



Przystań 190,7 m²

plus garaż 34,40 m²

Przestronny dom parterowy z odkrytym, półokrągłym tarasem na zapleczu budynku oraz 2-stanowiskowym garażem, energooszczędny

min. wymiary działki 27,45 x 28,7 m

| | |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru | 193,10 m ² |
| pow. całkowita | 269,35 m ² |
| pow. zabudowy | 269,35 m ² |
| kubatura brutto | 1 255,30 m ³ |
| wysokość budynku | 6,54 m |
| kąt nachylenia dachu | 30° |
| rodzaj stropu | lekki |
| pow. dachu | 388,20 m ² |



TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

| | |
|----------------------|------------|
| stan surowy | 399 773 zł |
| roboty wykończeniowe | 365 875 zł |
| instalacje | 168 183 zł |
| koszt budowy | 933 830 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU

| | [m ²] |
|------------------|-------------------|
| 1 przedsionek | 3,95 |
| 2 schowek | 3,15 |
| 3 hall | 25,20 |
| 4 łazienka | 3,25 |
| 5 kotłownia | 10,00 |
| 6 pokój | 15,05 |
| 7 łazienka | 7,25 |
| 8 pokój | 18,10 |
| 9 pokój | 19,25 |
| 10 pokój | 17,10 |
| 11 pokój dzienny | 43,00 |
| 12 jadalnia | 13,40 |
| 13 kuchnia | 12,00 |
| razem | 190,70 |
| 14 garaż | 34,40 |

