



# Ibiza II

## 112,35 m<sup>2</sup>

plus garaż 22,30 m<sup>2</sup>

Nowoczesny budynek z płaskim dachem i jednostanowiskowym garażem w bryle oraz wiatą

min. wymiary działki 23,15 x 29,65 m

pow. netto parteru	167,15 m <sup>2</sup>
pow. całkowita	205,35 m <sup>2</sup>
pow. zabudowy	233,10 m <sup>2</sup>
kubatura brutto	718,15 m <sup>3</sup>
wysokość budynku	4,03 m
kąt nachylenia dachu	
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	178,80 m <sup>2</sup>



### TECHNOLOGIA

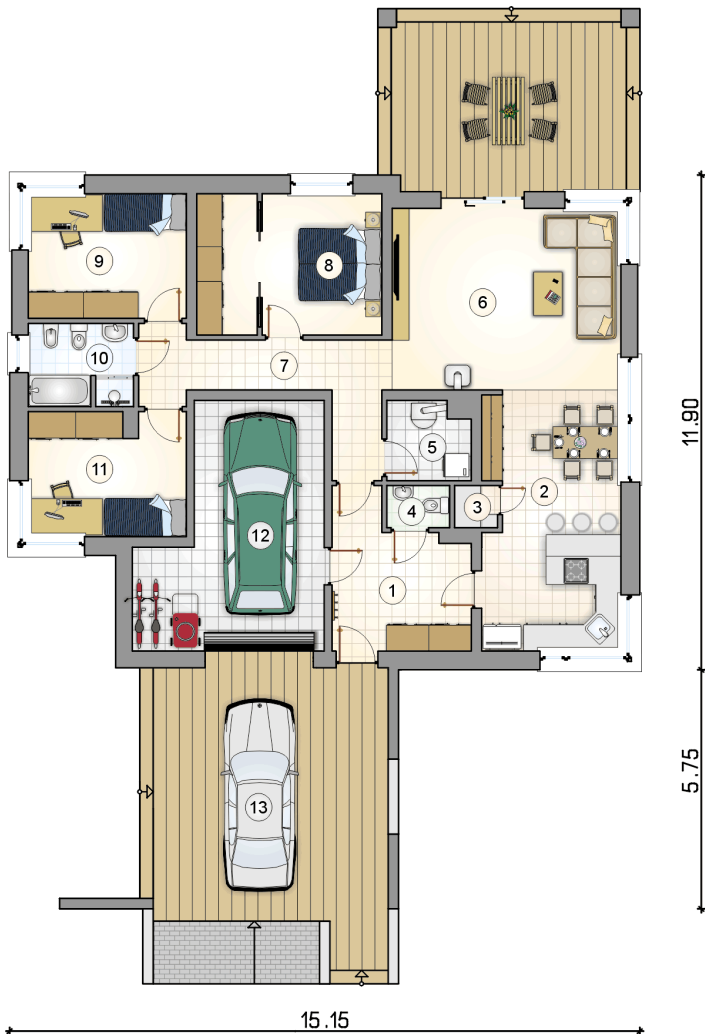
Ściany z pustaka ceramicznego grubości 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu papą termozgrzewalną ew. membraną dachową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

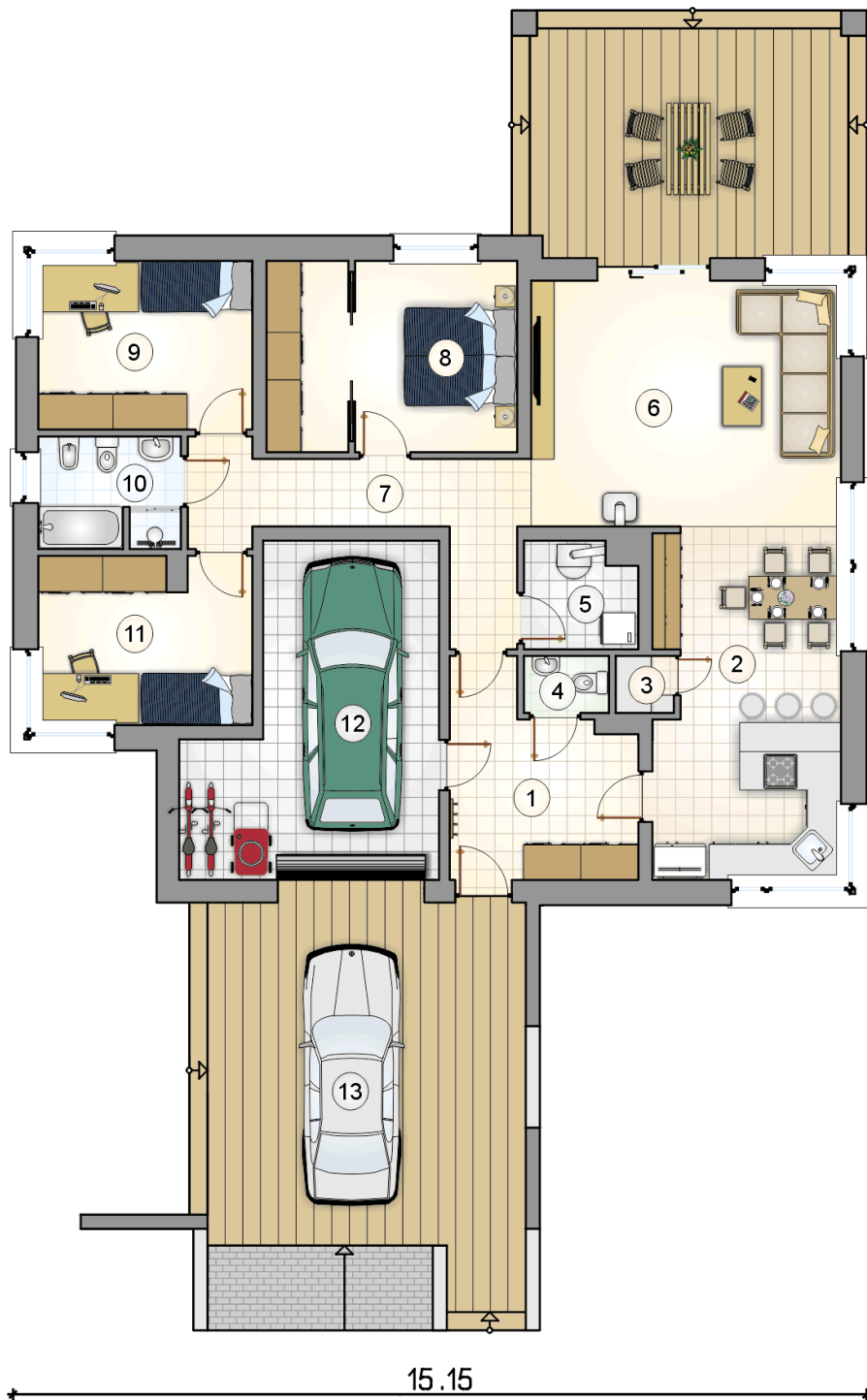
stan surowy	237 439 zł
roboty wykończeniowe	217 306 zł
instalacje	99 890 zł
koszt budowy	554 635 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

1	przedsiónek	10,50
2	kuchnia z jadalnią	20,10
3	spiżarka	1,00
4	w.c.	1,45
5	kotłownia	3,55
6	pokój dzienny	23,90
7	hall	10,40
8	sypialnia z garderobą	14,50
9	pokój	11,20
10	łazienka	4,80
11	pokój	10,95
	<b>razem</b>	<b>112,35</b>
12	garaż	22,30
13	wiat	32,50



RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

1	przedsiónek	10,50
2	kuchnia z jadalnią	20,10
3	spiżarka	1,00
4	w.c.	1,45
5	kotłownia	3,55
6	pokój dzienny	23,90
7	hall	10,40
8	sypialnia z garderobą	14,50
9	pokój	11,20
10	łazienka	4,80
11	pokój	10,95
0	<b>razem</b>	<b>112,35</b>
12	garaż	22,30
13	wiata	32,50

11.90

5.75

15.15