



# Berberys 117,8 m<sup>2</sup>

Rozległy dom parterowy z okazałym tarasem wypoczynkowym w tylnej części budynku i wiatą

min. wymiary działki 22,2 x 27,6 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 151,75 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 186,90 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 186,90 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 832,05 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,07 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 294,00 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

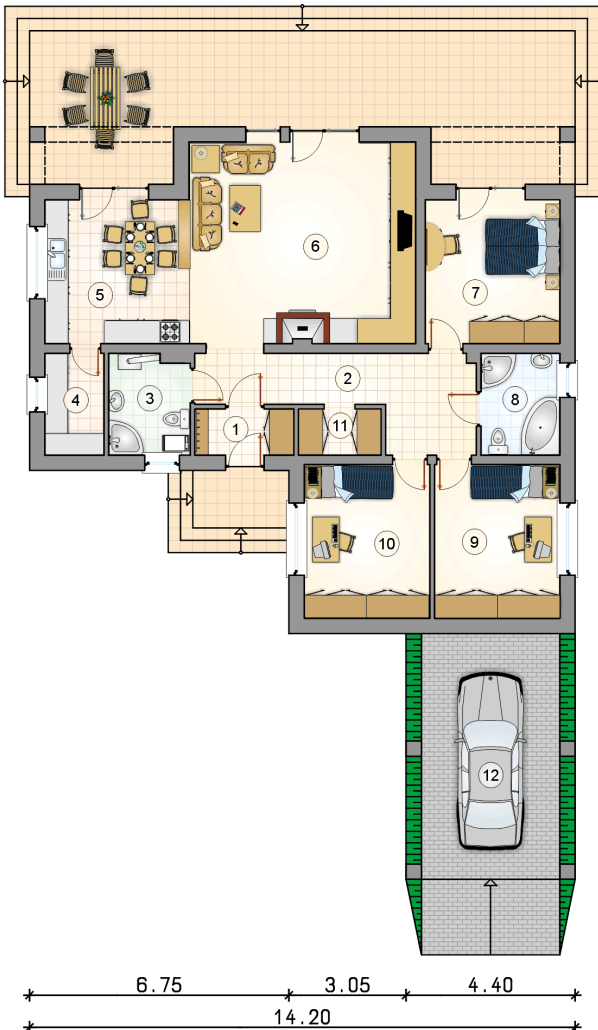
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 226 936 zł |
| roboty wykończeniowe | 207 693 zł |
| instalacje           | 95 471 zł  |
| koszt budowy         | 530 100 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                        |               |
|----|------------------------|---------------|
| 1  | przedsiónek            | 3,10          |
| 2  | hall                   | 13,05         |
| 3  | łazienka z piecem c.o. | 5,40          |
| 4  | spizarnia              | 4,10          |
| 5  | kuchnia z jadalnią     | 13,40         |
| 6  | pokój dzienny          | 31,35         |
| 7  | pokój                  | 13,15         |
| 8  | łazienka               | 5,45          |
| 9  | pokój                  | 13,05         |
| 10 | pokój                  | 13,10         |
| 11 | garderoba              | 2,65          |
|    | <b>razem</b>           | <b>117,80</b> |
| 12 | wiata                  | 23,05         |