



# Cyprys 136,15 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z dwuspadowym dachem z wykuszami, z poddaszem użytkowym, ganek z kolumnami, przeszklony ryzalit

min. wymiary działki 21,9 x 17,2 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 82,35 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 201,15 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 109,20 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 596,80 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,96 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 203,40 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

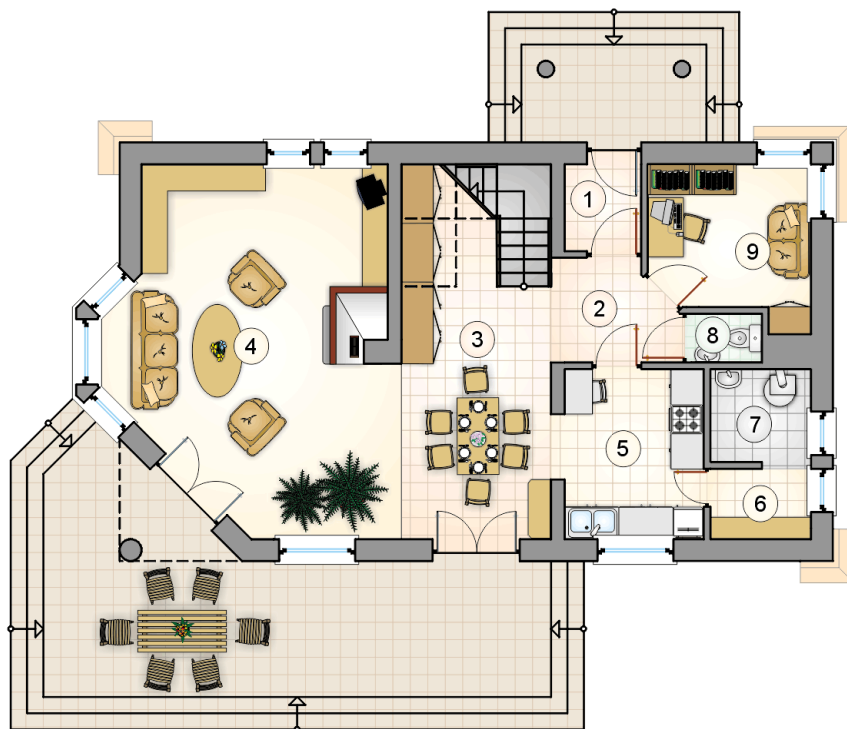
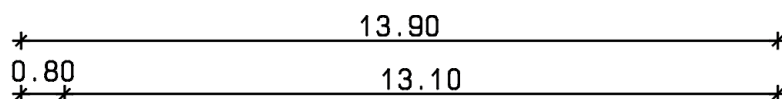
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

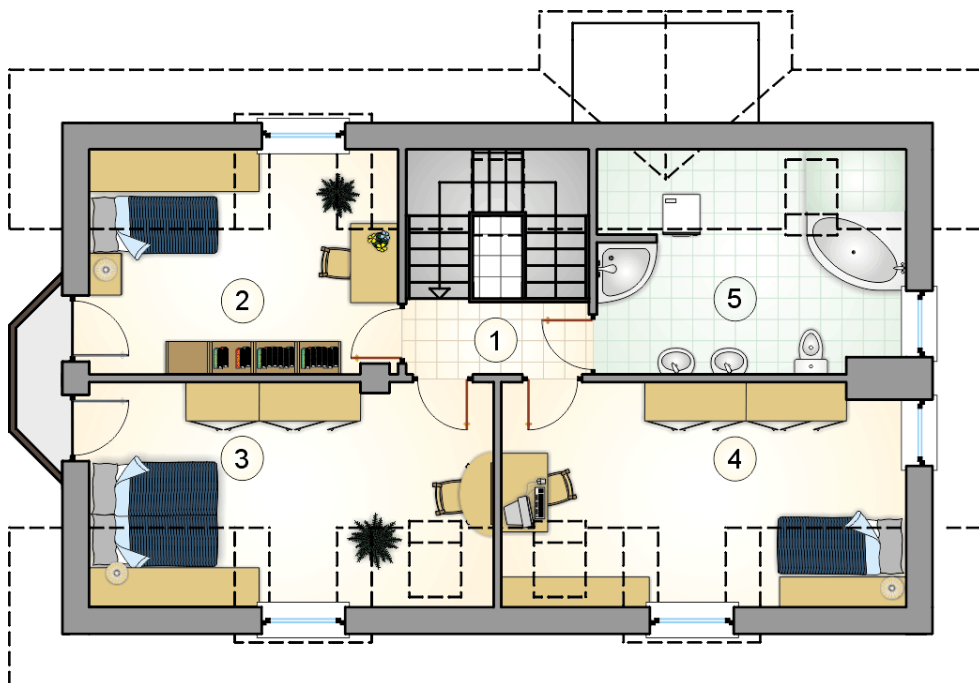
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 256 159 zł |
| roboty wykończeniowe | 246 173 zł |
| instalacje           | 110 343 zł |
| koszt budowy         | 612 675 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |               |              |
|--------------|---------------|--------------|
| 1            | przedsiónek   | 2,25         |
| 2            | hall          | 3,85         |
| 3            | jadalnia      | 18,40        |
| 4            | pokój dzienny | 31,05        |
| 5            | kuchnia       | 8,15         |
| 6            | spiżarnia     | 2,40         |
| 7            | kotłownia     | 3,15         |
| 8            | w.c.          | 1,25         |
| 9            | pokój         | 8,05         |
| <b>razem</b> |               | <b>78,55</b> |



RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |          |              |
|--------------|----------|--------------|
| 1            | hall     | 5,75         |
| 2            | pokój    | 11,70        |
| 3            | pokój    | 15,00        |
| 4            | pokój    | 14,80        |
| 5            | łazienka | 10,35        |
| <b>razem</b> |          | <b>57,60</b> |