



# Chaber II

66,65 m<sup>2</sup>

plus garaż 17,10 m<sup>2</sup>

Niewielki dom parterowy z poddaszem użytkowym i garażem, tani w budowie

min. wymiary działki 18,22 x 14,84 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 56,30 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 127,05 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 73,45 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 406,20 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,24 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 149,60 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

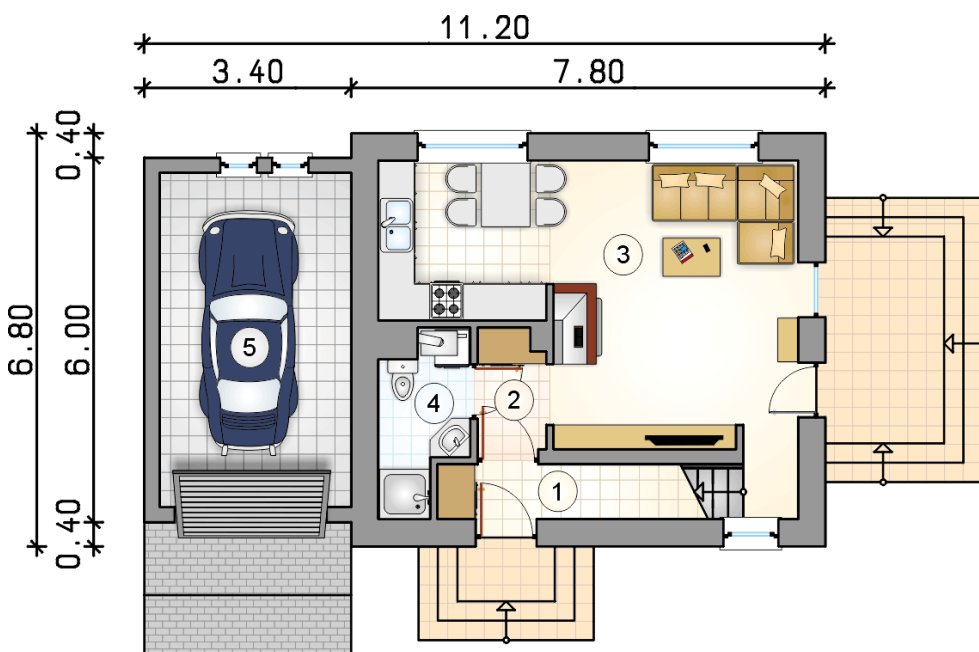
## KOSZTY BUDOWY

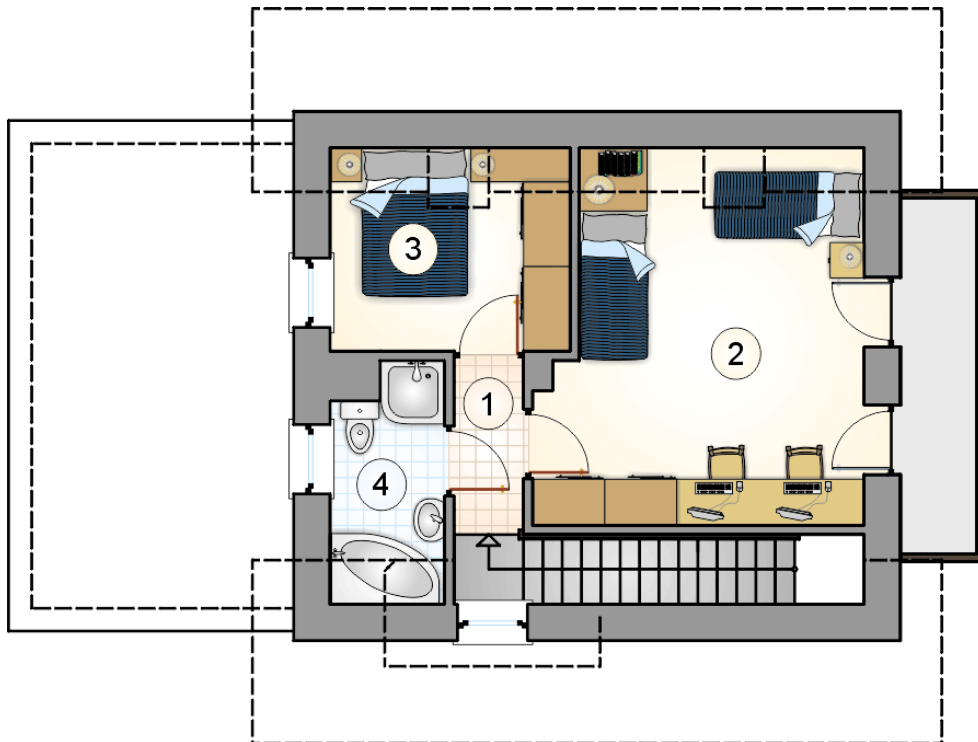
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 141 128 zł |
| roboty wykończeniowe | 135 626 zł |
| instalacje           | 60 792 zł  |
| koszt budowy         | 337 545 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                         |              |
|---|-------------------------|--------------|
| 1 | przedśionek             | 1,95         |
| 2 | hall                    | 2,25         |
| 3 | pokój dzienny z kuchnią | 29,25        |
| 4 | łazienka z piecem c.o.  | 3,60         |
|   | <b>razem</b>            | <b>37,05</b> |
| 5 | garaż                   | 17,10        |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

- 1 hall z komunikacją
- 2 pokój
- 3 pokój
- 4 łazienka
- 0 **razem**

1,95  
17,35  
6,70  
3,60  
29,60