



# Pelikan Slim IX

## 77,95 m<sup>2</sup>

plus garaż 26,40 m<sup>2</sup>

Parterowy dom jednorodzinny z garażem jednostanowiskowym, idealny na wąską działkę

min. wymiary działki 17,5 x 25,5 m

pow. netto parteru	124,25 m <sup>2</sup>
pow. całkowita	153,40 m <sup>2</sup>
pow. zabudowy	153,40 m <sup>2</sup>
kubatura brutto	714,30 m <sup>3</sup>
wysokość budynku	6,43 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	225,00 m <sup>2</sup>

**ATRIUM**



### TECHNOLOGIA

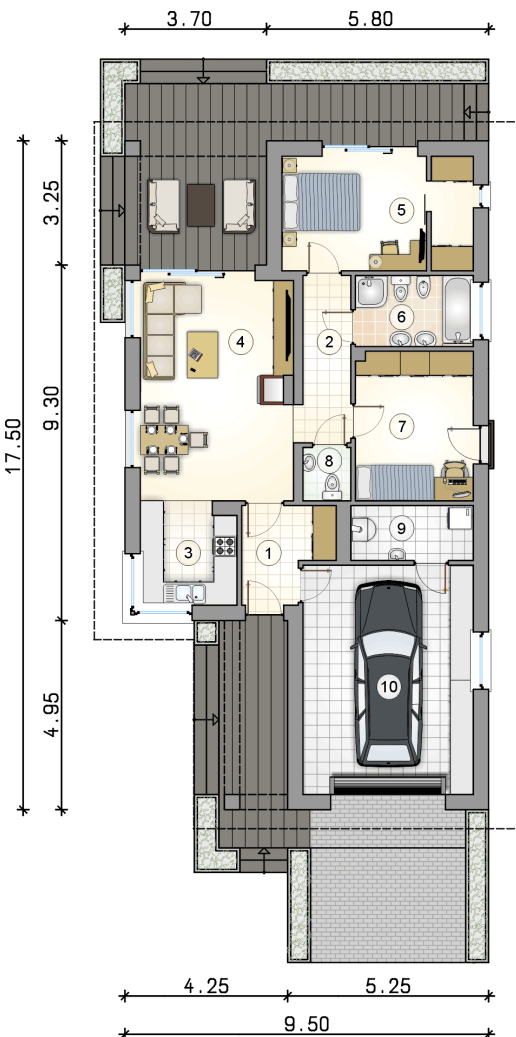
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka betonowa Tegalit. Drzwi zewnętrzne i brama garażowa marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

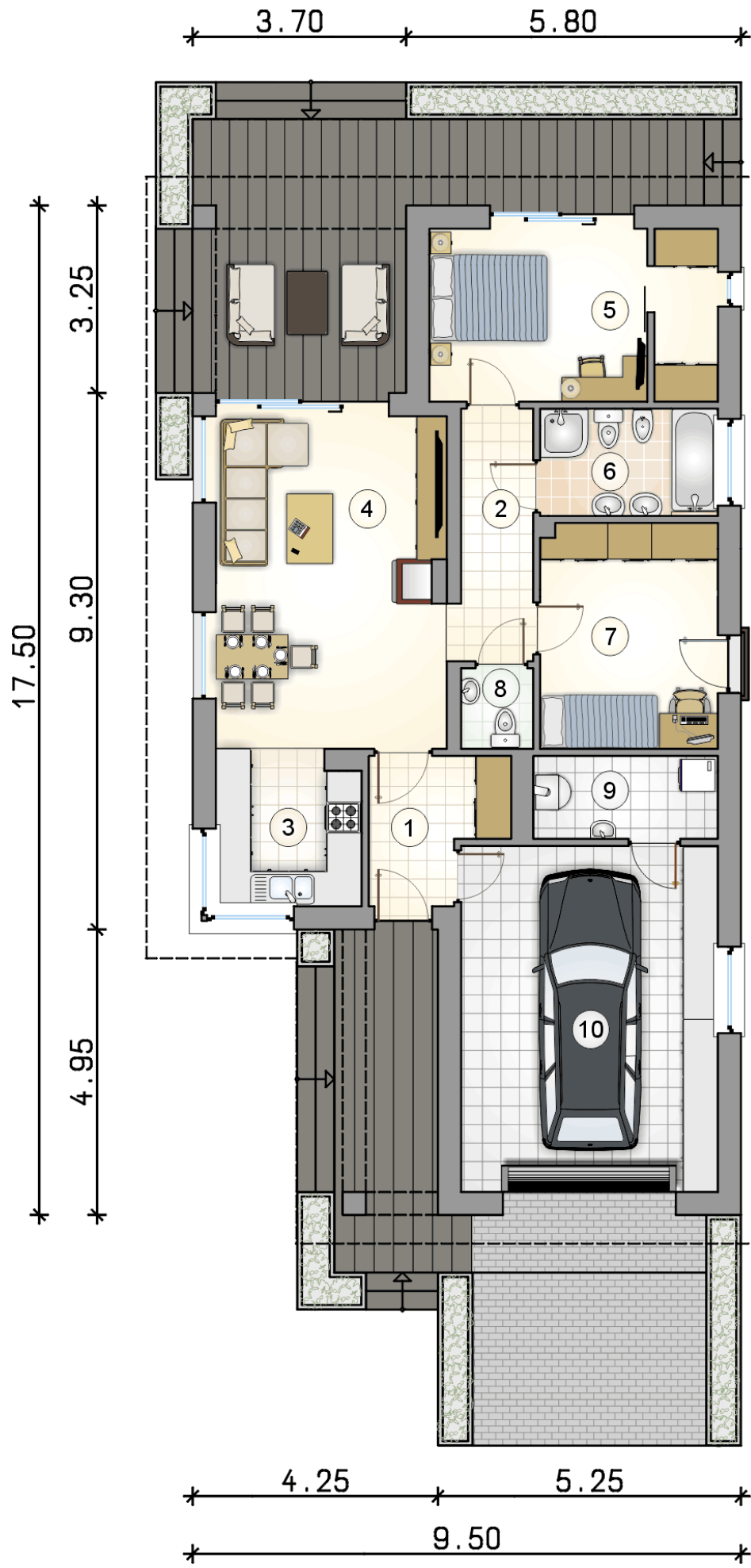
stan surowy	175 031 zł
roboty wykończeniowe	160 189 zł
instalacje	73 635 zł
koszt budowy	408 855 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

1	przedsiónek	5,15
2	hall	5,45
3	kuchnia	6,60
4	pokój dzienny z jadalnią	22,80
5	pokój z garderobą	14,45
6	łazienka	5,60
7	pokój	11,80
8	w.c.	1,65
9	kotłownia	4,45
	<b>razem</b>	<b>77,95</b>
10	garaż	26,40



RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

1	przedsionek	5,15
2	hall	5,45
3	kuchnia	6,60
4	pokój dzienny z jadalnią	22,80
5	pokój z garderobą	14,45
6	łazienka	5,60
7	pokój	11,80
8	w.c.	1,65
9	kotłownia	4,45
0	<b>razem</b>	77,95
10	garaż	26,40