

# Minorka 132,8 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z dwuspadowym dachem i lekkim stropem, z czterema sypialniami



min. wymiary działki 22,9 x 19,4 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 132,80 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 169,85 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 170,35 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 860,05 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,42 m                |
| kąt nachylenia dachu | 25°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 223,90 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 255 833 zł |
| roboty wykończeniowe | 234 140 zł |
| instalacje           | 107 628 zł |
| koszt budowy         | 597 600 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



## RZUT PARTERU

|                         | [m <sup>2</sup> ] |
|-------------------------|-------------------|
| 1 przedsiónek           | 7,85              |
| 2 kuchnia z jadalnią    | 17,90             |
| 3 spiżarka              | 0,85              |
| 4 w.c.                  | 1,35              |
| 5 kotłownia             | 3,35              |
| 6 pokój dzienny         | 25,45             |
| 7 hall                  | 11,60             |
| 8 sypialnia z garderobą | 14,10             |
| 9 pokój                 | 11,30             |
| 10 łazienka             | 4,80              |
| 11 pokój                | 10,95             |
| 12 łazienka             | 5,30              |
| 13 pokój z garderobą    | 18,00             |
| <b>razem</b>            | <b>132,80</b>     |



11.40



14.90

RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|    |                       |               |
|----|-----------------------|---------------|
| 1  | przedsiónek           | 7,85          |
| 2  | kuchnia z jadalnią    | 17,90         |
| 3  | spiżarka              | 0,85          |
| 4  | w.c.                  | 1,35          |
| 5  | kotłownia             | 3,35          |
| 6  | pokój dzienny         | 25,45         |
| 7  | hall                  | 11,60         |
| 8  | sypialnia z garderobą | 14,10         |
| 9  | pokój                 | 11,30         |
| 10 | łazienka              | 4,80          |
| 11 | pokój                 | 10,95         |
| 12 | łazienka              | 5,30          |
| 13 | pokój z garderobą     | 18,00         |
| 0  | <b>razem</b>          | <b>132,80</b> |