



# Madera

## 132,2 m<sup>2</sup>

plus garaż 37,85 m<sup>2</sup>

Nowoczesny dom parterowy z tarasem, pergolą oraz garażem dwustanowiskowym z wjazdem od południa

min. wymiary działki 31,55 x 21,29 m

pow. netto parteru	188,75 m <sup>2</sup>
pow. całkowita	228,30 m <sup>2</sup>
pow. zabudowy	275,20 m <sup>2</sup>
kubatura brutto	1 093,00 m <sup>3</sup>
wysokość budynku	6,57 m
kąt nachylenia dachu	22°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	325,00 m <sup>2</sup>



### TECHNOLOGIA

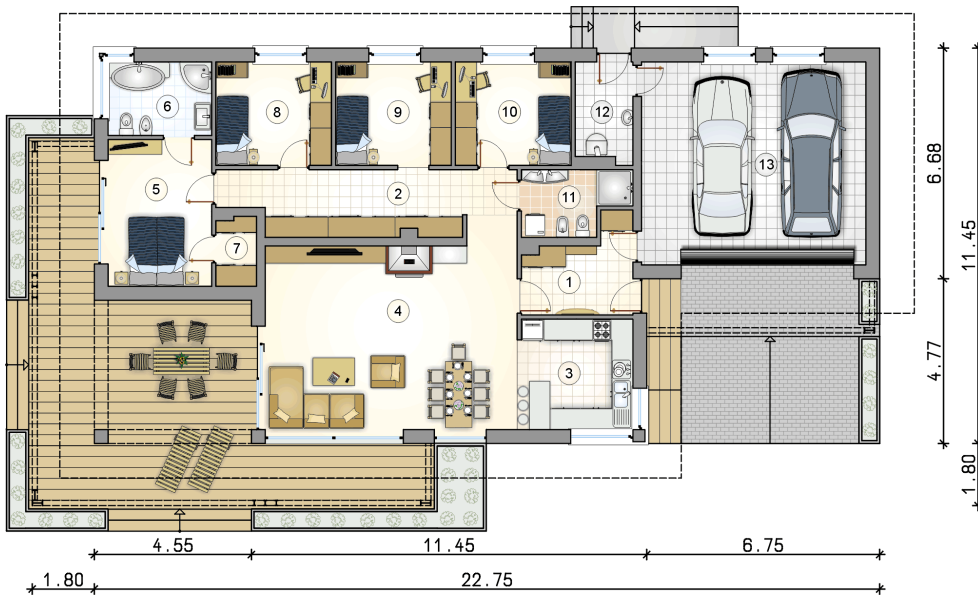
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

stan surowy	290 325 zł
roboty wykończeniowe	265 707 zł
instalacje	122 138 zł
koszt budowy	678 170 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



RZUT PARTERU		[m <sup>2</sup> ]
1	przedsiónek	7,10
2	hall	15,70
3	kuchnia	10,55
4	pokój dzienny z jadalnią	38,45
5	pokój	12,55
6	łazienka	6,25
7	garderoba	2,25
8	pokój	9,85
9	pokój	9,85
10	pokój	9,85
11	łazienka	5,20
12	kotłownia	4,60
	<b>razem</b>	<b>132,20</b>
13	garaż	37,85