



# Kruczek 143,65 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z poddaszem użytkowym, z zadaszonym tarasem

min. wymiary działki 22,13 x 18,8 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 123,70 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 244,15 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 146,40 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 832,20 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,78 m                |
| kąt nachylenia dachu | 42°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 243,30 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

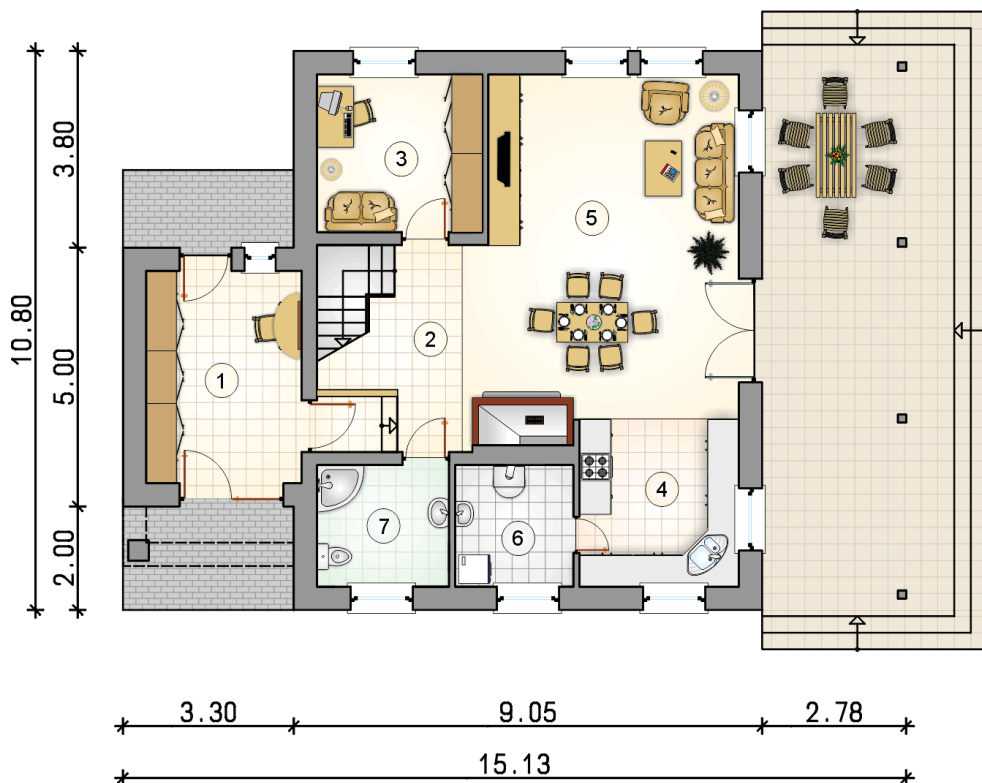
## KOSZTY BUDOWY

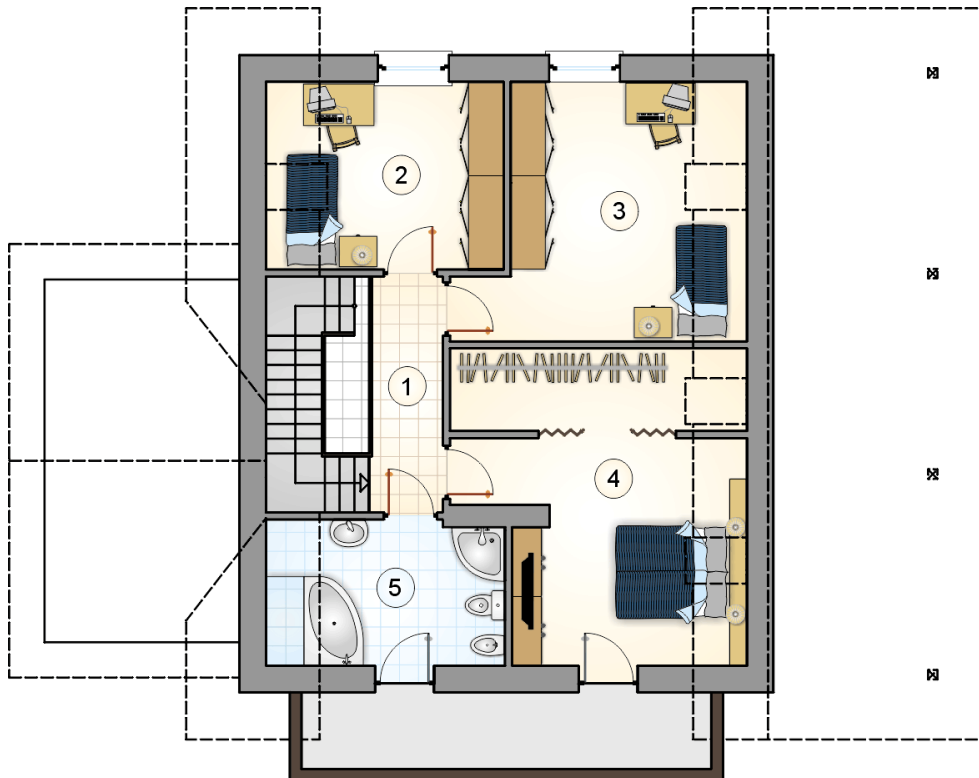
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 270 270 zł |
| roboty wykończeniowe | 259 734 zł |
| instalacje           | 116 421 zł |
| koszt budowy         | 646 425 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | wiatrołap                | 12,30        |
| 2            | hall z komunikacją       | 9,40         |
| 3            | pokój                    | 9,75         |
| 4            | kuchnia                  | 9,95         |
| 5            | pokój dzienny z jadalnią | 33,10        |
| 6            | kotłownia                | 5,35         |
| 7            | łazienka                 | 6,00         |
| <b>razem</b> |                          | <b>85,85</b> |





# RZUT PODDASZA [m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 5,00         |
| 2 | pokój              | 10,30        |
| 3 | pokój              | 15,20        |
| 4 | pokój z garderobą  | 19,40        |
| 5 | łazienka           | 7,90         |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>57,80</b> |