



Protazy 188,5 m²

plus garaż 23,10 m²

Dom z wielospadowym dachem i poddaszem użytkowym, parterowy, z ryzalitem i lukarną z balkonem, z 4 sypialniami i tarasem w podcieniu, z garażem

min. wymiary działki 23,8 x 20,5 m

pow. netto parteru	128,10 m ²
pow. całkowita	322,50 m ²
pow. zabudowy	169,50 m ²
kubatura brutto	945,00 m ³
wysokość budynku	9,26 m
kąt nachylenia dachu	44°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	289,80 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

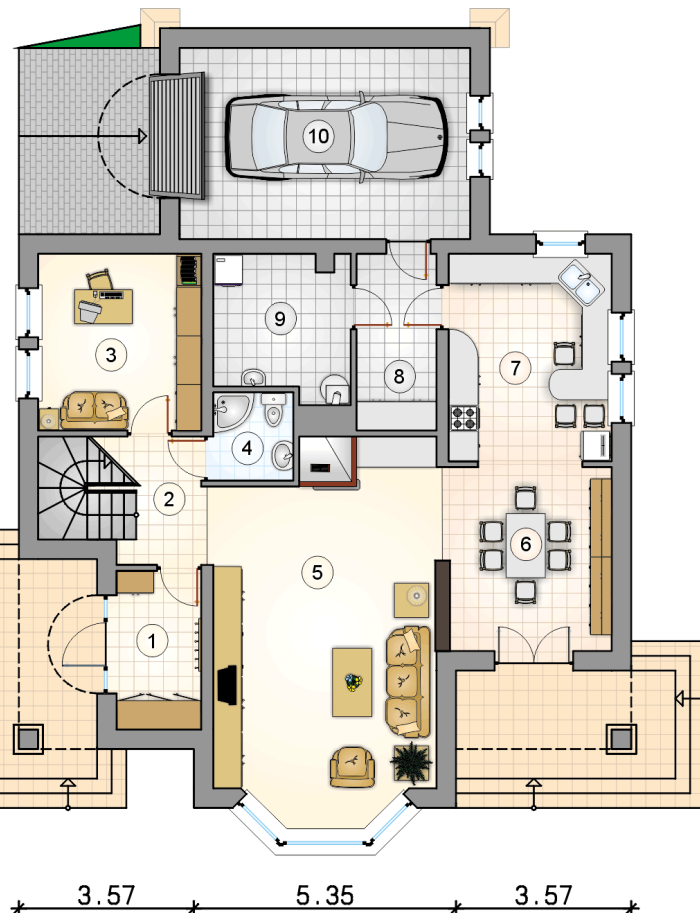
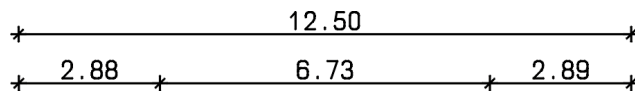
stan surowy	375 901 zł
roboty wykończeniowe	361 246 zł
instalacje	161 923 zł
koszt budowy	899 070 zł

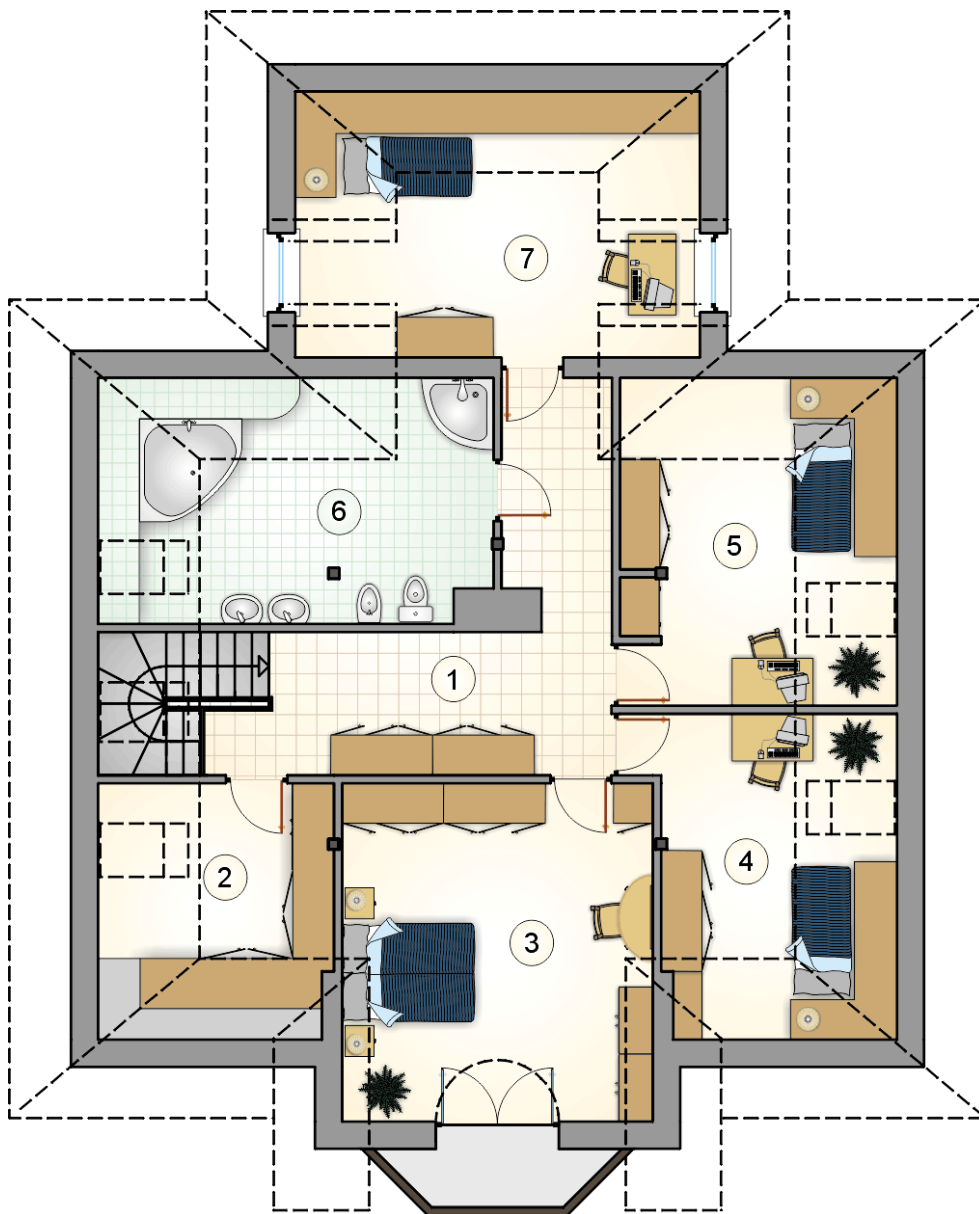
Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU

[m²]

1	przedsiónek	5,60
2	hall	7,00
3	pokój	12,00
4	łazienka	2,90
5	pokój dzienny	33,60
6	jadalnia	12,90
7	kuchnia	14,00
8	spizarnia	5,90
9	kotłownia	7,80
	razem	101,70
10	garaż	23,10





RZUT PODDASZA

[m²]

1	komunikacja	18,70
2	garderoba	5,30
3	pokój	22,55
4	pokój	7,80
5	pokój	9,45
6	łazienka	11,80
7	pokój	11,20
razem		86,80