



# Brzask II

## 112,9 m<sup>2</sup>

plus garaż 21,30 m<sup>2</sup>

Średniej wielkości dom parterowy z odkrytym tarasem wypoczynkowym oraz 1-stanowiskowym garażem

min. wymiary działki 26,05 x 18,23 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 139,15 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 172,70 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 175,60 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 779,45 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,10 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 237,60 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

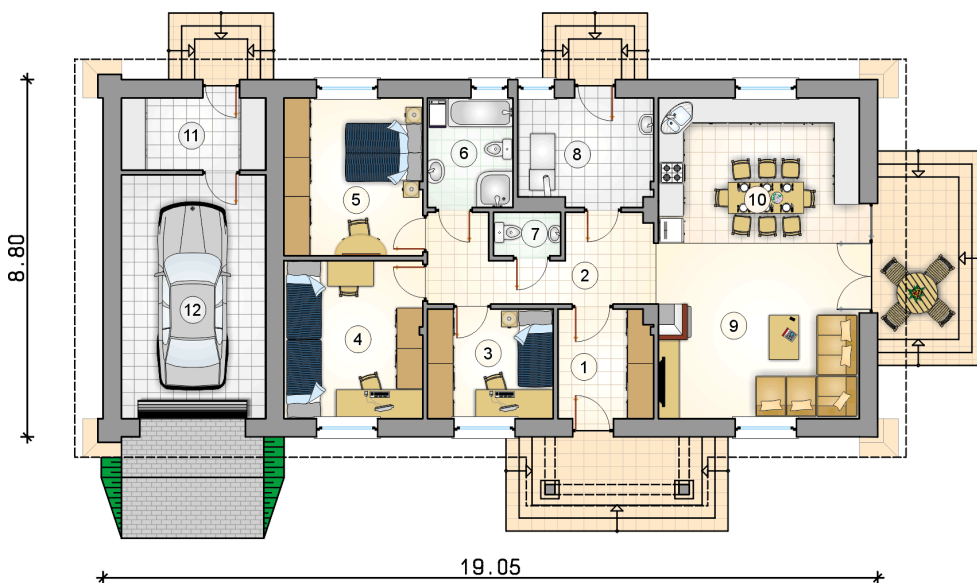
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 237 557 zł |
| roboty wykończeniowe | 217 414 zł |
| instalacje           | 99 939 zł  |
| koszt budowy         | 554 910 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                           |               |
|--------------|---------------------------|---------------|
| 1            | przedsiónek               | 6,20          |
| 2            | hall                      | 10,45         |
| 3            | pokój                     | 8,35          |
| 4            | pokój                     | 13,25         |
| 5            | pokój                     | 13,25         |
| 6            | łazienka                  | 5,65          |
| 7            | w.c.                      | 1,75          |
| 8            | kotłownia                 | 8,65          |
| 9            | pokój dzienny             | 21,35         |
| 10           | kuchnia z jadalnią        | 17,70         |
| 11           | pomieszczenie gospodarcze | 6,30          |
| <b>razem</b> |                           | <b>112,90</b> |
| 12           | garaż                     | 21,30         |