



# Sardynia III

## 112,05 m<sup>2</sup>

plus garaż 33,85 m<sup>2</sup>

Nowoczesny, energooszczędny dom parterowy z płaskim dachem, przestronną pergolą oraz dwustanowiskowym garażem

min. wymiary działki 21,39 x 30,15 m

pow. netto parteru	178,70 m <sup>2</sup>
pow. całkowita	213,55 m <sup>2</sup>
pow. zabudowy	251,00 m <sup>2</sup>
kubatura brutto	883,40 m <sup>3</sup>
wysokość budynku	4,52 m
kąt nachylenia dachu	0°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	186,00 m <sup>2</sup>

### TECHNOLOGIA

Pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu - papa termozgrzewalna, ew. membrana dachowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

stan surowy	247 739 zł
roboty wykończeniowe	226 733 zł
instalacje	104 223 zł
koszt budowy	578 695 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

1	przedsiónek	5,20
2	hall	12,75
3	kuchnia	9,10
4	spizarka	0,50
5	pokój dzienny z jadalnią	33,70
6	pokój z garderobą	16,80
7	łazienka	6,45
8	pokój	11,85
9	pokój	11,10
10	łazienka	2,25
11	kotłownia	2,35
	<b>razem</b>	<b>112,05</b>
12	garaż	33,85