



# Pasat

## 73,2 m<sup>2</sup>

plus garaż 19,20 m<sup>2</sup>

Prosty w konstrukcji dom parterowy z dwuspadowym dachem, odkrytym tarasem w bocznej części budynku i garażem

min. wymiary działki 19,95 x 21,85 m

pow. netto parteru	105,40 m <sup>2</sup>
pow. całkowita	127,40 m <sup>2</sup>
pow. zabudowy	127,40 m <sup>2</sup>
kubatura brutto	548,50 m <sup>3</sup>
wysokość budynku	6,04 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	183,80 m <sup>2</sup>



### TECHNOLOGIA

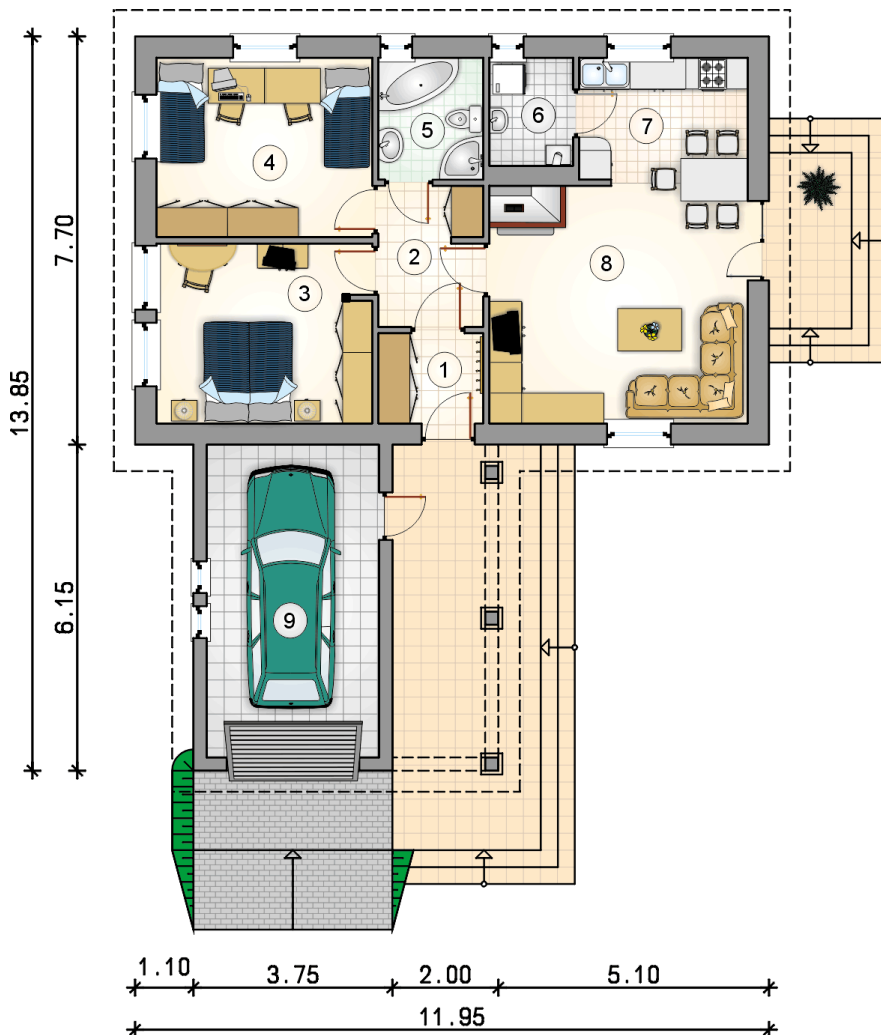
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

stan surowy	159 099 zł
roboty wykończeniowe	145 609 zł
instalacje	66 932 zł
koszt budowy	371 640 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

1	przedsionek	3,35
2	hall	5,15
3	pokój	13,75
4	pokój	13,80
5	łazienka	4,55
6	kotłownia	3,20
7	kuchnia	7,45
8	pokój dzienny	21,95
	<b>razem</b>	<b>73,20</b>
9	garaż	19,20