



# Nevada III

## 132 m<sup>2</sup>

plus garaż 36,80 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny, parterowy, idealny na wąską działkę z garażem w części przedniej budynku

min. wymiary działki 18,73 x 32,69 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 188,05 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 238,80 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 238,80 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 208,65 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,88 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 30°                     |
| rodzaj stropu        | lekki                   |
| pow. dachu           | 347,90 m <sup>2</sup>   |

### TECHNOLOGIA

Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 288 950 zł |
| roboty wykończeniowe | 264 449 zł |
| instalacje           | 121 560 zł |
| koszt budowy         | 674 960 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                         |               |
|----|-------------------------|---------------|
| 1  | przedśionek z garderobą | 7,55          |
| 2  | hall                    | 19,50         |
| 3  | pokój dzienny           | 25,90         |
| 4  | kuchnia z jadalnią      | 12,15         |
| 5  | kotłownia               | 6,45          |
| 6  | pokój                   | 12,00         |
| 7  | pokój                   | 12,00         |
| 8  | pokój                   | 11,65         |
| 9  | pokój                   | 12,00         |
| 10 | łazienka                | 6,40          |
| 11 | łazienka                | 6,40          |
|    | <b>razem</b>            | <b>132,00</b> |
| 12 | garaż                   | 36,80         |

