



# Dzwoneczek

## 91,15 m<sup>2</sup>

plus piwnica 48,45 m<sup>2</sup>  
plus garaż 19,05 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z poddaszem użytkowym i garażem, z lukarną i ryzalitem, z niezadaszonym tarasem, podpiwniczony

min. wymiary działki 18,7 x 17,95 m

pow. netto parteru	71,60 m <sup>2</sup>
pow. całkowita	248,00 m <sup>2</sup>
pow. zabudowy	91,60 m <sup>2</sup>
kubatura brutto	692,20 m <sup>3</sup>
wysokość budynku	7,62 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	173,50 m <sup>2</sup>



### TECHNOLOGIA

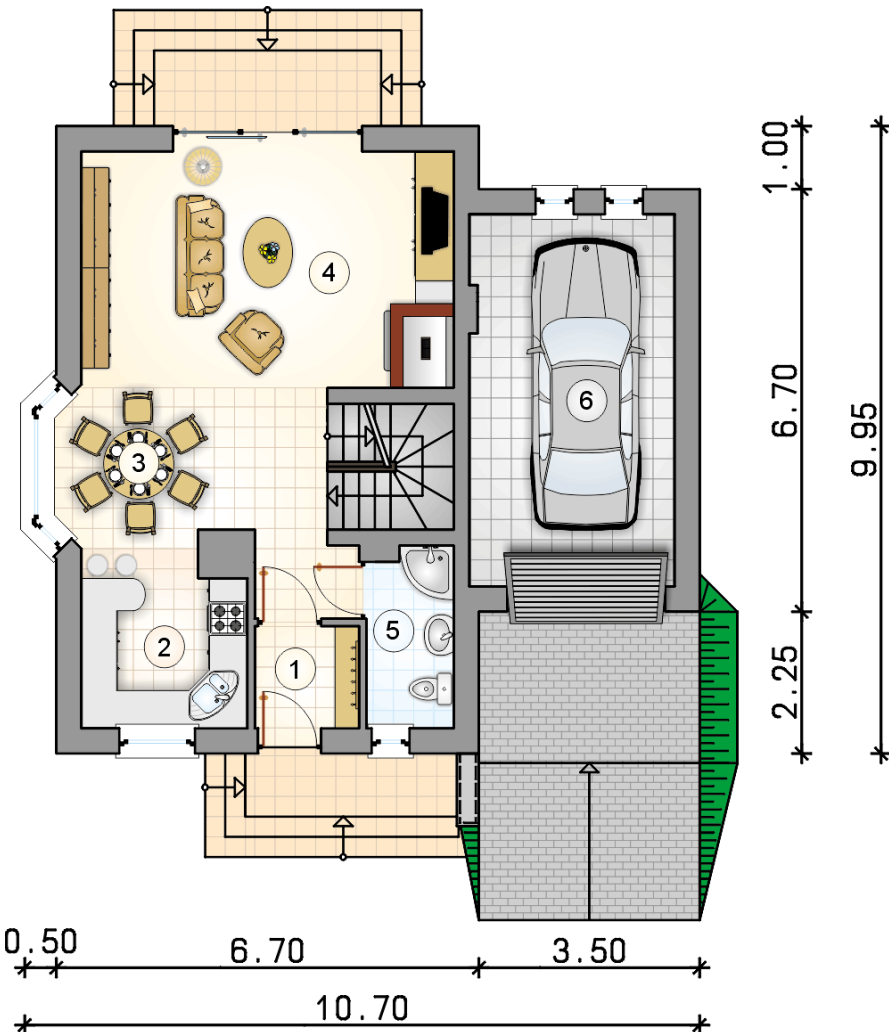
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

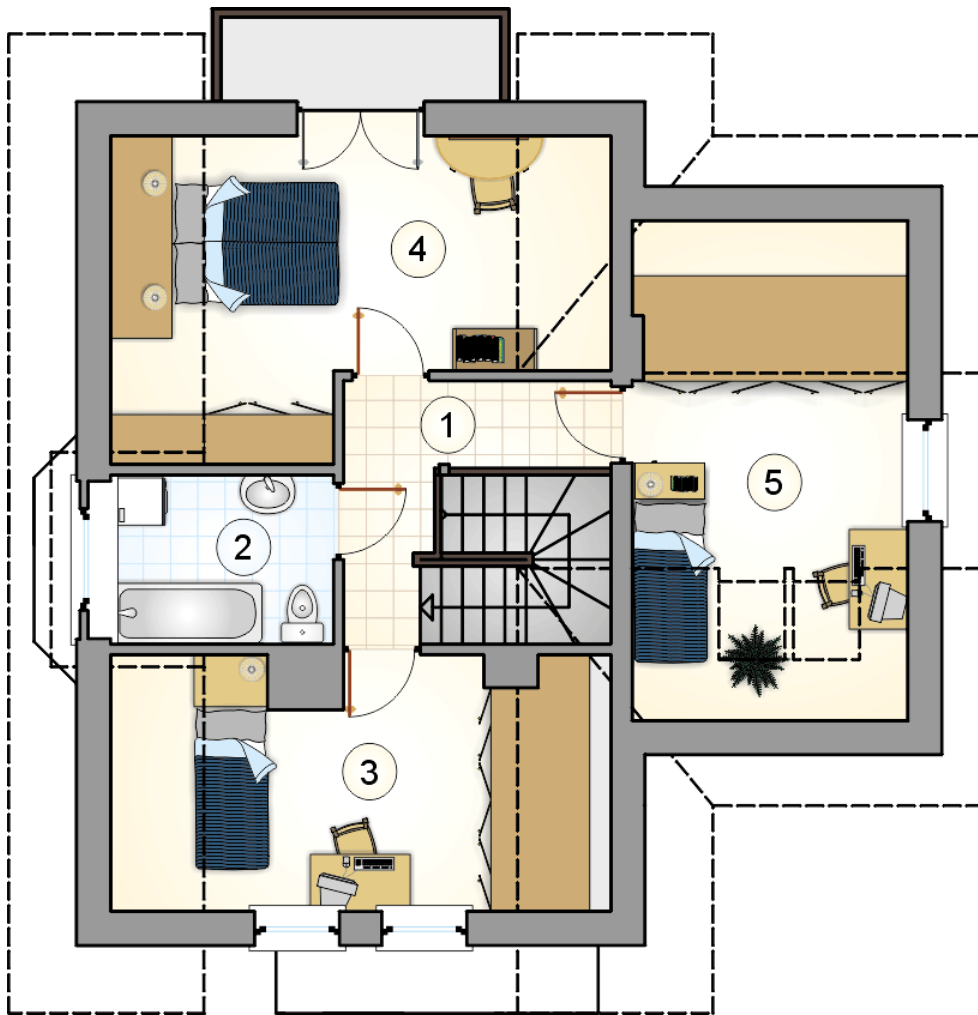
stan surowy	251 460 zł
roboty wykończeniowe	212 185 zł
instalacje	95 031 zł
koszt budowy	558 675 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU

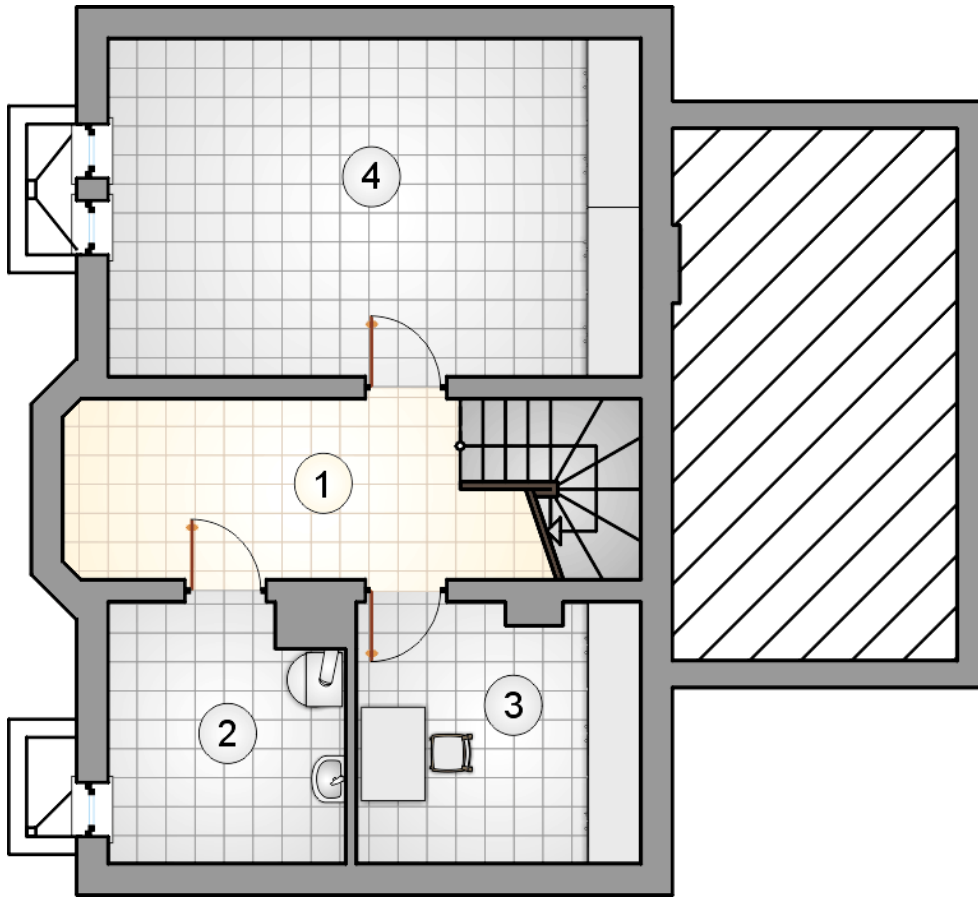
	[m <sup>2</sup> ]
1 przedsionek	2,65
2 kuchnia	7,20
3 hall z komunikacją i jadalnią	12,65
4 pokój dzienny	22,05
5 łazienka z piecem c.o.	3,85
<b>razem</b>	<b>48,40</b>
6 garaż	19,05



RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

1	hall z komunikacją	5,35
2	łazienka	5,25
3	pokój	11,10
4	pokój	12,80
5	pokój	8,25
	<b>razem</b>	<b>42,75</b>



RZUT PIWNICY

[m<sup>2</sup>]

1	komunikacja	10,15
2	kotłownia	7,20
3	piwnica	8,95
4	piwnica	22,15
	<b>razem</b>	<b>48,45</b>