



# Bartek

## 143,5 m<sup>2</sup>

plus garaż 19,50 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z naczółkowym dachem i poddaszem użytkowym, z przeszklonym ryzalitem i lukarną z balkonem, wejściem z kolumnami, z garażem

min. wymiary działki 23,25 x 19,8 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 101,35 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 236,25 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 125,45 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 755,10 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,46 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 230,90 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

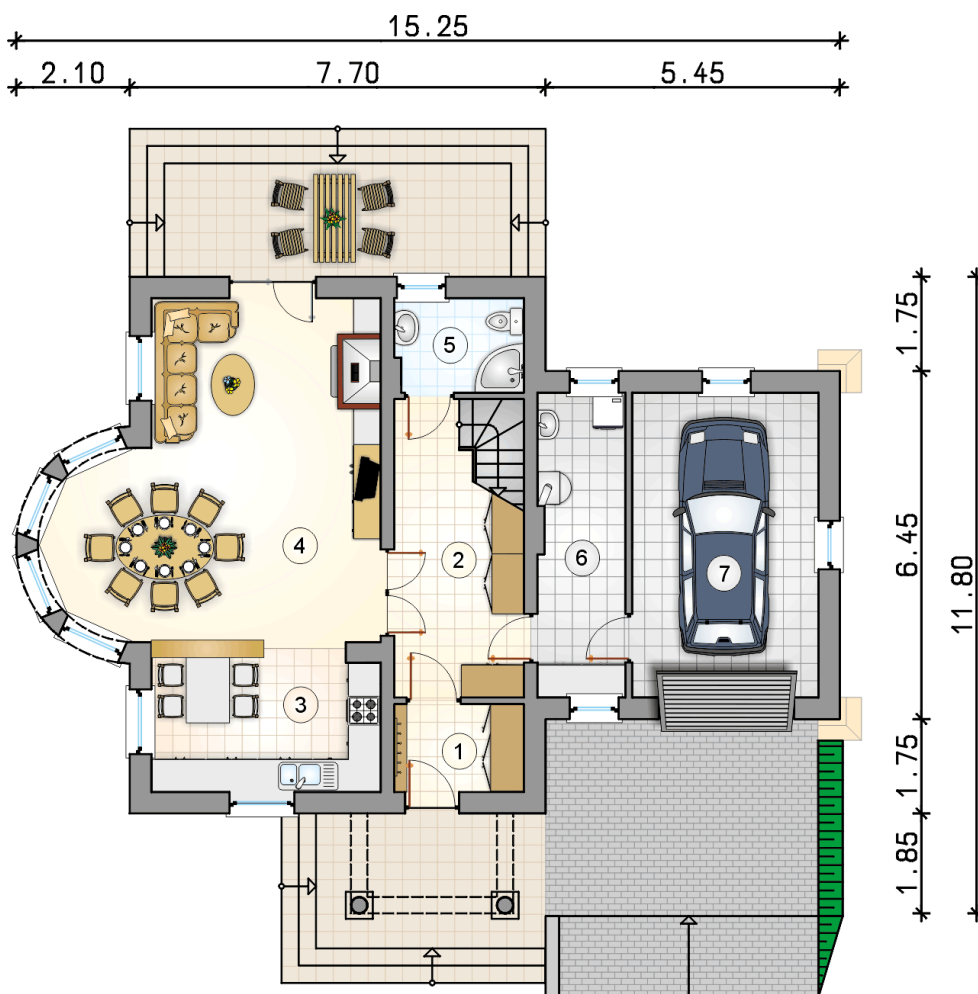
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

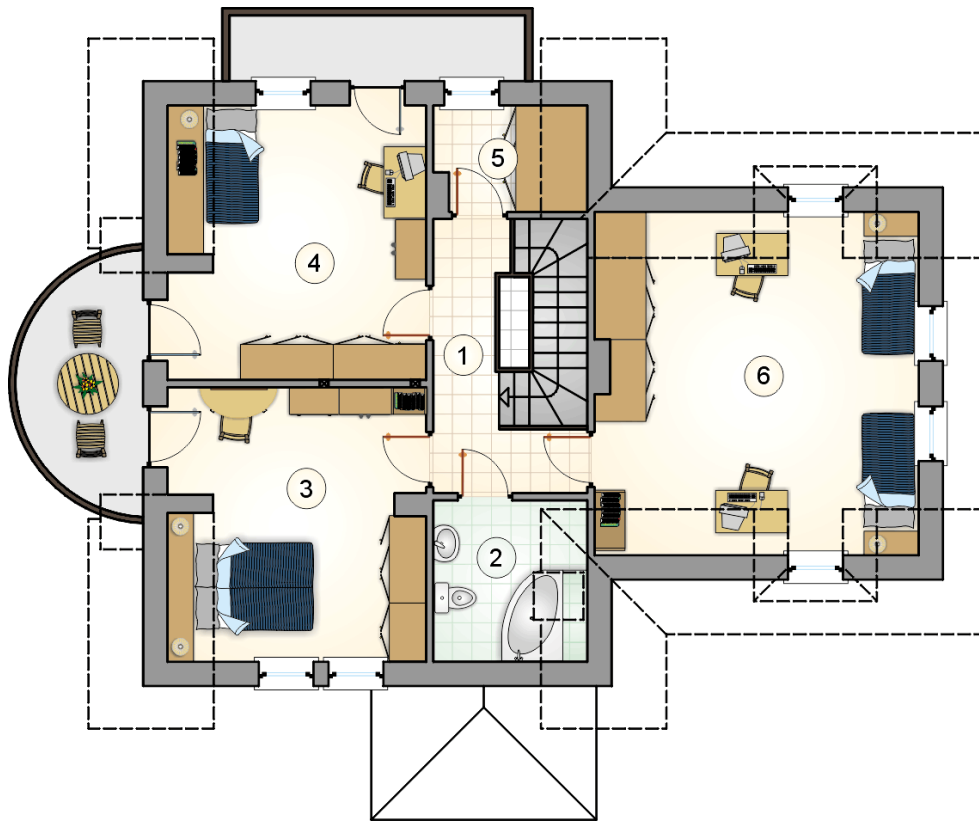
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 287 925 zł |
| roboty wykończeniowe | 276 700 zł |
| instalacje           | 124 026 zł |
| koszt budowy         | 688 650 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                          |              |
|---|--------------------------|--------------|
| 1 | przedsionek              | 3,90         |
| 2 | hall z komunikacją       | 10,35        |
| 3 | kuchnia                  | 10,85        |
| 4 | pokój dzienny z jadalnią | 33,45        |
| 5 | łazienka                 | 4,10         |
| 6 | kotłownia                | 9,10         |
|   | <b>razem</b>             | <b>71,75</b> |
| 7 | garaż                    | 19,50        |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 6,70         |
| 2            | łazienka           | 5,05         |
| 3            | pokój              | 16,95        |
| 4            | pokój              | 17,15        |
| 5            | schowek            | 3,10         |
| 6            | pokój              | 22,80        |
| <b>razem</b> |                    | <b>71,75</b> |