



# Hugo

## 99,1 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z poddaszem użytkowym, ryzalitem w bryle, niezadaszonym tarasem

min. wymiary działki 16,6 x 17,3 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 62,75 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 157,30 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 80,10 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 476,20 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,06 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 138,50 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

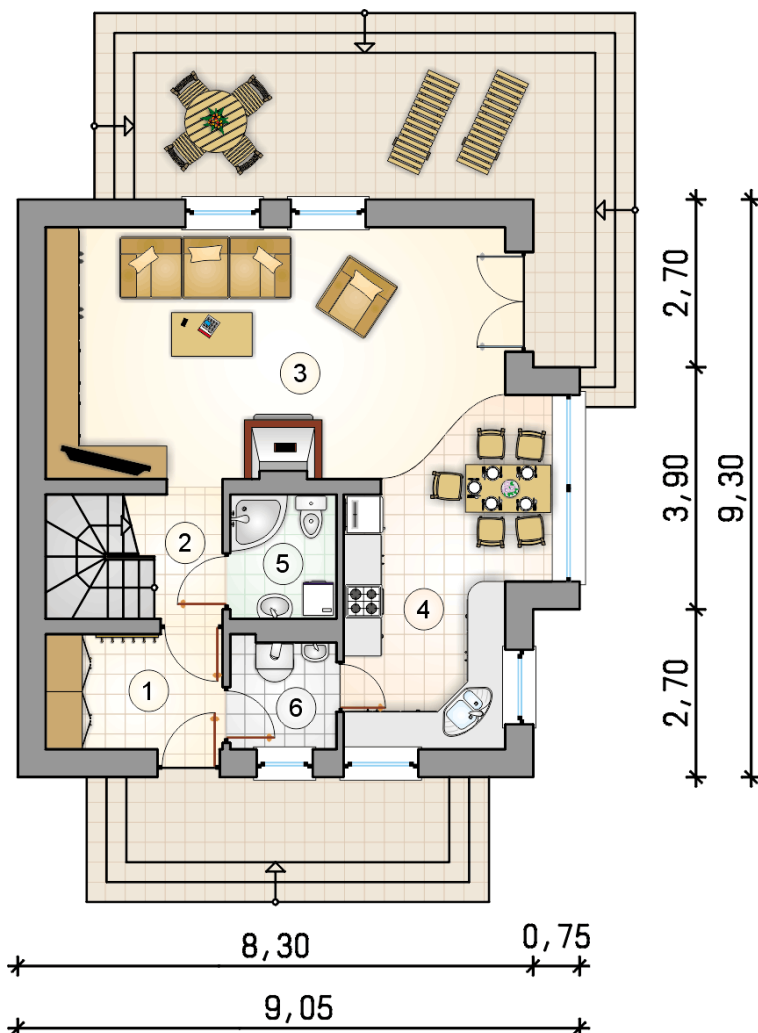
### KOSZTY BUDOWY

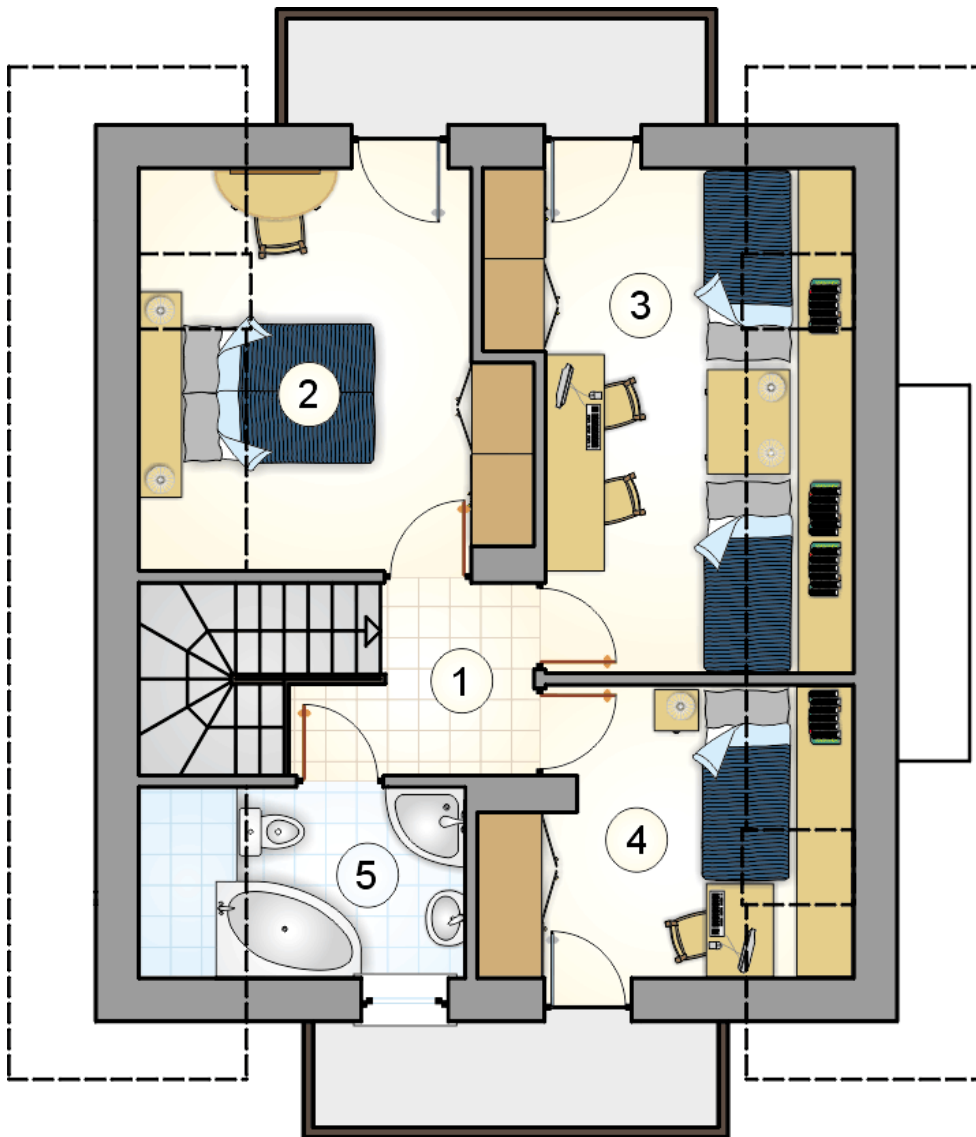
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 186 452 zł |
| roboty wykończeniowe | 179 183 zł |
| instalacje           | 80 316 zł  |
| koszt budowy         | 445 950 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek        | 5,25         |
| 2 | hall z komunikacją | 3,10         |
| 3 | pokój dzienny      | 28,65        |
| 4 | kuchnia z jadalnią | 14,75        |
| 5 | łazienka           | 3,40         |
| 6 | kotłownia          | 3,00         |
|   | <b>razem</b>       | <b>58,15</b> |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 4,20         |
| 2            | pokój              | 11,45        |
| 3            | pokój              | 12,75        |
| 4            | pokój              | 7,80         |
| 5            | łazienka           | 4,75         |
| <b>razem</b> |                    | <b>40,95</b> |