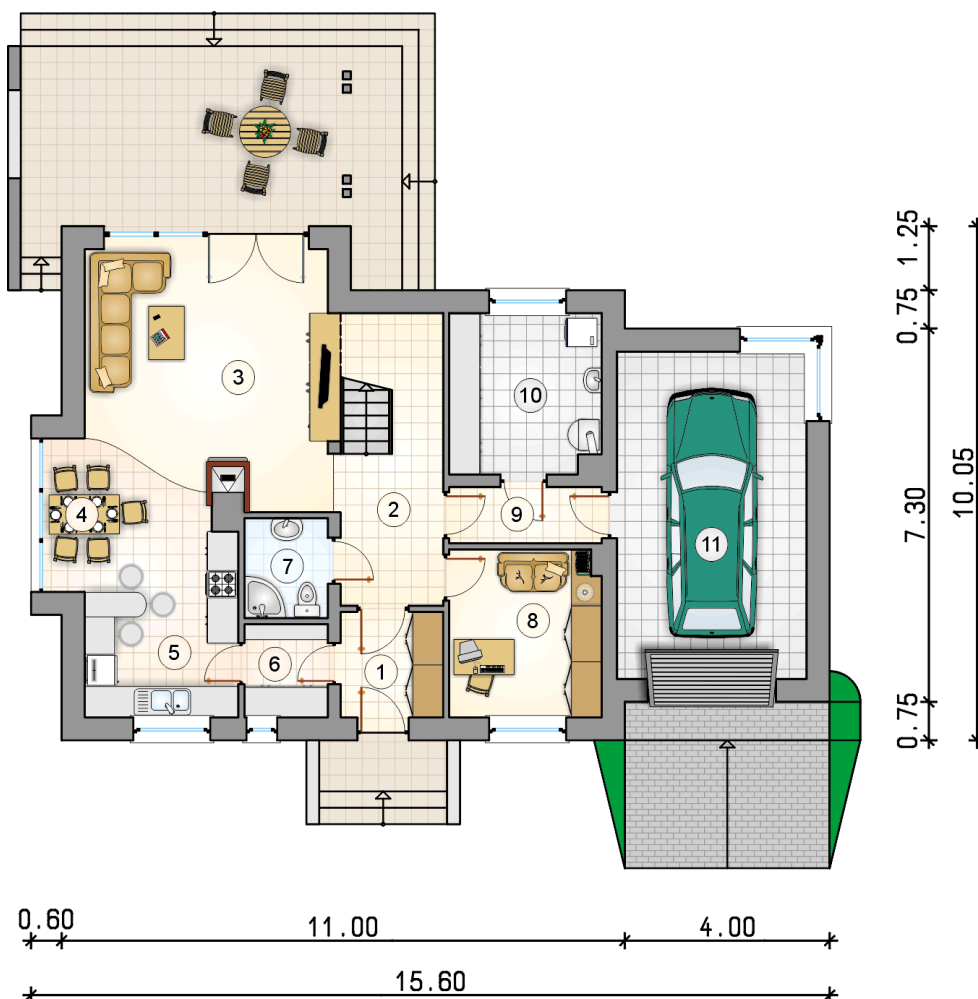
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

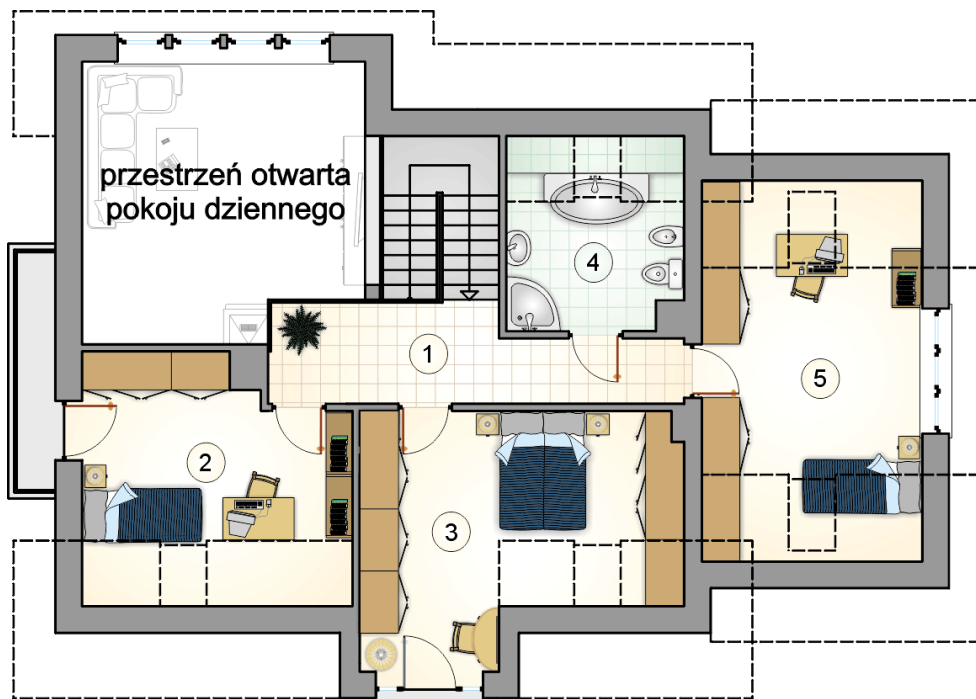
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 284 921 zł |
| roboty wykończeniowe | 273 813 zł |
| instalacje           | 122 732 zł |
| koszt budowy         | 681 465 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek        | 4,10         |
| 2            | hall z komunikacją | 7,00         |
| 3            | pokój dzienny      | 22,80        |
| 4            | jadalnia           | 6,45         |
| 5            | kuchnia            | 9,45         |
| 6            | spiżarka           | 2,95         |
| 7            | łazienka           | 3,20         |
| 8            | pokój              | 9,65         |
| 9            | łącznik            | 3,30         |
| 10           | kotłownia          | 9,20         |
| <b>razem</b> |                    | <b>78,10</b> |
| 11           | garaż              | 23,70        |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

- 1 hall z komunikacją
- 2 pokój
- 3 pokój
- 4 łazienka
- 5 pokój
- razem**

10,20  
13,65  
17,80  
6,80  
13,30  
61,75