



# Mały Michał

## 139,3 m<sup>2</sup>

plus garaż 18,65 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z poddaszem użytkowym i garażem, z 4 sypialniami i przestronnym, odkrytym tarasem

min. wymiary działki 21 x 17,1 m

pow. netto parteru	88,05 m <sup>2</sup>
pow. całkowita	231,15 m <sup>2</sup>
pow. zabudowy	115,55 m <sup>2</sup>
kubatura brutto	761,00 m <sup>3</sup>
wysokość budynku	9,16 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	218,70 m <sup>2</sup>



### TECHNOLOGIA

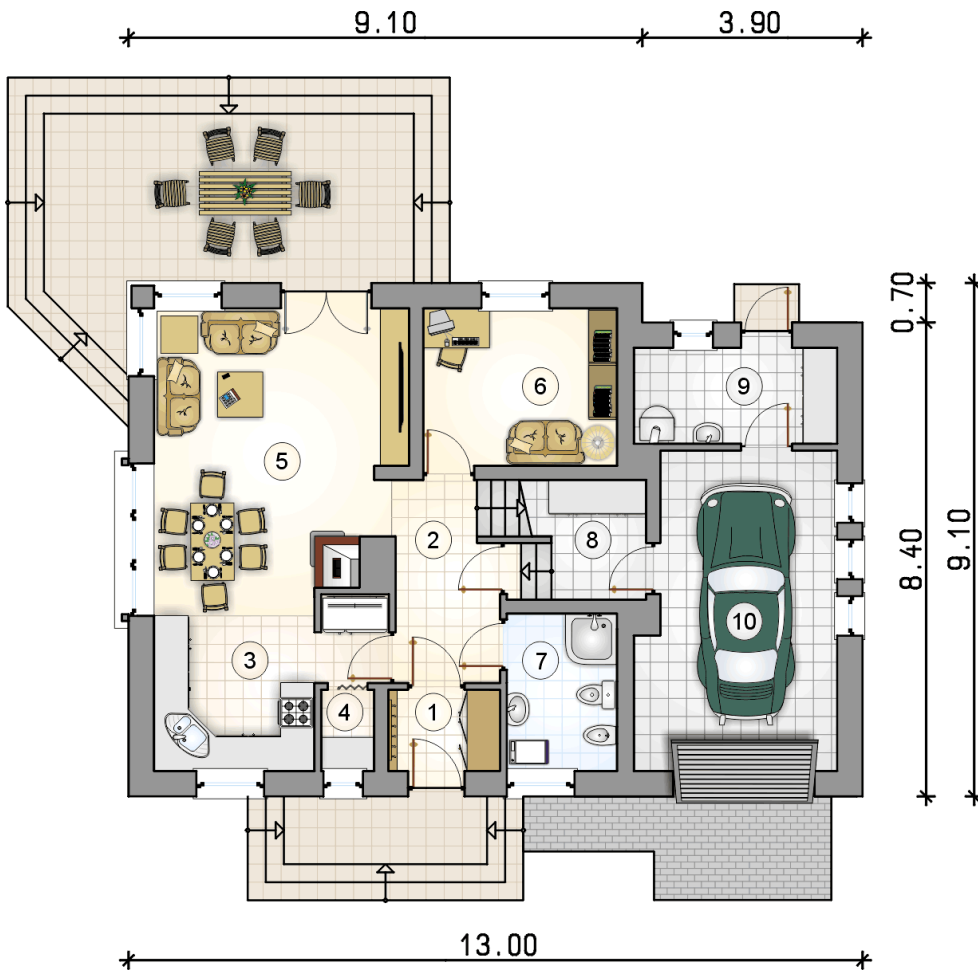
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

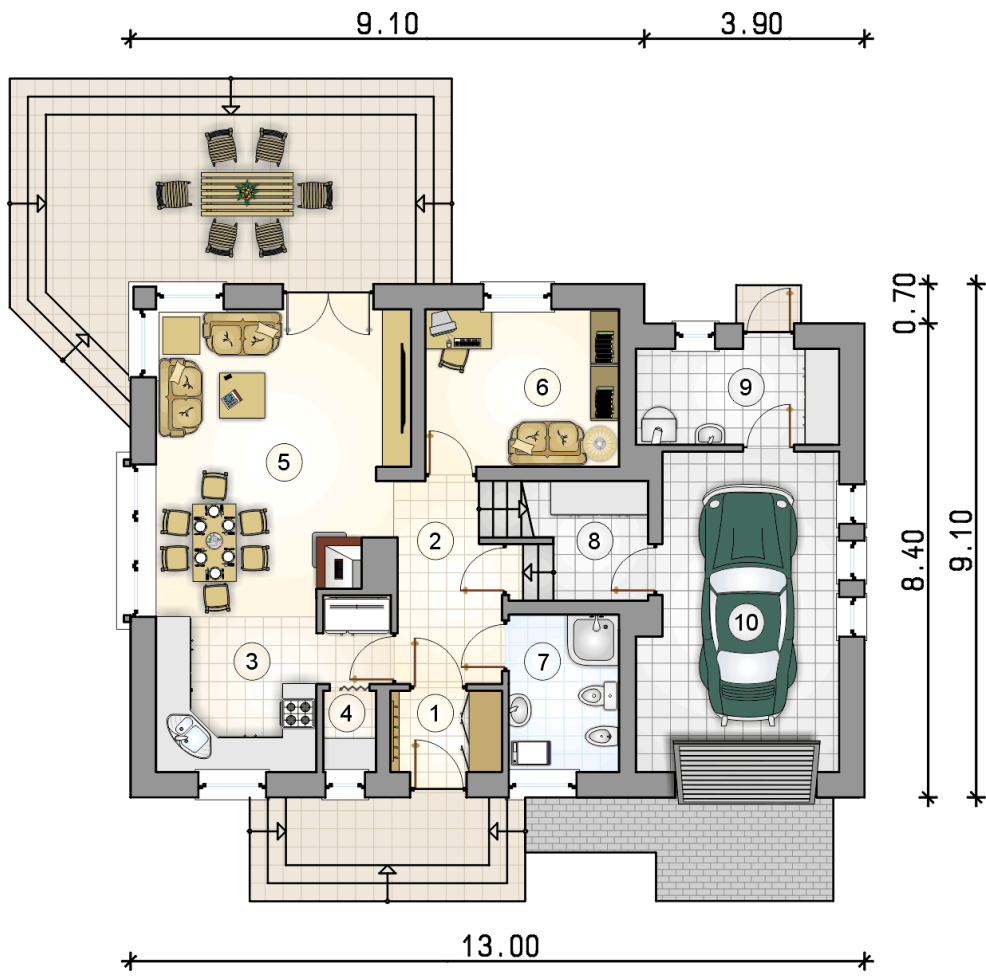
stan surowy	279 241 zł
roboty wykończeniowe	268 354 zł
instalacje	120 285 zł
koszt budowy	667 880 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

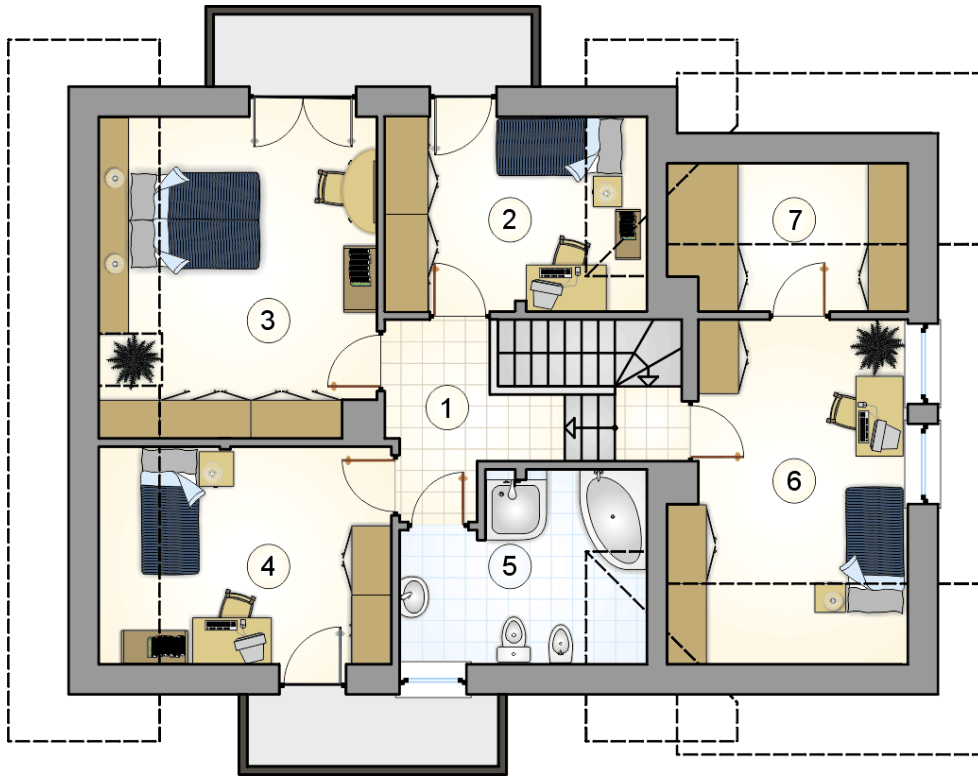


### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

1	przedsionek	2,75
2	hall z komunikacją	7,75
3	kuchnia	10,35
4	spizarka	1,30
5	pokój dzienny z jadalnią	21,35
6	pokój	9,40
7	łazienka	5,30
8	pomieszczenie gospodarcze	3,55
9	kotłownia	5,95
	<b>razem</b>	<b>67,70</b>
10	garaż	18,65



RZUT PARTERU		[m <sup>2</sup> ]
1	przedsiónek	2,75
2	hall z komunikacją	7,75
3	kuchnia	10,35
4	spiżarka	1,30
5	pokój dzienny z jadalnią	21,35
6	pokój	9,40
7	łazienka	5,30
8	pomieszczenie gospodarcze	3,55
9	kotłownia	5,95
0	<b>razem</b>	<b>67,70</b>
10	garaż	18,65



RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

1	hall z komunikacją	8,55
2	pokój	9,30
3	pokój	15,70
4	pokój	11,50
5	łazienka	8,00
6	pokój	14,00
7	garderoba	4,55
0	<b>razem</b>	<b>71,60</b>