



## Fiesta II

### 157,15 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z kopertowym dachem oraz odkrytym tarasem wypoczynkowym z tyłu budynku, energooszczędny

min. wymiary działki 24,4 x 21,15 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 157,15 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 194,65 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 194,65 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 888,50 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,17 m                |
| kąt nachylenia dachu | 25°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 292,00 m <sup>2</sup> |

#### TECHNOLOGIA

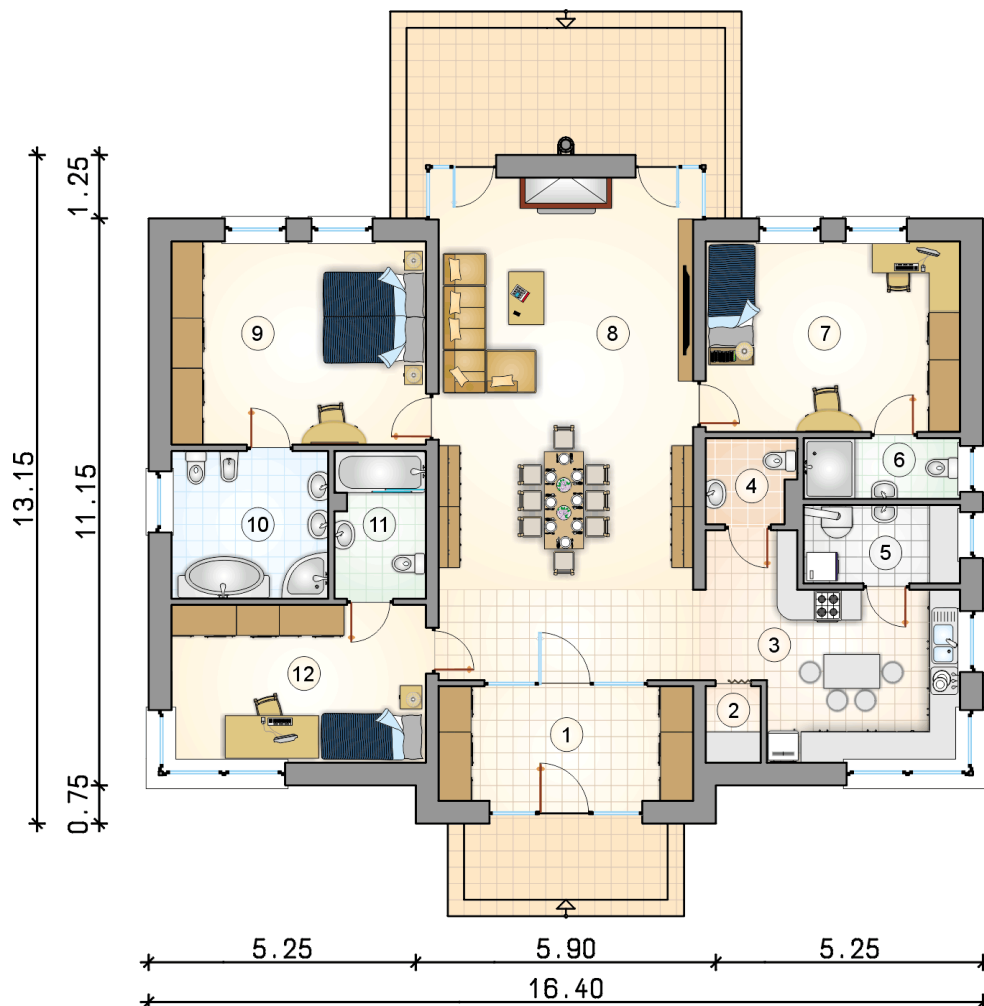
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

#### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 302 742 zł |
| roboty wykończeniowe | 277 071 zł |
| instalacje           | 127 362 zł |
| koszt budowy         | 707 175 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



#### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                          |               |
|----|--------------------------|---------------|
| 1  | przedsiónek              | 11,05         |
| 2  | spizarka                 | 1,55          |
| 3  | kuchnia                  | 17,10         |
| 4  | w.c.                     | 2,75          |
| 5  | kotłownia                | 4,60          |
| 6  | łazienka                 | 3,55          |
| 7  | pokój                    | 18,50         |
| 8  | pokój dzienny z jadalnią | 49,25         |
| 9  | pokój                    | 19,75         |
| 10 | łazienka                 | 8,80          |
| 11 | łazienka                 | 5,00          |
| 12 | pokój                    | 15,25         |
|    | <b>razem</b>             | <b>157,15</b> |