



Rex

198 m²

plus garaż 21,80 m²

Duży, parterowy dom z poddaszem użytkowym, garażem i wiatą, z 4 sypialniami, lukarnami i ryzalitem

min. wymiary działki 27,57 x 20,5 m

pow. netto parteru	163,50 m ²
pow. całkowita	385,15 m ²
pow. zabudowy	185,50 m ²
kubatura brutto	1 133,50 m ³
wysokość budynku	9,05 m
kąt nachylenia dachu	41°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	340,50 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

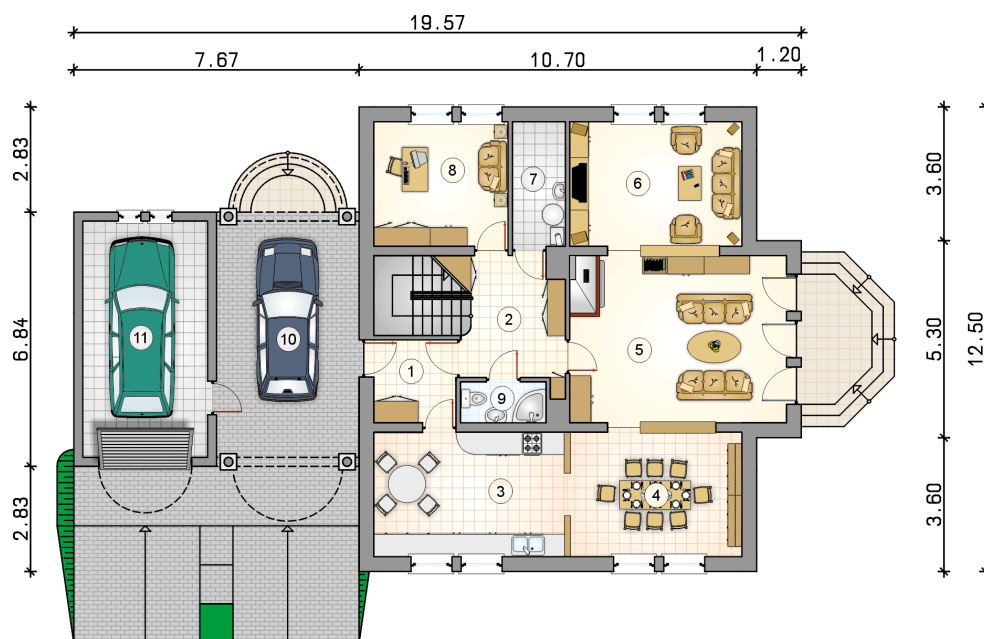
KOSZTY BUDOWY

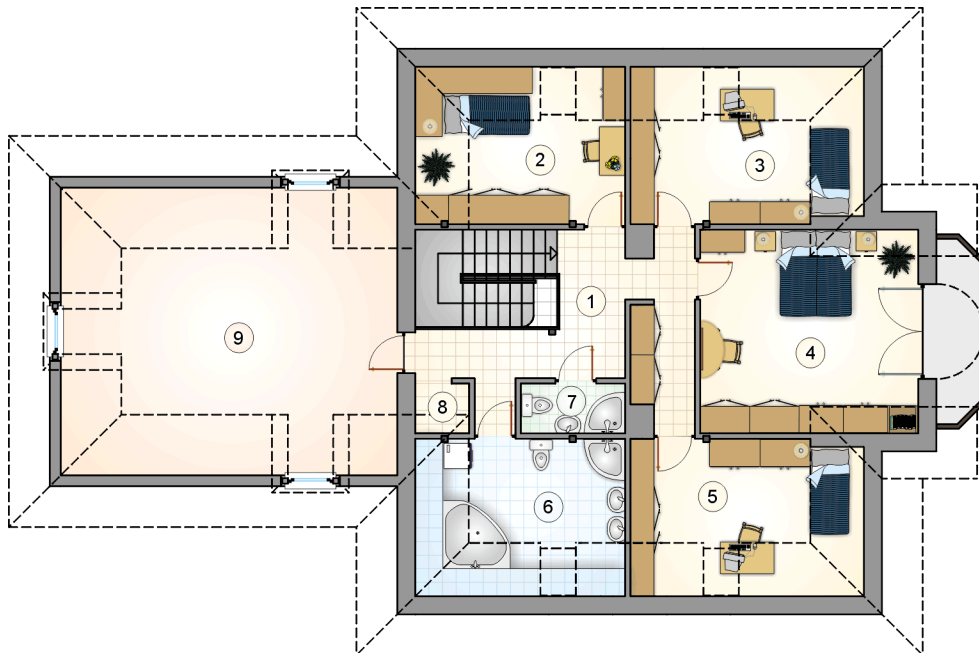
stan surowy	419 806 zł
roboty wykończeniowe	403 439 zł
instalacje	180 835 zł
koszt budowy	1 004 080 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	5,35
2	hall z komunikacją	11,70
3	kuchnia	17,40
4	jadalnia	15,70
5	pokój dzienny	27,30
6	pokój telewizyjny	15,60
7	kotłownia	4,85
8	pokój	12,20
9	łazienka	2,60
	razem	112,70
10	garaż	25,50
11	wiat	21,80





RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	18,90
2	pokój	9,85
3	pokój	11,10
4	pokój	20,85
5	pokój	11,10
6	łazienka	9,80
7	łazienka	2,60
8	schowek	1,10
razem		85,30
9	strych do adaptacji	29,60