



Pelikan IX

102,25 m²

plus garaż 22,25 m²

Parterowy dom z kotłownią na paliwo stałe, z tarasem w podcieniu i garażem jednostanowiskowym

min. wymiary działki 19,49 x 25,58 m

| | |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru | 155,30 m ² |
| pow. całkowita | 187,05 m ² |
| pow. zabudowy | 187,05 m ² |
| kubatura brutto | 898,50 m ³ |
| wysokość budynku | 6,86 m |
| kąt nachylenia dachu | 30° |
| rodzaj stropu | lekki |
| pow. dachu | 273,00 m ² |



TECHNOLOGIA

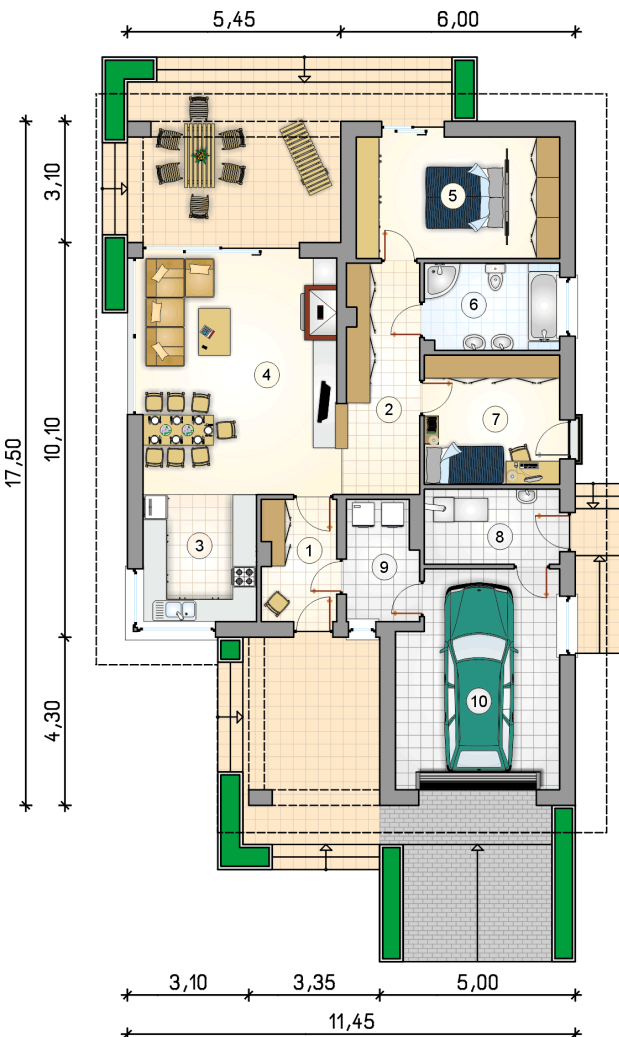
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

| | |
|----------------------|------------|
| stan surowy | 217 935 zł |
| roboty wykończeniowe | 199 456 zł |
| instalacje | 91 684 zł |
| koszt budowy | 509 075 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl



RZUT PARTERU [m²]

| | | |
|----|--------------------------|---------------|
| 1 | przedsiónek | 5,70 |
| 2 | hall | 10,70 |
| 3 | kuchnia | 9,35 |
| 4 | pokój dzienny z jadalnią | 30,00 |
| 5 | pokój z garderobą | 15,90 |
| 6 | łazienka | 7,50 |
| 7 | pokój | 11,25 |
| 8 | kotłownia | 6,50 |
| 9 | pralnia | 5,35 |
| | razem | 102,25 |
| 10 | garaż | 22,25 |