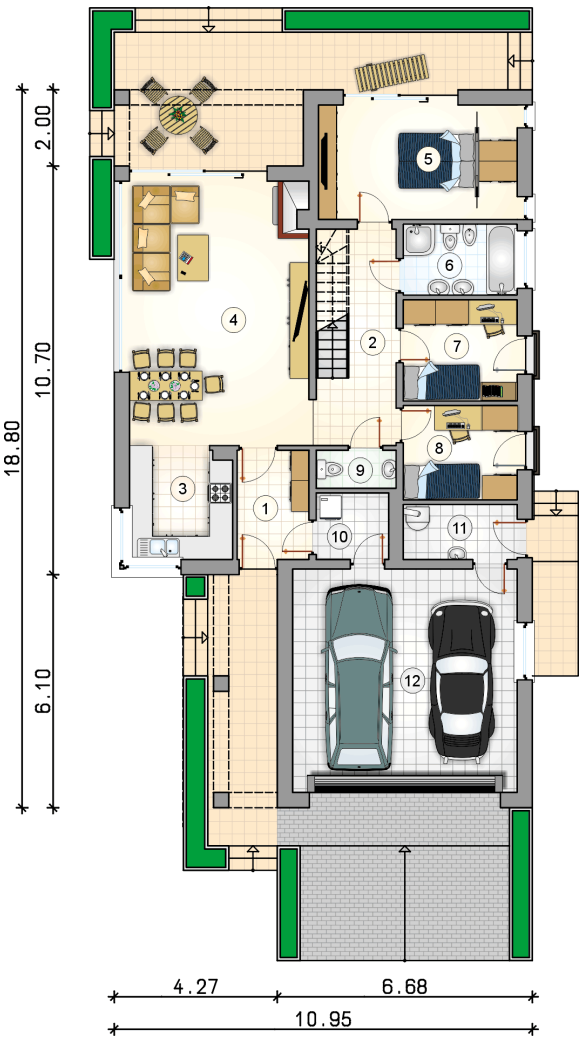


Merlin III
149,7 m^2

plus garaż 34,05 m^2

Dom parterowy z poddaszem użytkowym, 5 sypialniami i garażem 2-stanowiskowym, narożnym tarasem w podcieniu

min. wymiary działki	19,03 x 26,88 m

pow. netto parteru	156,85 m^2
pow. całkowita	380,00 m^2
pow. zabudowy	190,00 m^2
kubatura brutto	978,10 m^3
wysokość budynku	7,14 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	płyta żelbetowa
pow. dachu	276,00 m^2

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

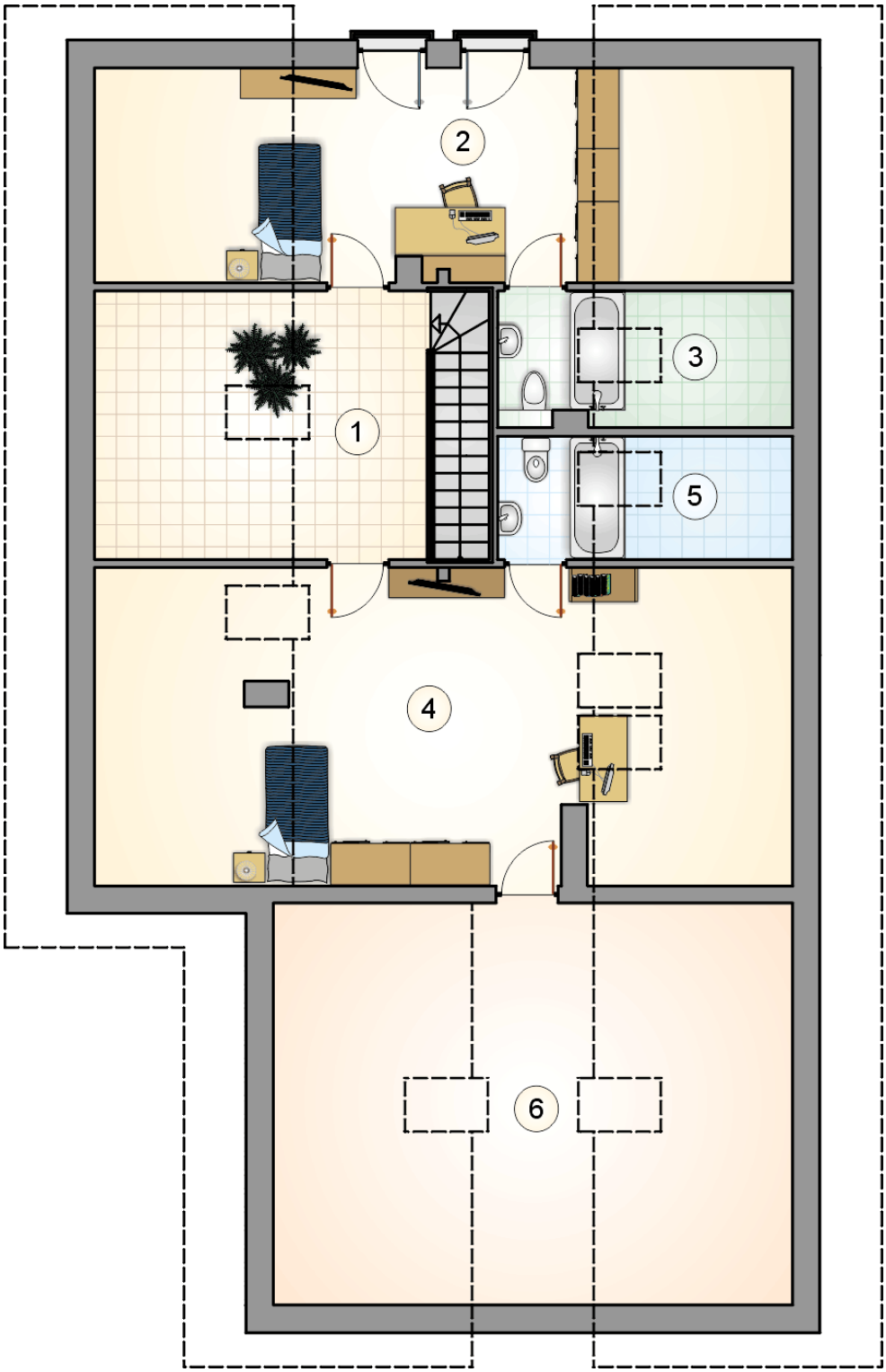
stan surowy	392 951 zł
roboty wykończeniowe	377 632 zł
instalacje	169 267 zł
koszt budowy	939 850 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU		[m^2]
1	przedsionek	5,25
2	hall	9,50
3	kuchnia	7,75
4	pokój dzienny z jadalnią	32,00
5	pokój z garderobą	15,00
6	łazienka	5,40
7	pokój	7,65
8	pokój	7,20
9	w.c.	2,00
10	pralnia	3,20
11	kotłownia	4,15
	razem	99,10
12	garaż	34,05

30 LAT ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW

telefon konsultanta
33 822 94 96



RZUT PODDASZA		[m^2]
1	hall z komunikacją	8,70
2	pokój	14,60
3	łazienka	3,00
4	pokój	21,50
5	łazienka	2,80
0	**razem**	50,60
6	strych	12,55

30 LAT ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW

telefon konsultanta
33 822 94 96

więcej projektów i informacji na
www.studioatrium.pl