



# Riwiera 185,8 m<sup>2</sup>

Przestronny parterowy dom z 4 sypialniami oraz częściowo zadaszonym tarasem, energooszczędny, na działce z wjazdem od południa

min. wymiary działki 27 x 22,95 m

pow. netto parteru	194,30 m <sup>2</sup>
pow. całkowita	240,05 m <sup>2</sup>
pow. zabudowy	240,05 m <sup>2</sup>
kubatura brutto	1 266,00 m <sup>3</sup>
wysokość budynku	6,90 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	360,00 m <sup>2</sup>



## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

stan surowy	357 934 zł
roboty wykończeniowe	327 584 zł
instalacje	150 582 zł
koszt budowy	836 100 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

1	przedsiónek	8,90
2	łazienka	3,10
3	pokój dzienny	40,65
4	kuchnia	8,15
5	jadalnia	18,15
6	komunikacja	9,75
7	pokój	12,15
8	pokój	15,60
9	kotłownia	9,45
10	łazienka	3,65
11	łazienka	3,70
12	komunikacja	7,40
13	wnęka garderobiana	4,00
14	łazienka	7,75
15	pokój	18,15
16	pokój	11,65
17	łazienka	3,60
	<b>razem</b>	<b>185,80</b>