



# Beverly

## 116,6 m<sup>2</sup>

plus garaż 23,70 m<sup>2</sup>

Parterowy, nasłoneczniony dom z rozległym tarasem wypoczynkowym oraz garażem, bez podpiwniczenia

min. wymiary działki 23,05 x 22,05 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 159,50 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 195,40 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 196,80 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 926,55 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,13 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | drewniany belkowy     |
| pow. dachu           | 291,50 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

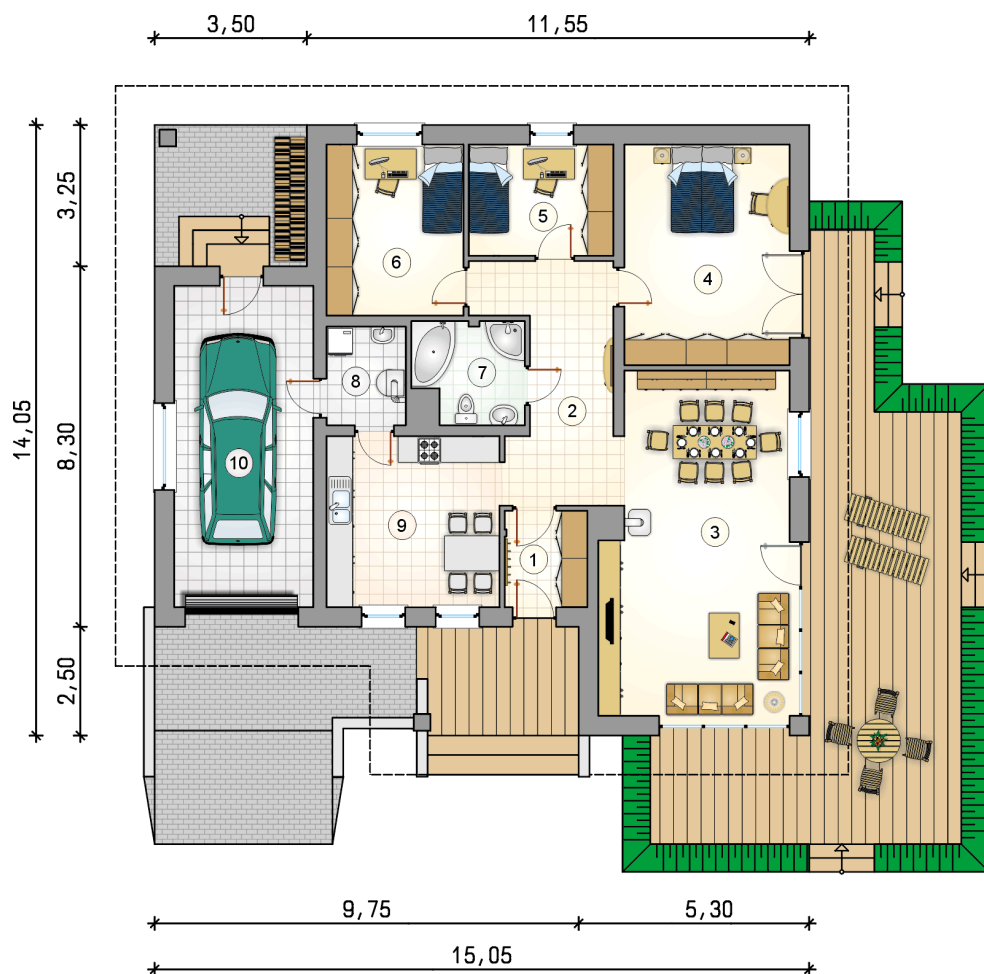
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 246 945 zł |
| roboty wykończeniowe | 226 006 zł |
| instalacje           | 103 889 zł |
| koszt budowy         | 576 840 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



| RZUT PARTERU               | [m <sup>2</sup> ] |
|----------------------------|-------------------|
| 1 przedsiónek              | 4,20              |
| 2 hall                     | 13,75             |
| 3 pokój dzienny z jadalnią | 32,85             |
| 4 pokój                    | 19,30             |
| 5 pokój                    | 8,50              |
| 6 pokój                    | 12,40             |
| 7 łazienka                 | 5,70              |
| 8 kotłownia                | 4,15              |
| 9 kuchnia                  | 15,75             |
| <b>razem</b>               | <b>116,60</b>     |
| 10 garaż                   | 23,70             |