



Kanon

131,8 m²

plus garaż 17,60 m²

Parterowy dom z poddaszem użytkowym i dwuspadowym dachem, z dużą lukarną i balkonem nad przestronnym tarasem, na wąskiej działce, z garażem

min. wymiary działki 15,3 x 20,3 m

| | |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru | 87,40 m ² |
| pow. całkowita | 220,15 m ² |
| pow. zabudowy | 110,05 m ² |
| kubatura brutto | 731,40 m ³ |
| wysokość budynku | 9,29 m |
| kąt nachylenia dachu | 40° |
| rodzaj stropu | gęstożebrowy |
| pow. dachu | 194,00 m ² |



TECHNOLOGIA

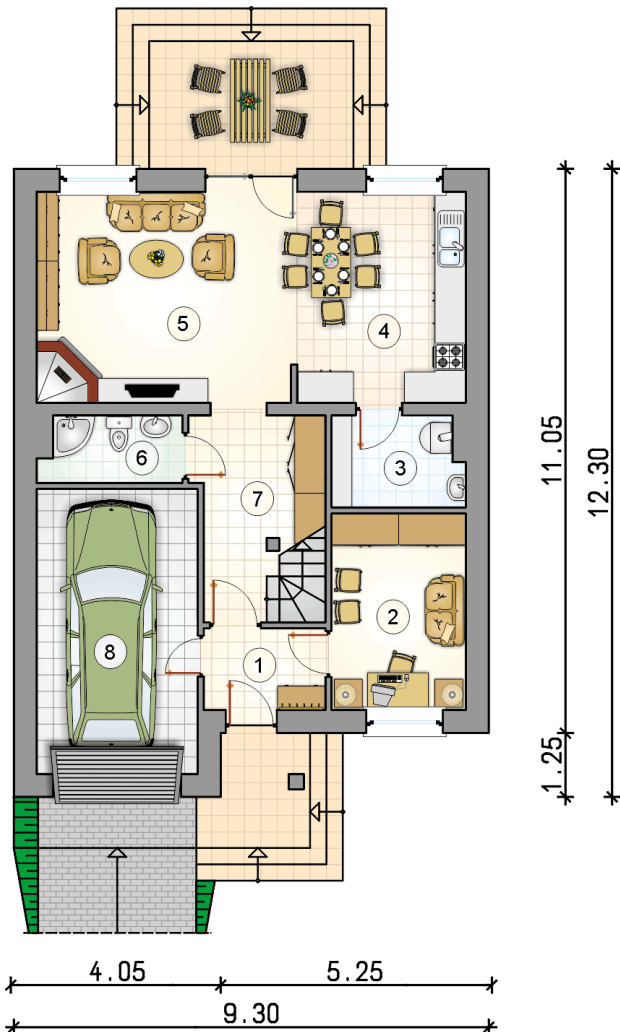
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

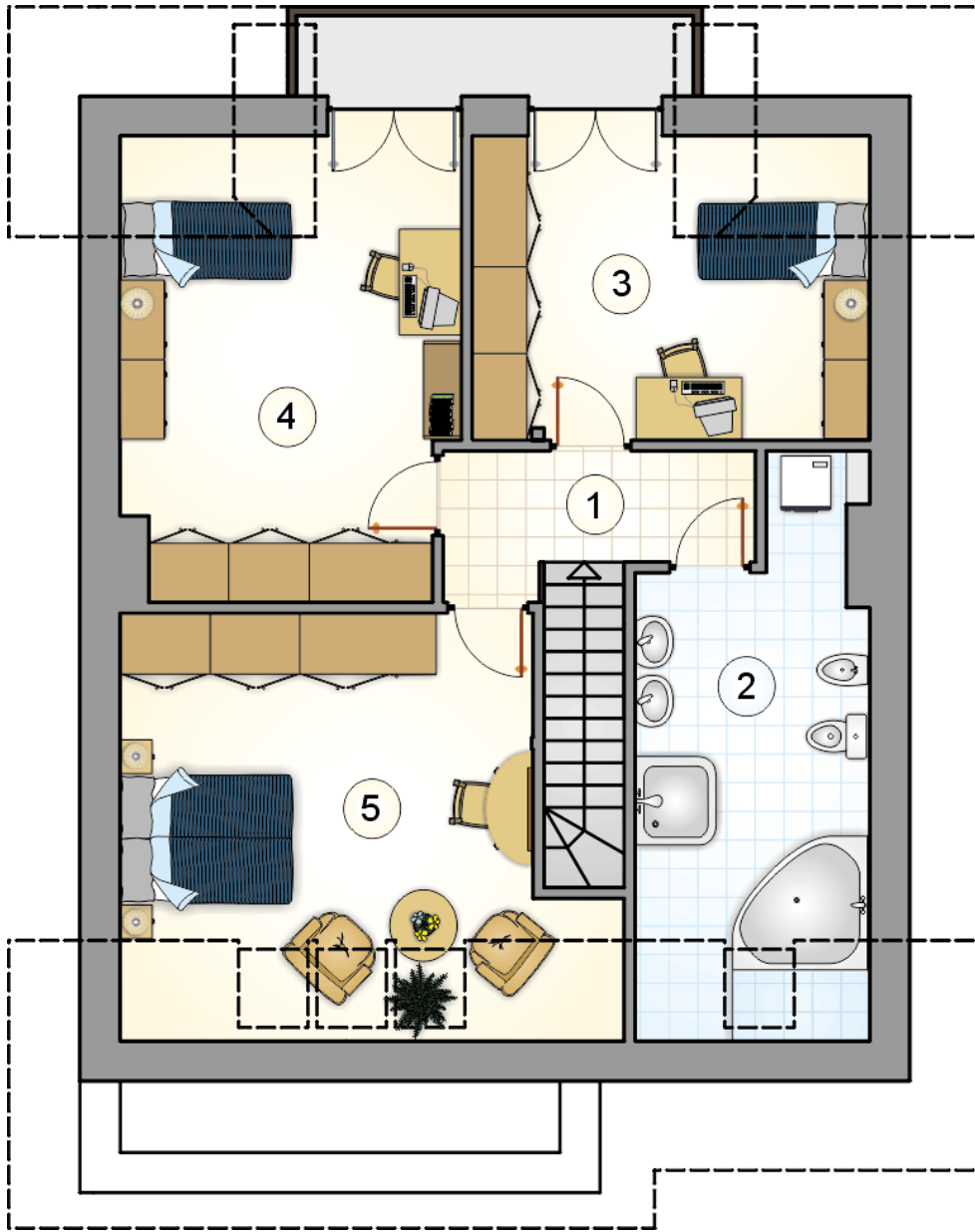
| | |
|----------------------|------------|
| stan surowy | 264 164 zł |
| roboty wykończeniowe | 253 865 zł |
| instalacje | 113 791 zł |
| koszt budowy | 631 820 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl



RZUT PARTERU [m²]

| | | |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek | 3,60 |
| 2 | pokój | 10,15 |
| 3 | kotłownia | 4,50 |
| 4 | pokój z jadalnią | 13,65 |
| 5 | pokój dzienny | 21,10 |
| 6 | łazienka | 3,50 |
| 7 | hall z komunikacją | 7,75 |
| | razem | 64,25 |
| 8 | garaż | 17,60 |



RZUT PODDASZA

[m²]

| | | |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 4,90 |
| 2 | łazienka | 12,75 |
| 3 | pokój | 13,60 |
| 4 | pokój | 17,50 |
| 5 | pokój | 18,80 |
| | razem | 67,55 |