



# Orla Willa 141,15 m<sup>2</sup>

Dom regionalny w stylu beskidzkim,  
parterowy, z poddaszem użytkowym

min. wymiary działki 19,8 x 22,33 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 84,20 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 215,25 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 112,50 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 682,80 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,06 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 235,00 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

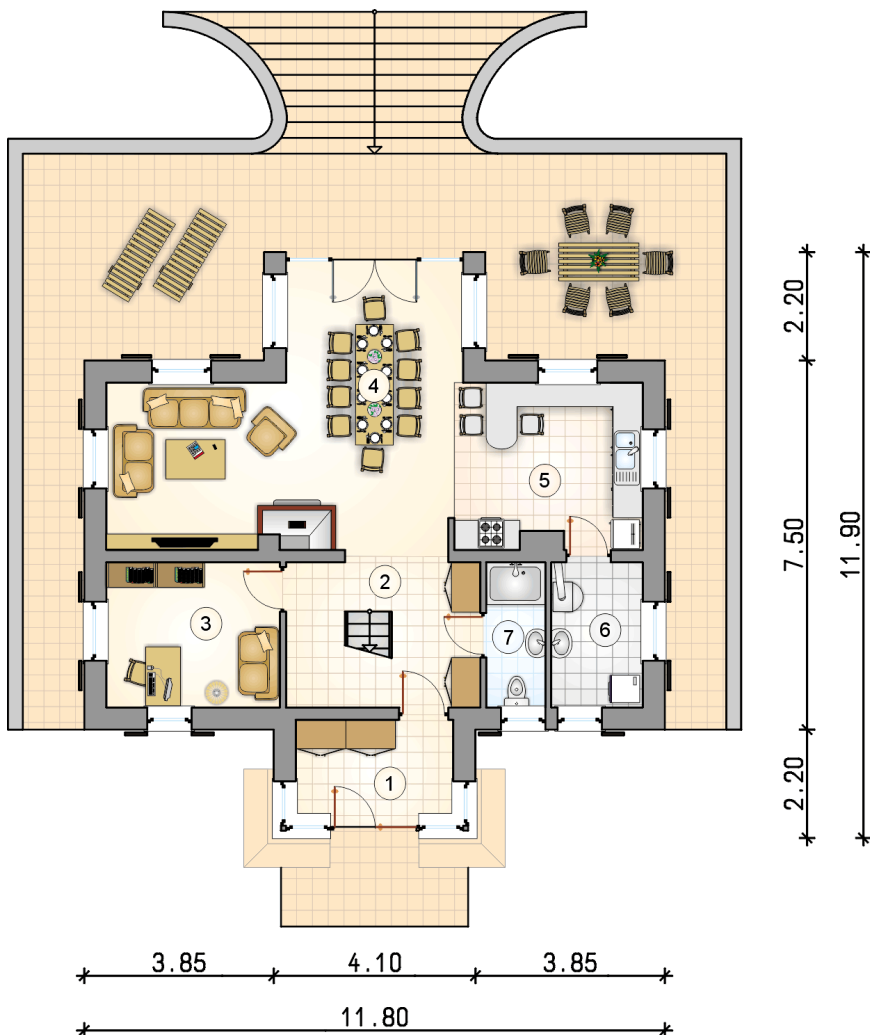
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

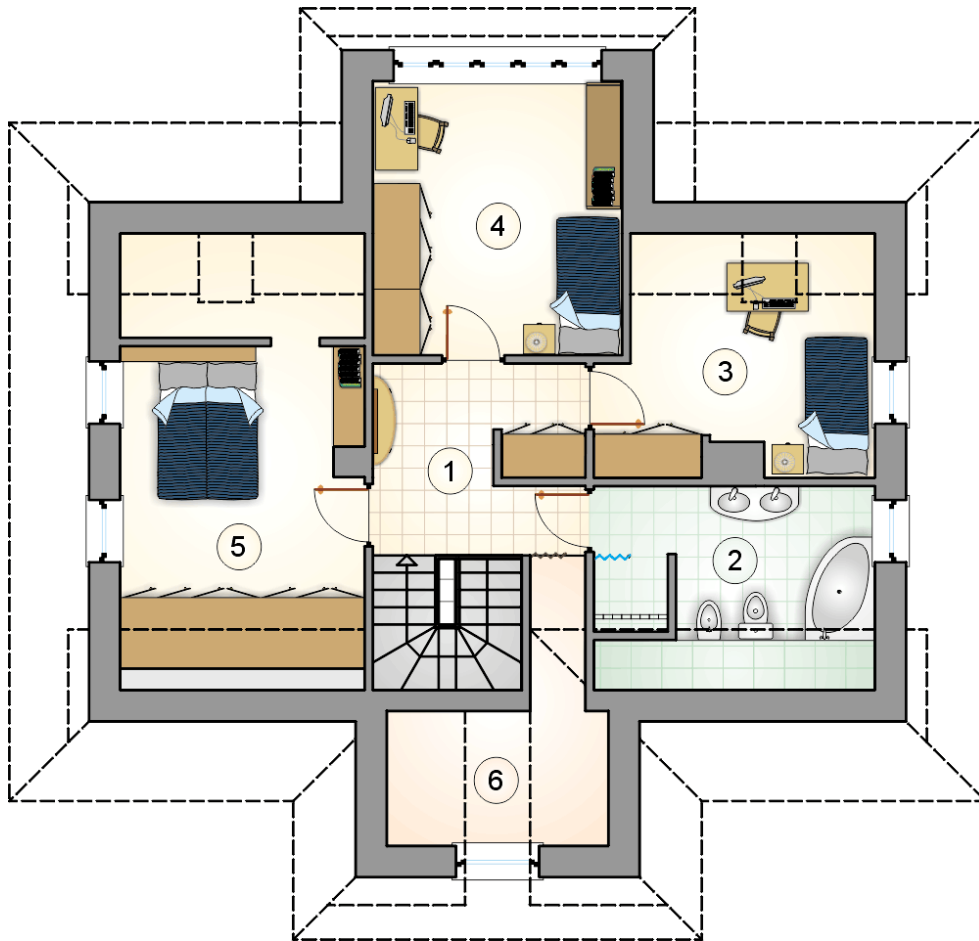
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 265 567 zł |
| roboty wykończeniowe | 255 213 zł |
| instalacje           | 114 395 zł |
| koszt budowy         | 635 175 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek              | 6,40         |
| 2            | hall z komunikacją       | 8,75         |
| 3            | pokój                    | 10,40        |
| 4            | pokój dzienny z jadalnią | 32,10        |
| 5            | kuchnia                  | 12,60        |
| 6            | kotłownia                | 5,50         |
| 7            | łazienka                 | 3,55         |
| <b>razem</b> |                          | <b>79,30</b> |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 8,25         |
| 2 | łazienka           | 8,65         |
| 3 | pokój              | 10,10        |
| 4 | pokój              | 14,25        |
| 5 | pokój z garderobą  | 17,25        |
| 6 | schowek            | 3,35         |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>61,85</b> |