



Ricardo II

75,05 m²

plus garaż 26,00 m²

Niewielki parterowy dom z oryginalnymi gankami nad wejściem i tarasem wycypynkowym, z garażem

min. wymiary działki 22,85 x 20,6 m

| | |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru | 117,55 m ² |
| pow. całkowita | 144,60 m ² |
| pow. zabudowy | 149,50 m ² |
| kubatura brutto | 589,25 m ³ |
| wysokość budynku | 5,63 m |
| kąt nachylenia dachu | 25° |
| rodzaj stropu | lekki |
| pow. dachu | 150,40 m ² |



TECHNOLOGIA

Ściany z pustaka ceramicznego grubości 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: część mieszkalna blacha tytanowo-cynkowa, garaż papa termozgrzewalna ew. membrana dachowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

| | |
|----------------------|------------|
| stan surowy | 169 067 zł |
| roboty wykończeniowe | 154 732 zł |
| instalacje | 71 126 zł |
| koszt budowy | 394 925 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU

| | [m ²] |
|----------------------------|-------------------|
| 1 przedsionek | 4,15 |
| 2 pokój dzienny z jadalnią | 32,50 |
| 3 kuchnia | 9,35 |
| 4 kotłownia | 4,40 |
| 5 pokój | 8,80 |
| 6 łazienka | 4,50 |
| 7 pokój | 11,35 |
| razem | 75,05 |
| 8 garaż | 26,00 |

