



# Compact House 109 m<sup>2</sup>

plus garaż 20,05 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z poddaszem użytkowym i garażem, lukarną z balkonem nad wejściem, niezadaszonym tarasem i dużą kotłownią

min. wymiary działki 19 x 16,94 m

pow. netto parteru	77,35 m <sup>2</sup>
pow. całkowita	194,05 m <sup>2</sup>
pow. zabudowy	97,30 m <sup>2</sup>
kubatura brutto	620,00 m <sup>3</sup>
wysokość budynku	8,75 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	183,70 m <sup>2</sup>



## TECHNOLOGIA

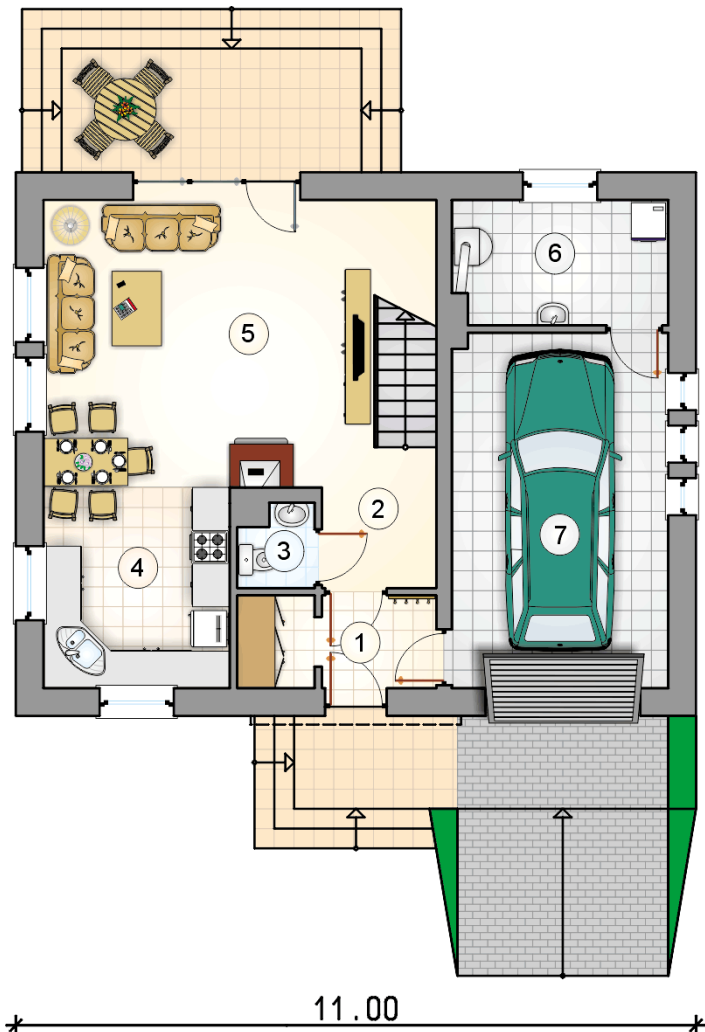
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

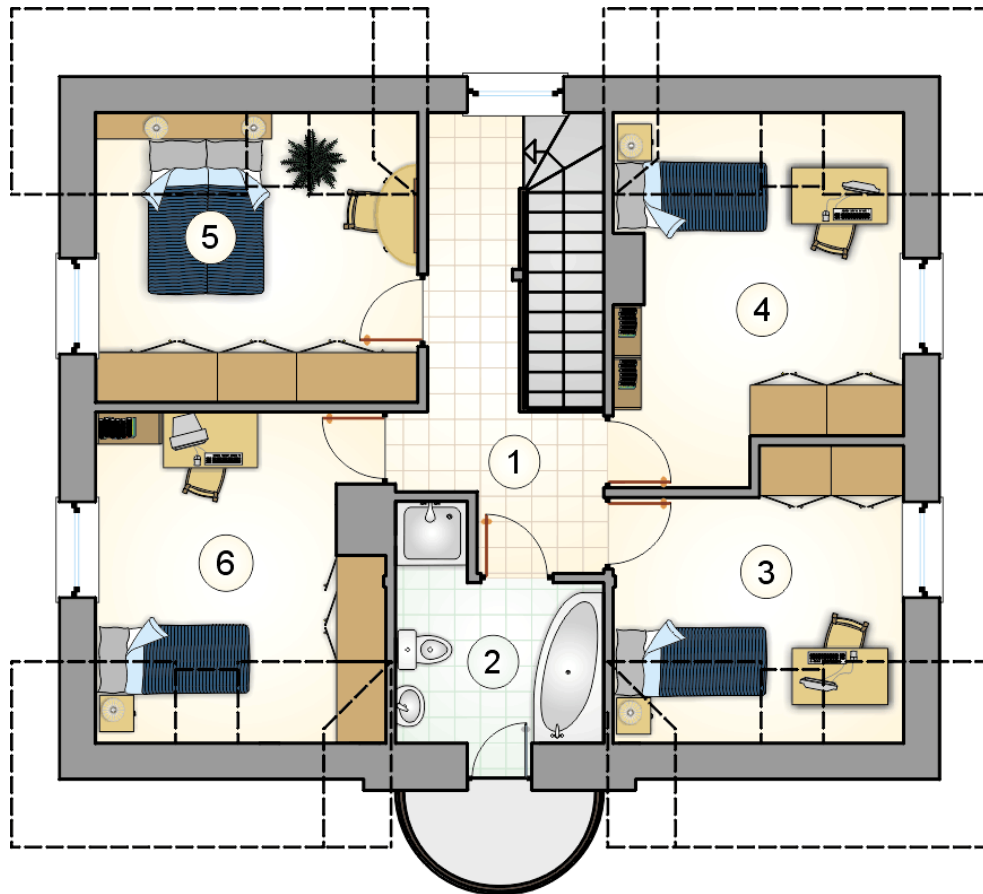
## KOSZTY BUDOWY

stan surowy	223 520 zł
roboty wykończeniowe	214 806 zł
instalacje	96 283 zł
koszt budowy	534 610 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



RZUT PARTERU	[m <sup>2</sup> ]
1 przedsiónek z garderobą	4,75
2 hall	3,00
3 w.c.	1,50
4 kuchnia	9,80
5 pokój dzienny z komunikacją	27,35
6 kotłownia	6,95
<b>razem</b>	<b>53,35</b>
7 garaż	20,05



RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

1	hall z komunikacją	8,50
2	łazienka	5,65
3	pokój	8,60
4	pokój	11,70
5	pokój	10,45
6	pokój	10,75
0	<b>razem</b>	<b>55,65</b>