



# Gniazdko II

## 47,25 m<sup>2</sup>

plus garaż 17,10 m<sup>2</sup>

Mały parterowy dom z niewielkim tarasem na zapleczu oraz z garażem

min. wymiary działki 18,70 x 17,05 m

pow. netto parteru	64,35 m <sup>2</sup>
pow. całkowita	86,35 m <sup>2</sup>
pow. zabudowy	86,35 m <sup>2</sup>
kubatura brutto	388,90 m <sup>3</sup>
wysokość budynku	6,94 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	137,00 m <sup>2</sup>

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

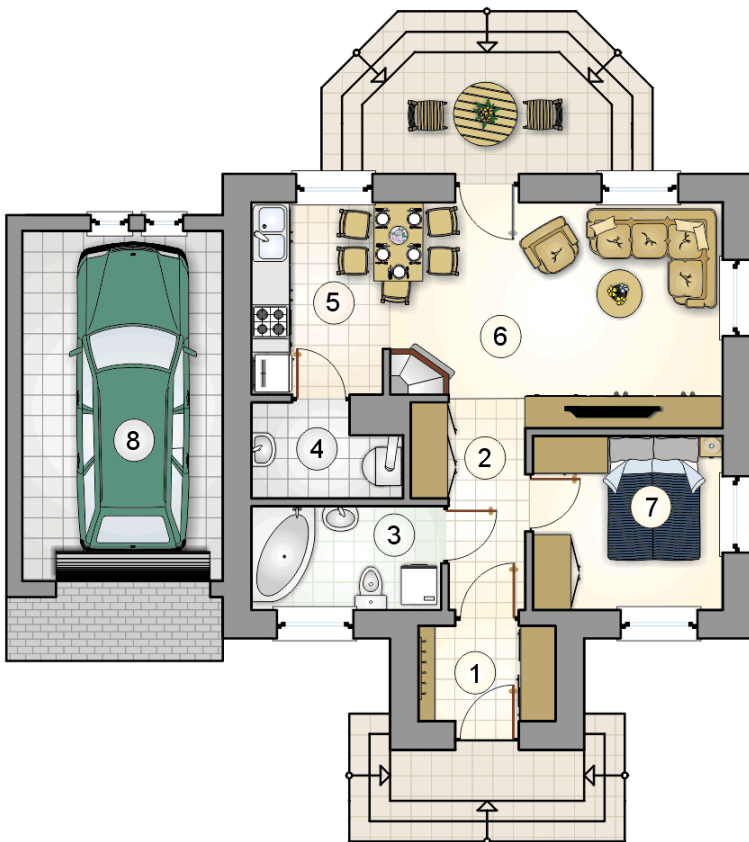
### KOSZTY BUDOWY

stan surowy	107 130 zł
roboty wykończeniowe	98 046 zł
instalacje	45 069 zł
koszt budowy	250 245 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



3,10 8,30

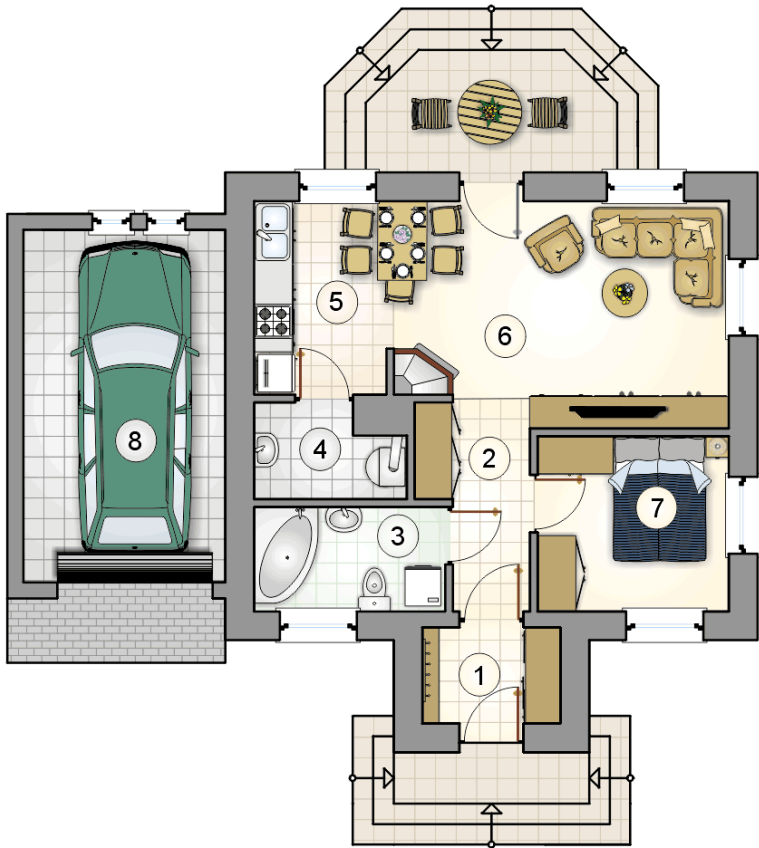


### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

1	przedsiónek	3,10
2	hall	4,55
3	łazienka	4,70
4	kotłownia	3,05
5	kuchnia z jadalnią	6,40
6	pokój dzienny	17,45
7	pokój	8,00
	<b>razem</b>	<b>47,25</b>
8	garaż	17,10

3,40 2,62<sup>5</sup> 3,05 2,62<sup>5</sup>  
11,70

3,10 8,30



9,05  
0,65  
6,00  
1,75 0,65

7,30  
1,75

3,40 2,62<sup>5</sup> 3,05 2,62<sup>5</sup>  
11,70

RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

1	przedsiónek	3,10
2	hall	4,55
3	łazienka	4,70
4	kotłownia	3,05
5	kuchnia z jadalnią	6,40
6	pokój dzienny	17,45
7	pokój	8,00
0	<b>razem</b>	47,25
8	garaż	17,10