



# Sardynia VII

## 132,2 m<sup>2</sup>

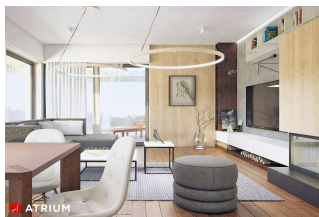
plus garaż 34,90 m<sup>2</sup>

Nowoczesny dom parterowy z pergolą, zadaszonym tarasem oraz garażem dwustanowiskowym

min. wymiary działki 21,39 x 33,15 m

pow. netto parteru	203,80 m <sup>2</sup>
pow. całkowita	243,70 m <sup>2</sup>
pow. zabudowy	283,90 m <sup>2</sup>
kubatura brutto	1 118,90 m <sup>3</sup>
wysokość budynku	6,77 m
kąt nachylenia dachu	22°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	261,00 m <sup>2</sup>

ATRIUM



### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: część mieszkalna - dachówka cementowa, garaż - papa termozgrzewalna ew. membrana dachowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

stan surowy	287 546 zł
roboty wykończeniowe	263 164 zł
instalacje	120 970 zł
koszt budowy	671 680 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

1	przedsiónek	7,10
2	hall	15,70
3	kuchnia	10,55
4	pokój dzienny z jadalnią	38,45
5	pokój	12,55
6	łazienka	6,25
7	garderoba	2,25
8	pokój	9,85
9	pokój	9,85
10	pokój	9,85
11	łazienka	5,20
12	kotłownia	4,60
	<b>razem</b>	<b>132,20</b>
13	garaż	34,90

