



Irys

141,1 m²

plus garaż 20,40 m²

Dom parterowy z naczółkowym dachem i poddaszem użytkowym, z jaskółkami, przeszklonym ryzalitem i 4 sypialniami, z garażem

min. wymiary działki 23,15 x 18,7 m

pow. netto parteru	108,45 m ²
pow. całkowita	258,60 m ²
pow. zabudowy	130,80 m ²
kubatura brutto	755,80 m ³
wysokość budynku	8,34 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	228,70 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

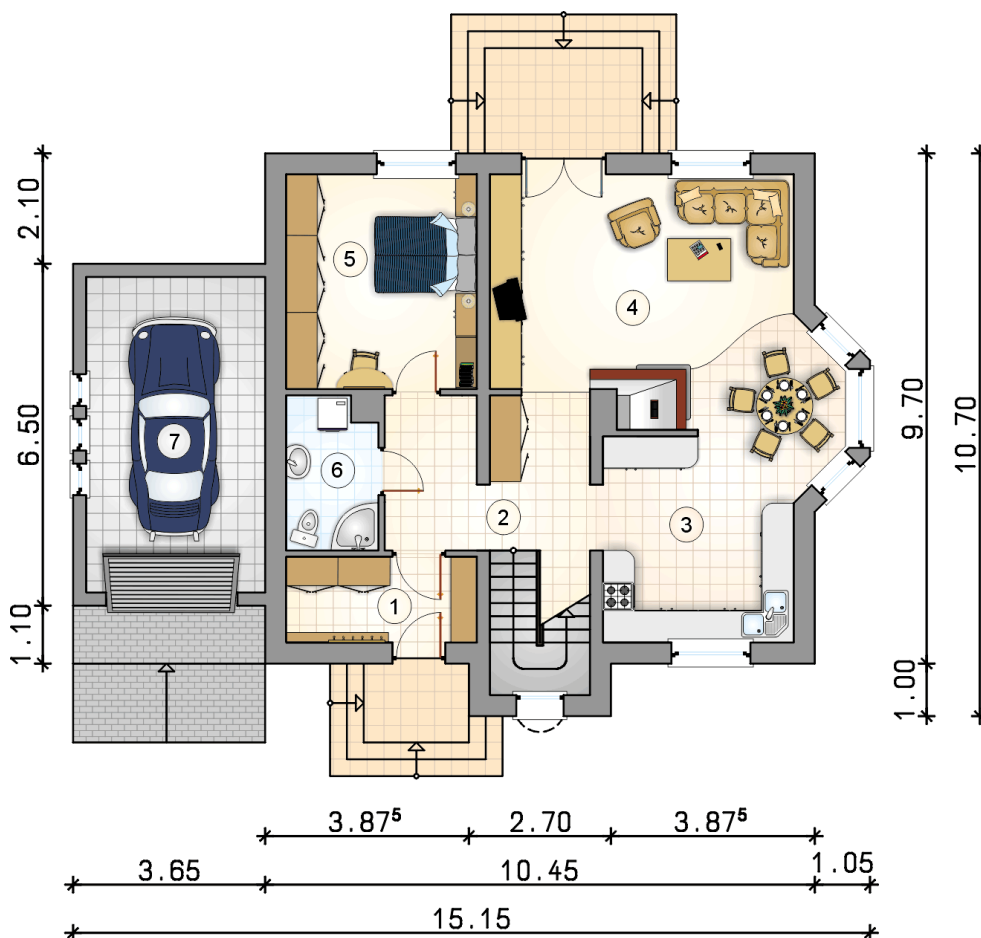
KOSZTY BUDOWY

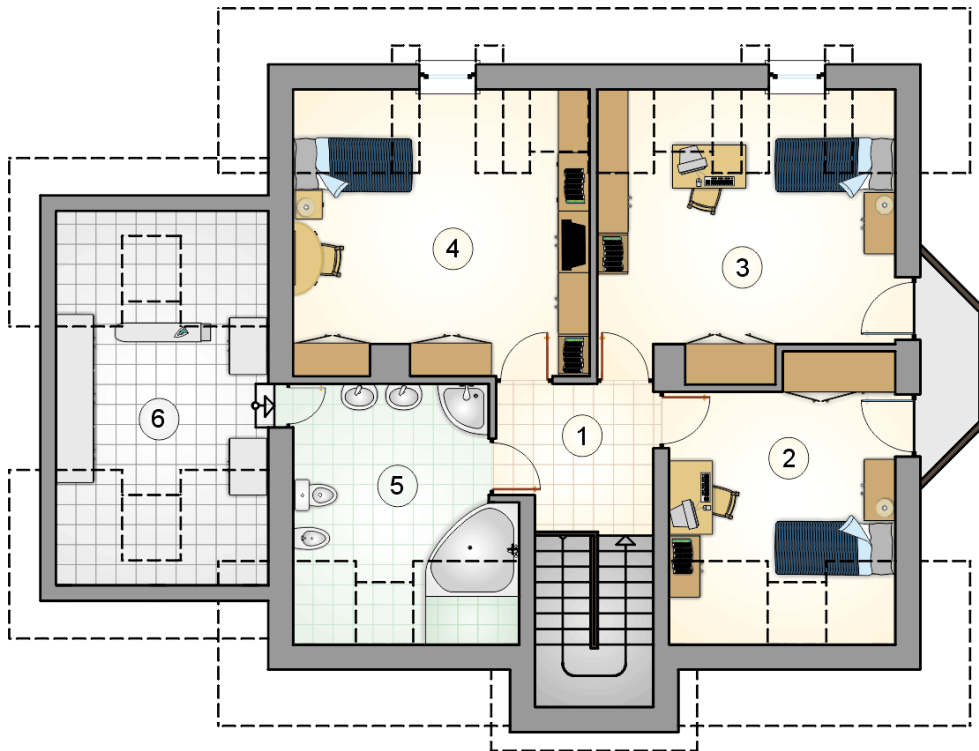
stan surowy	345 790 zł
roboty wykończeniowe	332 309 zł
instalacje	148 952 zł
koszt budowy	827 050 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsionek z garderobą	5,90
2	hall z komunikacją	12,30
3	kuchnia	13,20
4	pokój dzienny z jadalnią	30,30
5	pokój	14,80
6	łazienka z piecem c.o.	4,90
razem		81,40
7	garaż	20,40





RZUT PODDASZA		[m ²]
1	hall z komunikacją	5,75
2	pokój	11,35
3	pokój	16,10
4	pokój	16,75
5	łazienka	9,75
0	razem	59,70
6	zaplecze łazienki	8,50