



Konwaliowy Dworek

184,9 m²

plus piwnica 100,75 m²
plus garaż 48,55 m²

Rozległy, parterowy dom z poddaszem użytkowym i podpiwniczeniem, z garażem 2-stanowiskowym, lukarną z balkonem nad wejściem i tarasem

min. wymiary działki 24,45 x 23,95 m

pow. netto parteru	159,25 m ²
pow. całkowita	516,20 m ²
pow. zabudowy	203,95 m ²
kubatura brutto	1 466,75 m ³
wysokość budynku	9,04 m
kąt nachylenia dachu	42°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	318,80 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

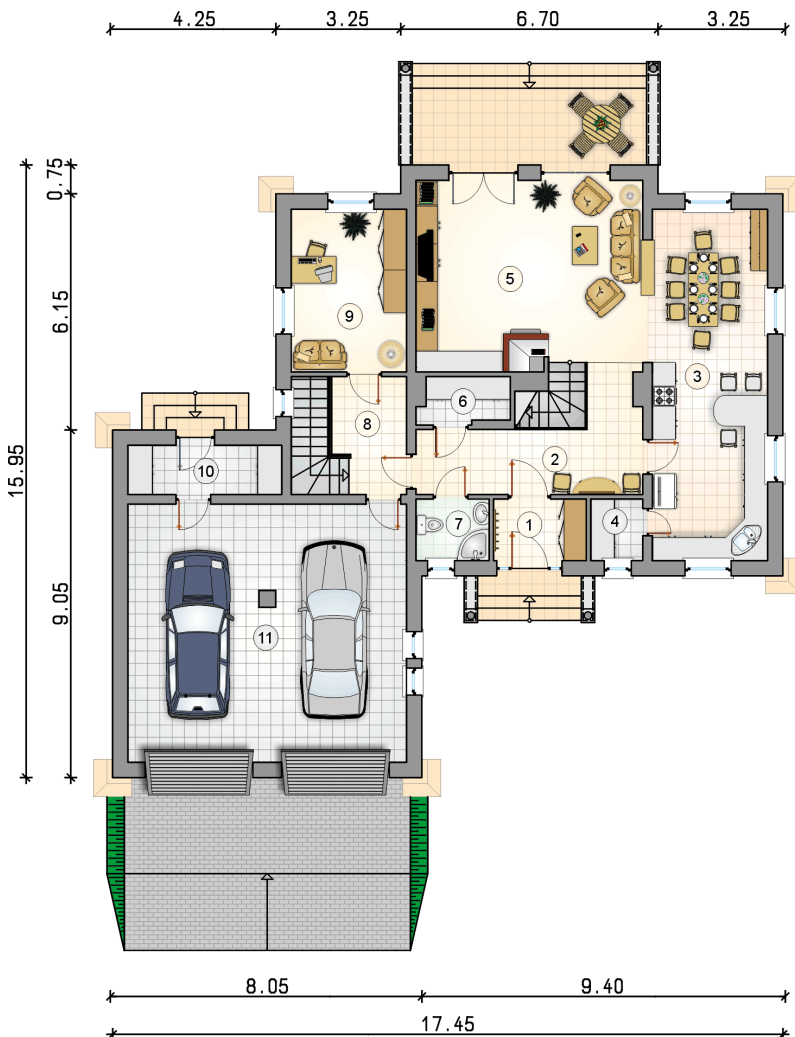
KOSZTY BUDOWY

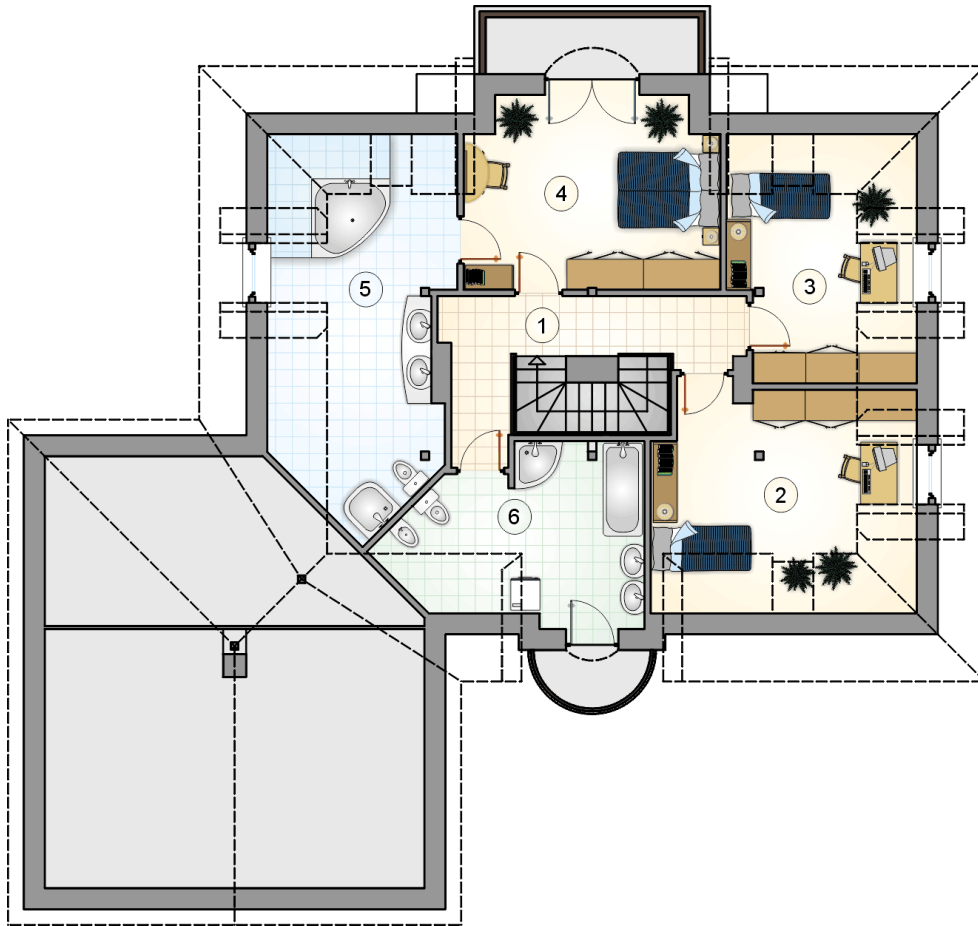
stan surowy	522 346 zł
roboty wykończeniowe	440 762 zł
instalacje	197 403 zł
koszt budowy	1 160 510 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	3,85
2	hall	12,25
3	kuchnia z jadalnią	27,70
4	spiżarnia	2,15
5	pokój dzienny z komunikacją	29,00
6	schowek	2,30
7	łazienka	3,05
8	komunikacja	5,90
9	pokój	12,35
10	pomieszczenie gospodarcze	5,10
	razem	103,65
11	garaż	48,55

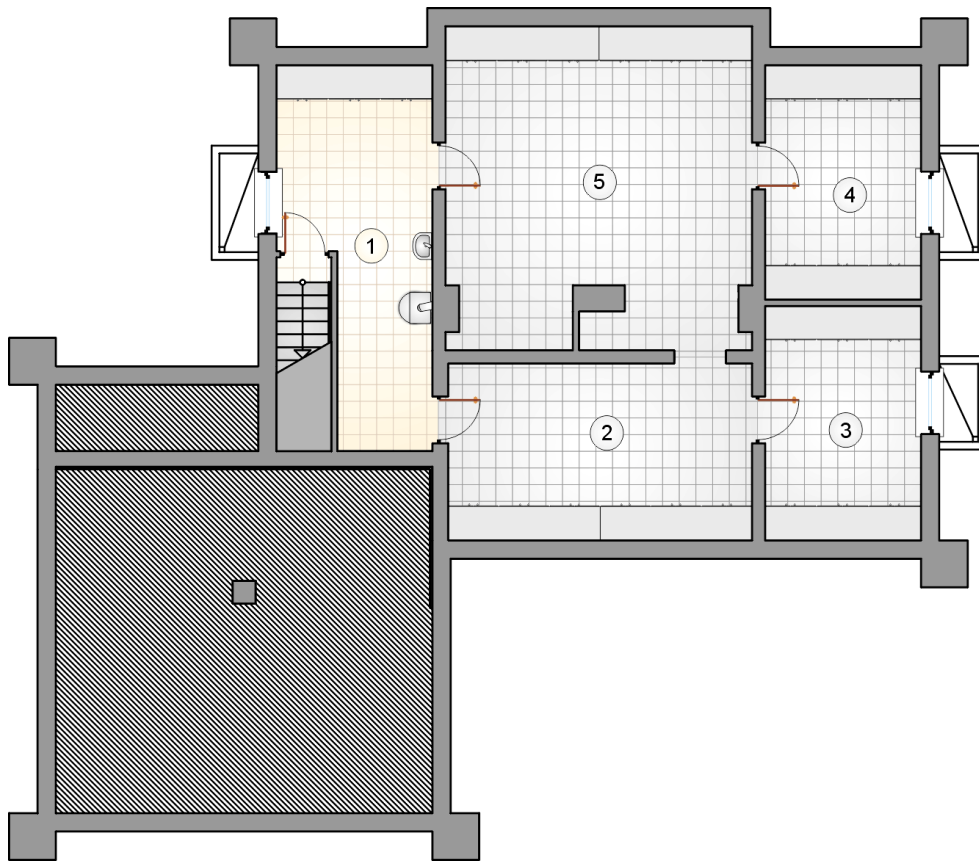




RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	9,50
2	pokój	15,20
3	pokój	11,05
4	pokój	16,45
5	łazienka	17,05
6	łazienka	12,00
razem		81,25



RZUT PIWNICY

[m²]

1	kotłownia z komunikacją	17,70
2	piwnica (razem z nr 5)	55,95
3	piwnica	13,55
4	piwnica	13,55
razem		100,75