



# Bielik

## 158,8 m<sup>2</sup>

plus garaż 34,80 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z poddaszem użytkowym i garażem 2-stanowiskowym, z przestronnym, niezadaszonym tarasem

min. wymiary działki 21,95 x 23,3 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 126,30 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 296,85 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 159,35 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 878,10 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,75 m                |
| kąt nachylenia dachu | 42°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 275,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

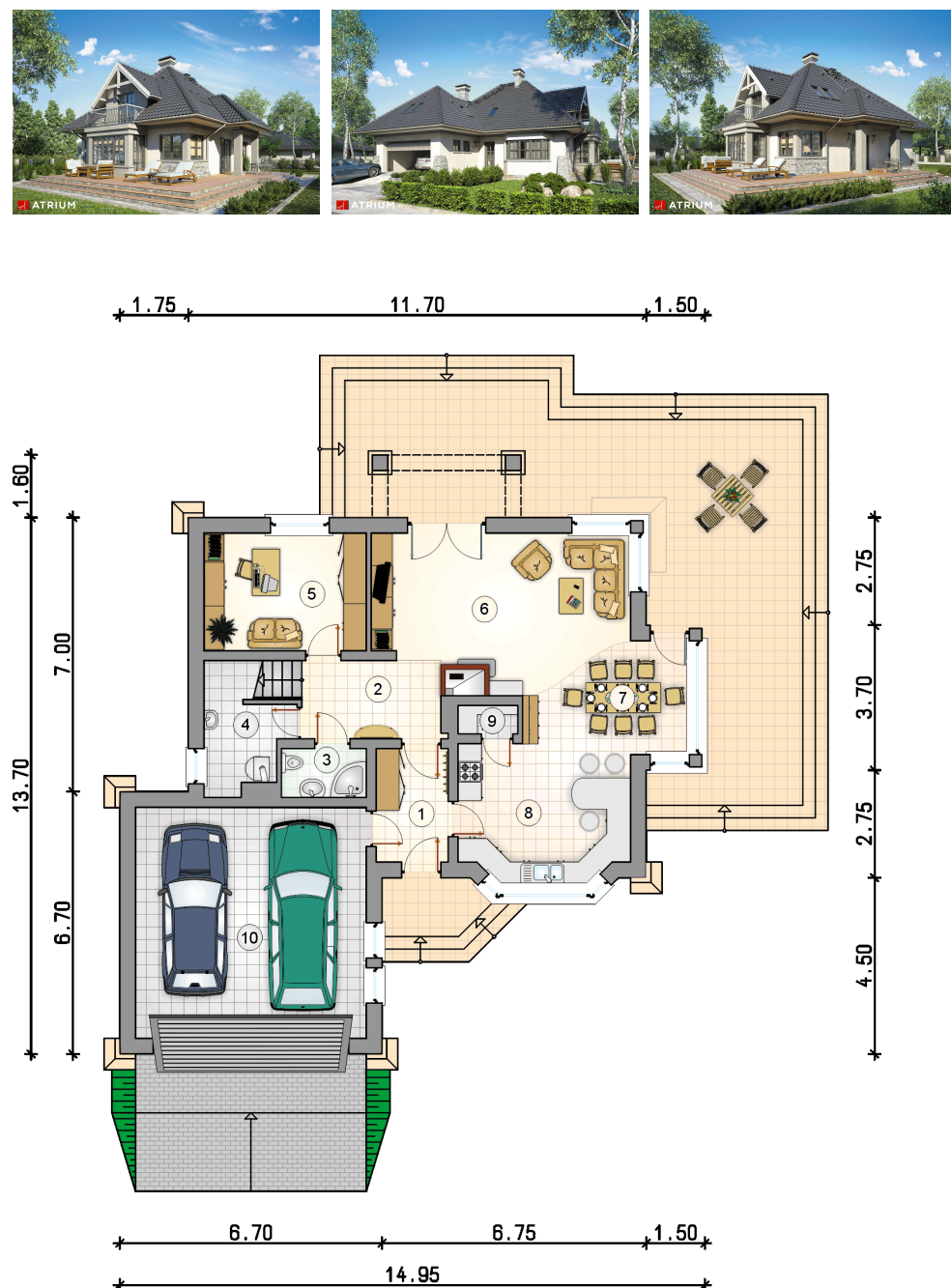
### KOSZTY BUDOWY

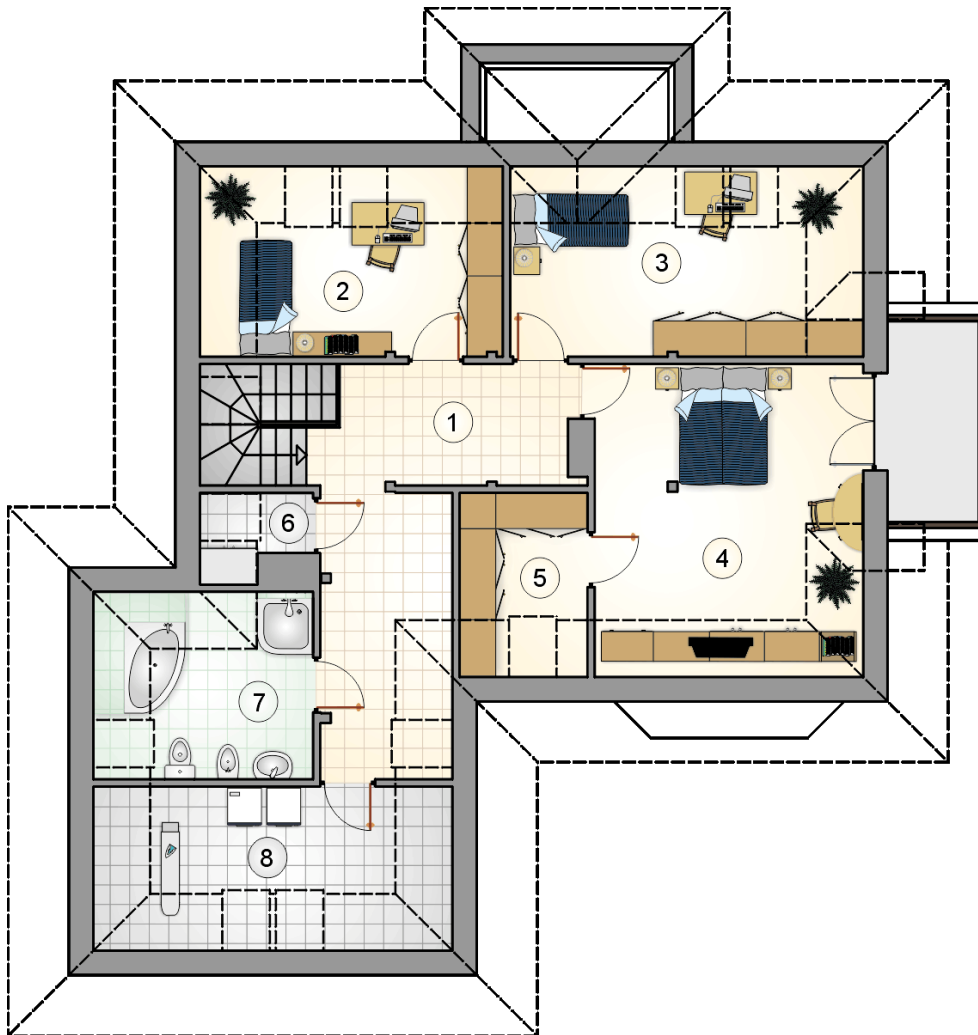
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 330 784 zł |
| roboty wykończeniowe | 317 888 zł |
| instalacje           | 142 488 zł |
| koszt budowy         | 791 160 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                    |              |
|----|--------------------|--------------|
| 1  | przedsiónek        | 5,35         |
| 2  | hall z komunikacją | 6,60         |
| 3  | łazienka           | 2,70         |
| 4  | kotłownia          | 5,15         |
| 5  | pokój              | 12,45        |
| 6  | pokój dzienny      | 24,45        |
| 7  | jadalnia           | 9,20         |
| 8  | kuchnia            | 14,80        |
| 9  | spiżarka           | 1,10         |
|    | <b>razem</b>       | <b>81,80</b> |
| 10 | garaż              | 34,80        |





| RZUT PODDASZA |                           | [m <sup>2</sup> ] |
|---------------|---------------------------|-------------------|
| 1             | hall z komunikacją        | 16,55             |
| 2             | pokój                     | 9,80              |
| 3             | pokój                     | 11,65             |
| 4             | pokój                     | 17,70             |
| 5             | garderoba                 | 4,65              |
| 6             | pomieszczenie gospodarcze | 1,15              |
| 7             | łazienka                  | 7,15              |
| 8             | pomieszczenie gospodarcze | 8,35              |
| <b>razem</b>  |                           | <b>77,00</b>      |