



# Kos

## 116,9 m<sup>2</sup>

plus garaż 19,10 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z zadaszonym tarasem wypoczynkowym oraz garażem, na działki wjazdem od południa

min. wymiary działki 25,88 x 19,53 m

pow. netto parteru	162,10 m <sup>2</sup>
pow. całkowita	197,90 m <sup>2</sup>
pow. zabudowy	197,90 m <sup>2</sup>
kubatura brutto	859,80 m <sup>3</sup>
wysokość budynku	6,08 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	276,00 m <sup>2</sup>

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

stan surowy	243 191 zł
roboty wykończeniowe	222 570 zł
instalacje	102 309 zł
koszt budowy	568 070 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU

	[m <sup>2</sup> ]
1 przedsiónek	8,00
2 hall	12,65
3 kuchnia	8,25
4 spiżarka	0,70
5 pokój dzienny z jadalnią	30,00
6 pokój z garderobą	15,90
7 łazienka	7,55
8 pokój	11,10
9 pokój	10,65
10 łazienka	2,45
11 kotłownia	9,65
<b>razem</b>	<b>116,90</b>
12 garaż	19,10

