



# Frezja III

## 97,35 m<sup>2</sup>

plus garaż 18,00 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z przestronnym, odkrytym tarasem wypoczynkowym oraz garażem i wiatą

min. wymiary działki 22,2 x 25,2 m

pow. netto parteru	133,05 m <sup>2</sup>
pow. całkowita	165,50 m <sup>2</sup>
pow. zabudowy	165,50 m <sup>2</sup>
kubatura brutto	640,50 m <sup>3</sup>
wysokość budynku	5,34 m
kąt nachylenia dachu	31°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	222,80 m <sup>2</sup>



### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

stan surowy	204 493 zł
roboty wykończeniowe	187 153 zł
instalacje	86 029 zł
koszt budowy	477 675 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

RZUT PARTERU	[m <sup>2</sup> ]
1 przedsionek	2,15
2 komunikacja	8,80
3 pokój dzienny z jadalnią	31,00
4 kuchnia	7,10
5 kotłownia	3,90
6 pokój	11,55
7 pokój	11,55
8 łazienka	7,45
9 w.c.	1,70
10 pokój	11,00
11 schowek	1,15
<b>razem</b>	<b>97,35</b>
12 garaż	18,00
13 wiaty	17,70