



Perła Bis

119,75 m²

plus piwnica 78,40 m²
plus garaż 19,10 m²

Parterowy dom z poddaszem użytkowym i dwuspadowym dachem, z gankiem i tarasem w podcieniu, z lukarną i przeszklonym ryzalitem, podpiwniczony

min. wymiary działki 19,95 x 19,7 m

| | |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru | 93,00 m ² |
| pow. całkowita | 333,70 m ² |
| pow. zabudowy | 120,95 m ² |
| kubatura brutto | 975,30 m ³ |
| wysokość budynku | 8,36 m |
| kąt nachylenia dachu | 42° |
| rodzaj stropu | gęstożebrowy |
| pow. dachu | 203,40 m ² |



TECHNOLOGIA

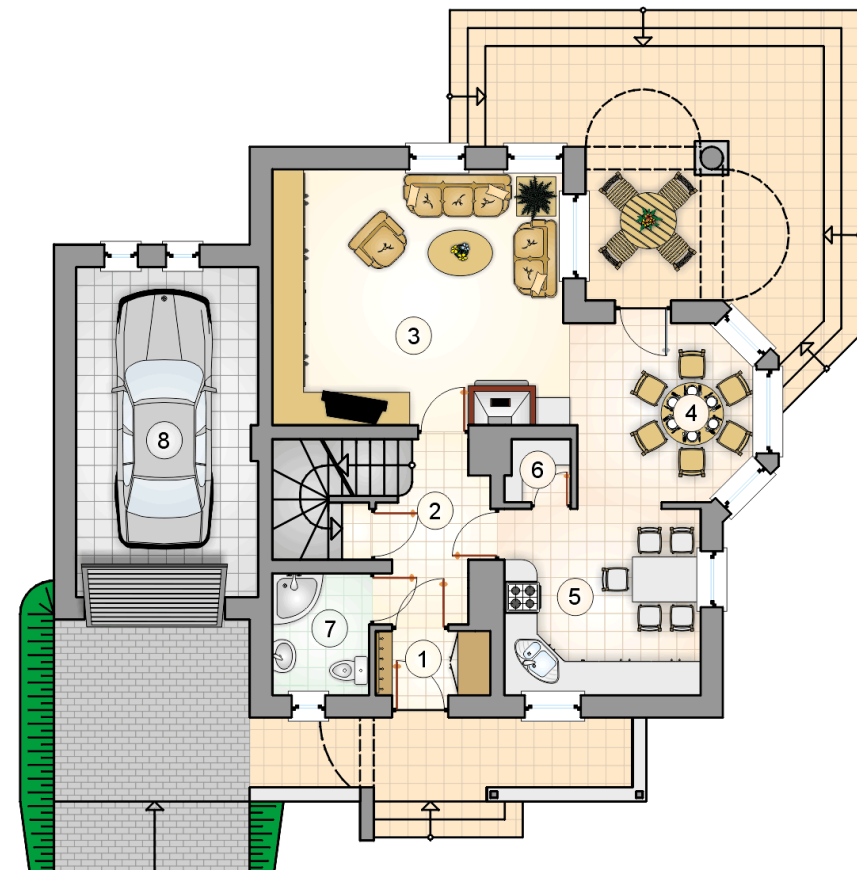
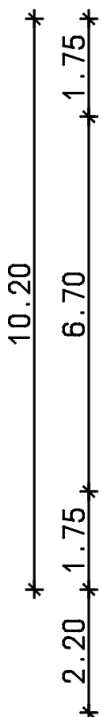
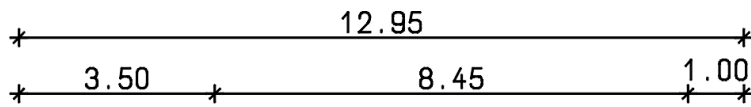
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

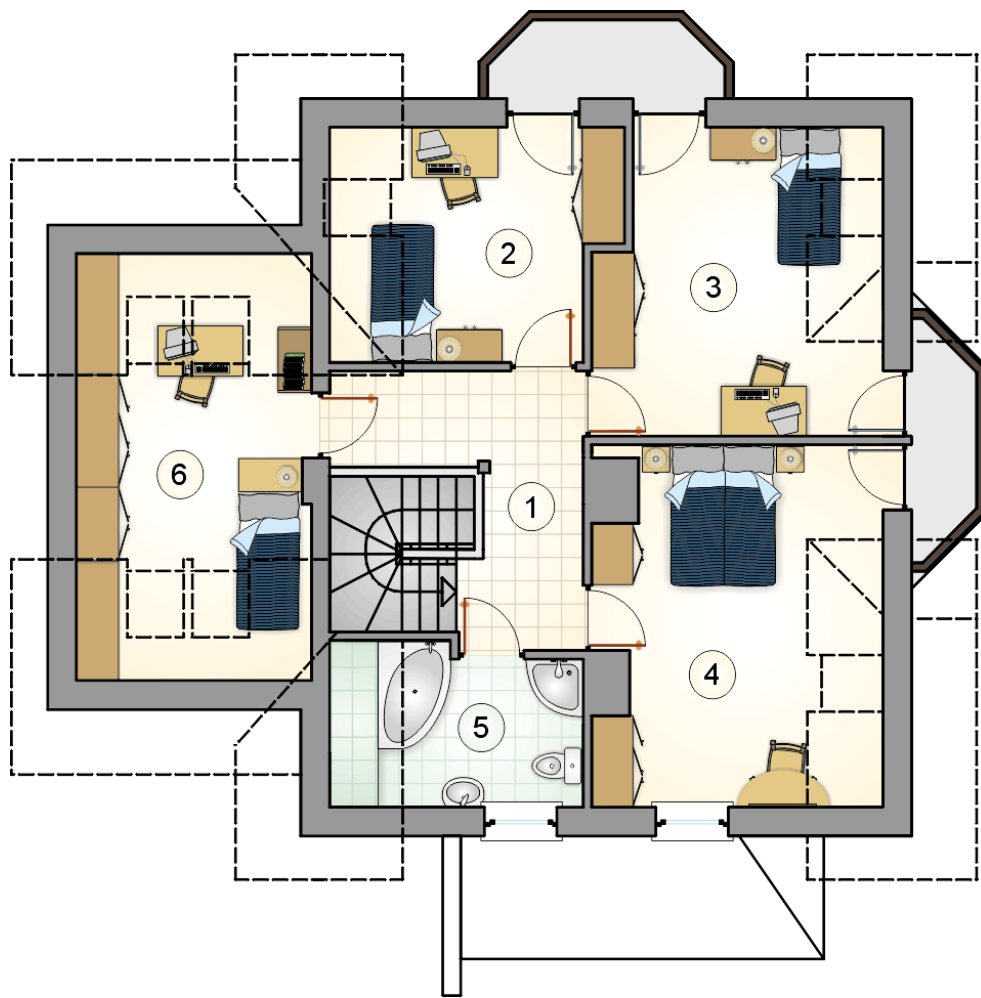
| | |
|----------------------|------------|
| stan surowy | 339 094 zł |
| roboty wykończeniowe | 286 132 zł |
| instalacje | 128 149 zł |
| koszt budowy | 753 375 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

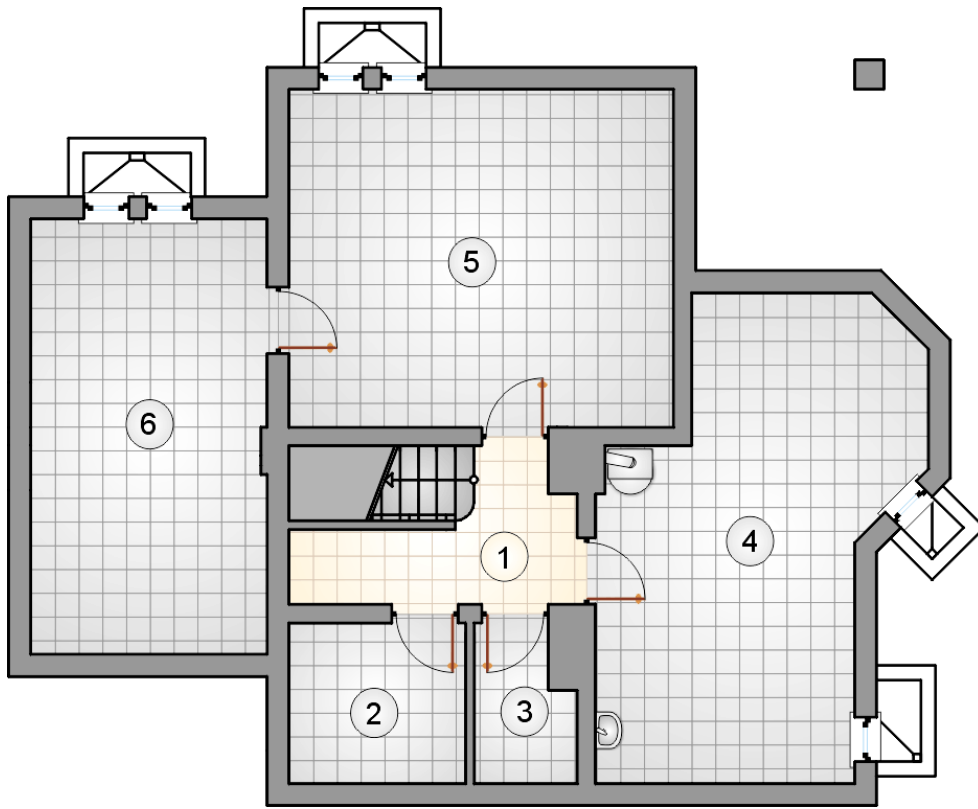


RZUT PARTERU [m²]

| | | |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek | 2,40 |
| 2 | hall z komunikacją | 5,15 |
| 3 | pokój dzienny | 24,00 |
| 4 | jadalnia | 9,95 |
| 5 | kuchnia | 11,75 |
| 6 | spiżarka | 1,25 |
| 7 | łazienka | 3,75 |
| | razem | 58,25 |
| 8 | garaż | 19,10 |



| RZUT PODDASZA | | [m ²] |
|---------------|--------------------|-------------------|
| 1 | hall z komunikacją | 8,35 |
| 2 | pokój | 9,45 |
| 3 | pokój | 13,45 |
| 4 | pokój | 15,70 |
| 5 | łazienka | 5,50 |
| 6 | pokój | 9,05 |
| | razem | 61,50 |



RZUT PIWNICY

[m²]

| | | |
|---|---------------------------|--------------|
| 1 | łącznik | 4,80 |
| 2 | piwnica | 5,20 |
| 3 | schowek | 2,65 |
| 4 | kotłownia | 23,10 |
| 5 | pomieszczenie rekreacyjne | 23,80 |
| 6 | piwnica | 18,85 |
| | razem | 78,40 |