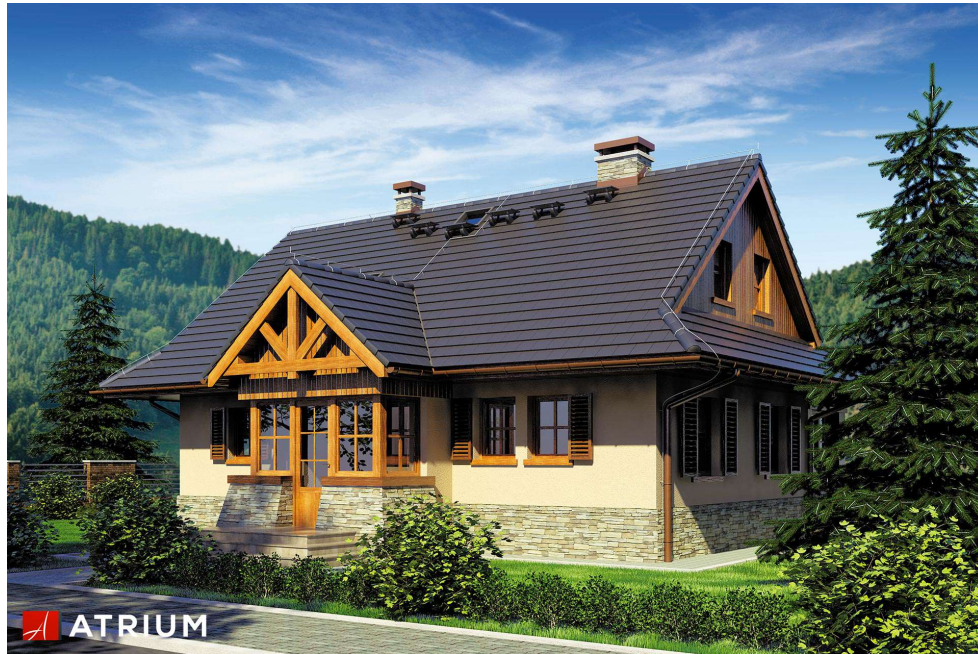




# Marzanka

## 141,1 m<sup>2</sup>

Dom regionalny w stylu beskidzkim, parterowy z poddaszem użytkowym

min. wymiary działki 19,8 x 20,2 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 101,60 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 215,85 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 135,40 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 659,70 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,55 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 230,30 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

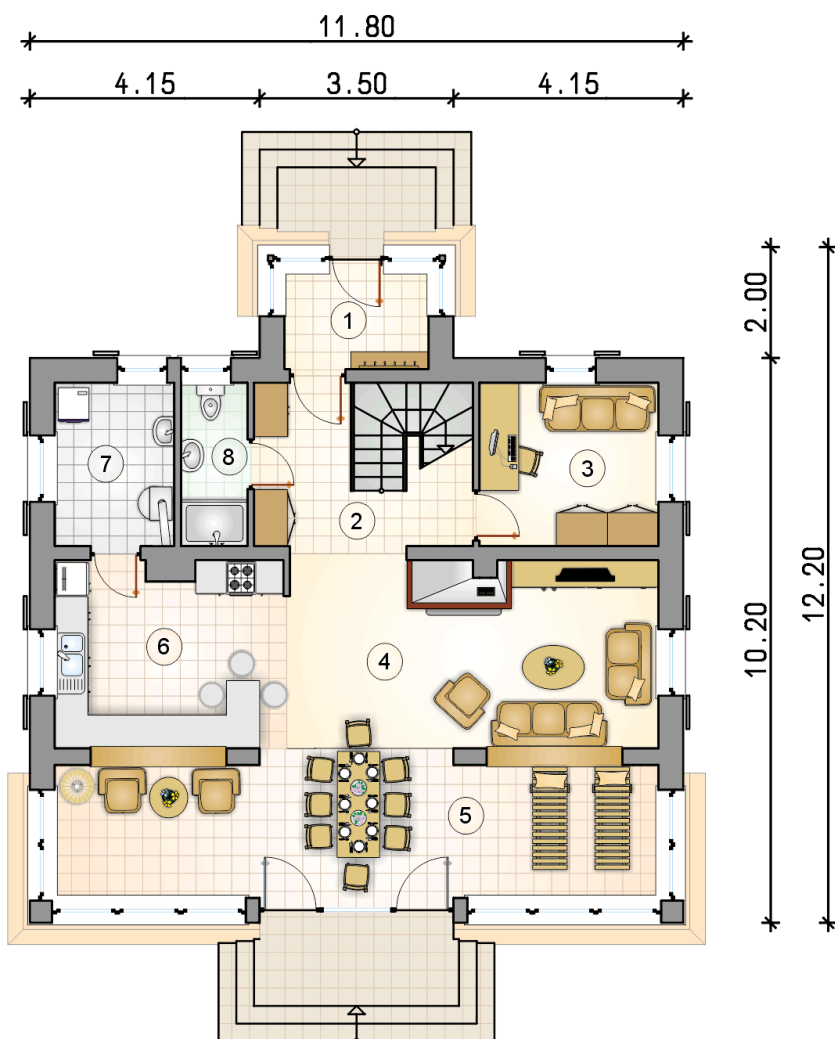
### KOSZTY BUDOWY

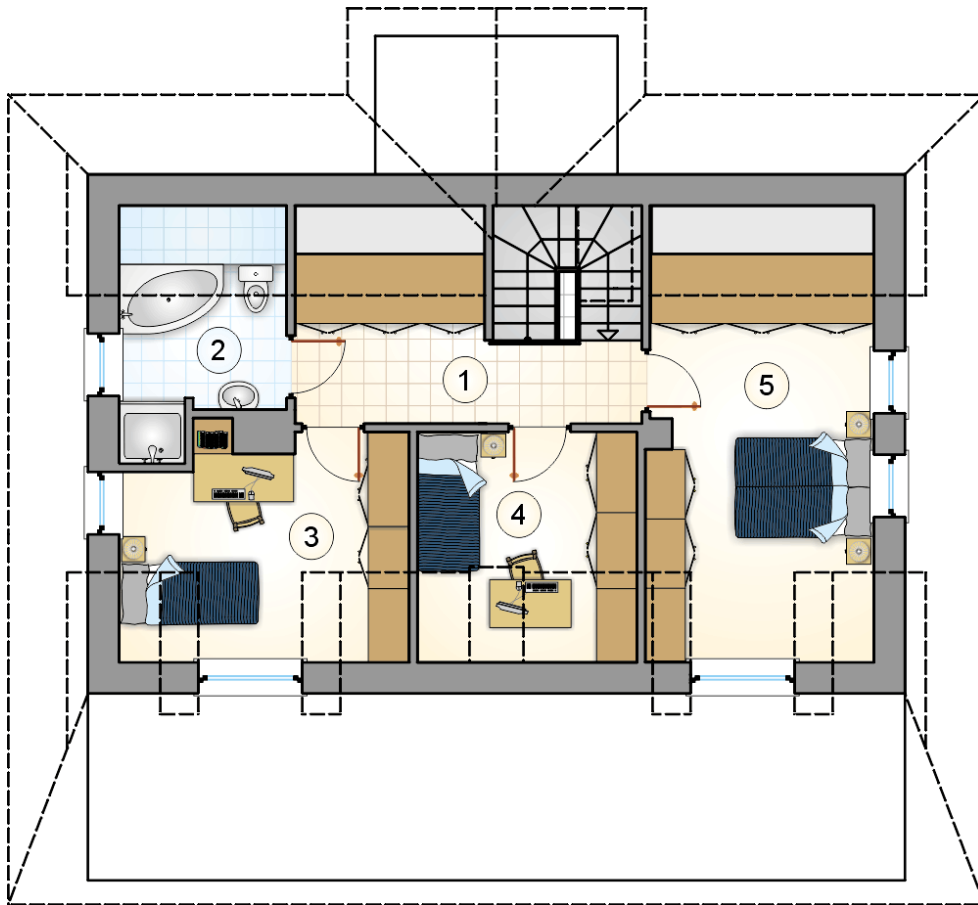
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 265 473 zł |
| roboty wykończeniowe | 255 123 zł |
| instalacje           | 114 354 zł |
| koszt budowy         | 634 950 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | przedsionek        | 4,55         |
| 2            | hall z komunikacją | 8,75         |
| 3            | pokój              | 9,55         |
| 4            | pokój dzienny      | 24,55        |
| 5            | jadalnia           | 26,15        |
| 6            | kuchnia            | 13,25        |
| 7            | kotłownia          | 6,35         |
| 8            | łazienka           | 3,55         |
| <b>razem</b> |                    | <b>96,70</b> |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 8,10         |
| 2 | łazienka           | 4,95         |
| 3 | pokój              | 9,60         |
| 4 | pokój              | 6,75         |
| 5 | pokój              | 15,00        |
|   | <b>razem</b>       | <b>44,40</b> |