



## Radość II 141,6 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z poddaszem użytkowym, 4 sypialniami i niezadaszonym tarasem, z kotłownią na paliwo stałe

min. wymiary działki 19,62 x 18,04 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 87,00 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 209,75 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 108,95 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 714,90 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 9,40 m                |
| kąt nachylenia dachu | 42°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 196,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

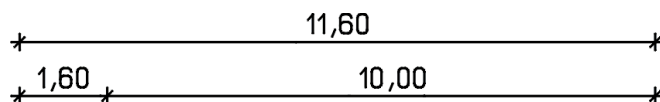
### KOSZTY BUDOWY

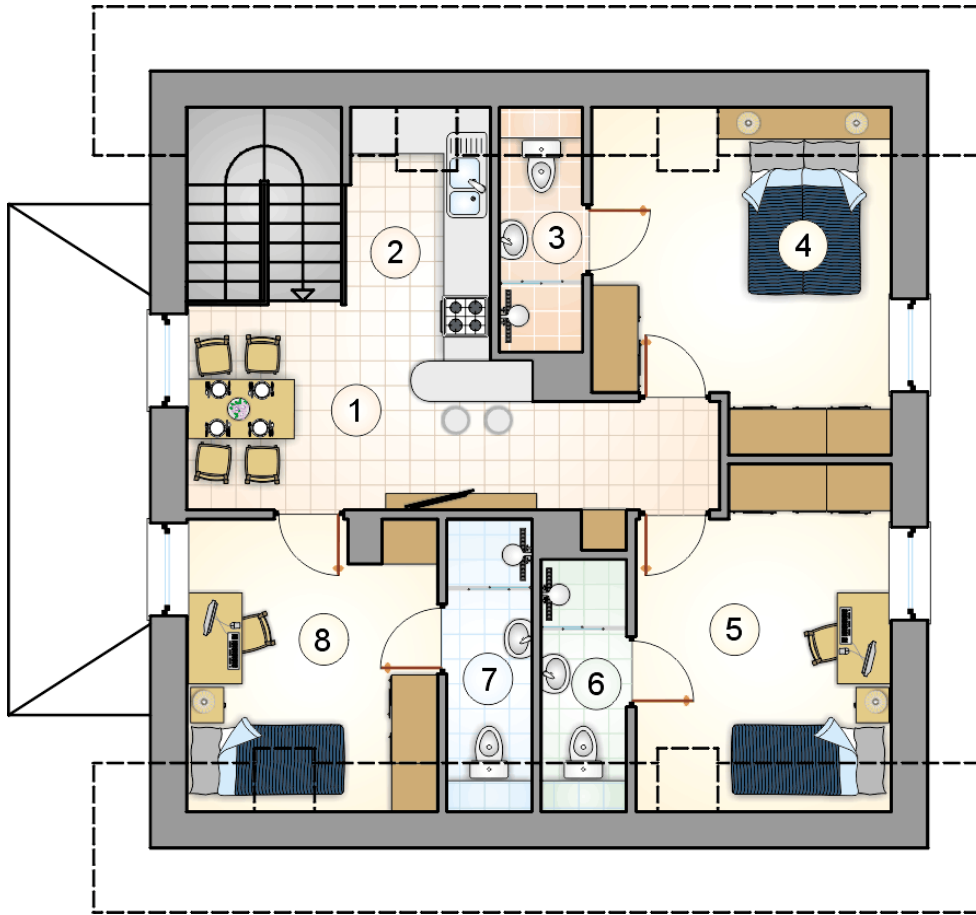
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 266 413 zł |
| roboty wykończeniowe | 256 027 zł |
| instalacje           | 114 760 zł |
| koszt budowy         | 637 200 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | przedsionek        | 4,30         |
| 2            | hall z komunikacją | 3,60         |
| 3            | pokój              | 11,35        |
| 4            | pokój dzienny      | 20,00        |
| 5            | kuchnia            | 16,40        |
| 6            | korytarz           | 4,35         |
| 7            | łazienka           | 8,60         |
| 8            | kotłownia          | 8,90         |
| <b>razem</b> |                    | <b>77,50</b> |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 12,70        |
| 2            | aneks kuchenny     | 6,10         |
| 3            | łazienka           | 2,80         |
| 4            | pokój              | 13,75        |
| 5            | pokój              | 12,10        |
| 6            | łazienka           | 2,95         |
| 7            | łazienka           | 3,55         |
| 8            | pokój              | 10,15        |
| <b>razem</b> |                    | <b>64,10</b> |