



New House 206,45 m²

plus garaż 38,30 m²

Dom piętrowy z dwuspadowym dachem w nowoczesnej bryle, niezadaszonym tarasem wypoczynkowym, przestronnym balkonem i garażem 2-stanowiskowym

min. wymiary działki 20,65 x 22,66 m

| | |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru | 134,65 m ² |
| pow. całkowita | 314,00 m ² |
| pow. zabudowy | 167,30 m ² |
| kubatura brutto | 1 218,60 m ³ |
| wysokość budynku | 9,36 m |
| kąt nachylenia dachu | 25° |
| rodzaj stropu | gęstożebrowy |
| pow. dachu | 145,00 m ² |



TECHNOLOGIA

Ściany ceramiczne 25 cm + 15 cm ocieplenia w systemie Termo Organika, wykończenie ścian: dachówka, tynk, deski elewacyjne, pokrycie dachu - dachówka, nad sypialnią główną - papa termozgrzewalna ew. membrana dachowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

| | |
|----------------------|--------------|
| stan surowy | 423 654 zł |
| roboty wykończeniowe | 407 138 zł |
| instalacje | 182 493 zł |
| koszt budowy | 1 013 285 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl



1.970.50
12.93
15.40

0.10 12.55 12.65



RZUT PIĘTRA

[m²]

| | | |
|---|--------------------|---------------|
| 1 | hall z komunikacją | 19,15 |
| 2 | łazienka | 9,60 |
| 3 | łazienka | 9,60 |
| 4 | pokój z garderobą | 47,30 |
| 5 | pokój | 14,65 |
| 6 | pokój | 14,55 |
| 0 | razem | 114,85 |