



Kalinowy Dworek

183,45 m²

plus garaż 41,30 m²

Dom parterowy z poddaszem użytkowym i garażem 2-stanowiskowym, 4 sypialniami i lukarną z balkonem nad tarasem

min. wymiary działki 24,45 x 22,95 m

| | |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru | 151,05 m ² |
| pow. całkowita | 371,80 m ² |
| pow. zabudowy | 190,65 m ² |
| kubatura brutto | 1 058,00 m ³ |
| wysokość budynku | 9,04 m |
| kąt nachylenia dachu | 42° |
| rodzaj stropu | gęstożebrowy |
| pow. dachu | 293,60 m ² |



TECHNOLOGIA

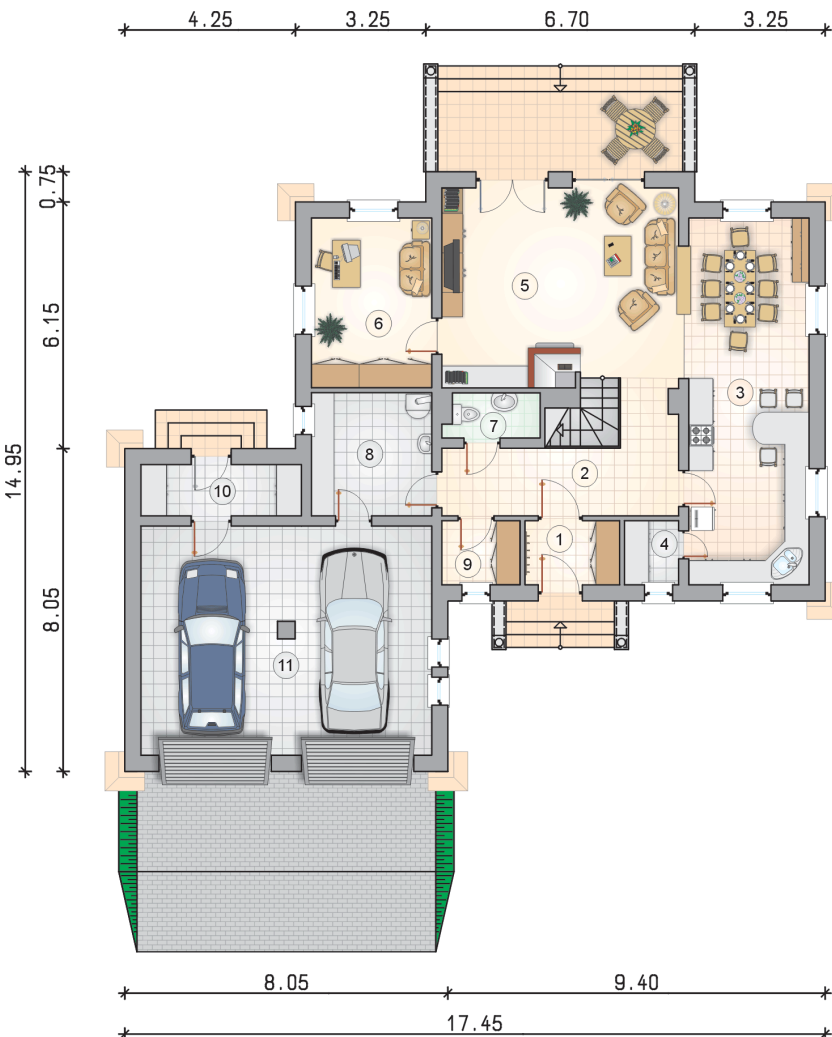
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

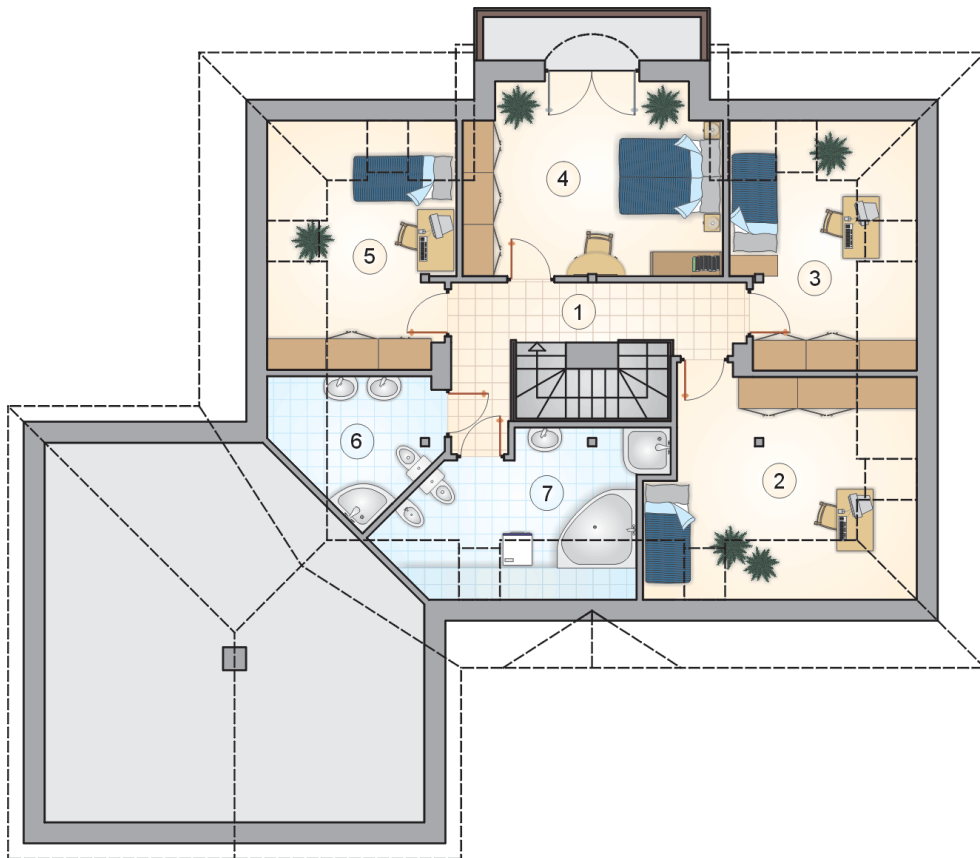
| | |
|----------------------|------------|
| stan surowy | 383 141 zł |
| roboty wykończeniowe | 368 203 zł |
| instalacje | 165 041 zł |
| koszt budowy | 916 385 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl



RZUT PARTERU [m²]

| | | |
|----|-----------------------------|---------------|
| 1 | przedsiónek | 3,75 |
| 2 | hall | 12,50 |
| 3 | kuchnia z jadalnią | 27,65 |
| 4 | spizarnia | 2,15 |
| 5 | pokój dzienny z komunikacją | 29,00 |
| 6 | pokój | 12,70 |
| 7 | w.c. | 2,10 |
| 8 | kotłownia | 9,25 |
| 9 | garderoba | 3,10 |
| 10 | pomieszczenie gospodarcze | 5,10 |
| | razem | 107,30 |
| 11 | garaż | 41,30 |



RZUT PODDASZA

[m²]

| | | |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 9,25 |
| 2 | pokój | 14,00 |
| 3 | pokój | 10,00 |
| 4 | pokój | 16,85 |
| 5 | pokój | 10,30 |
| 6 | łazienka | 5,70 |
| 7 | łazienka | 10,05 |
| | razem | 76,15 |