



# Sekwoja II

## 145,35 m<sup>2</sup>

plus garaż 41,60 m<sup>2</sup>

Nowoczesny parterowy dom z płaskim dachem, oryginalną pergolą oraz 2-stanowiskowym garażem

min. wymiary działki 26,3 x 29,4 m

pow. netto parteru	225,25 m <sup>2</sup>
pow. całkowita	275,90 m <sup>2</sup>
pow. zabudowy	300,10 m <sup>2</sup>
kubatura brutto	1 129,30 m <sup>3</sup>
wysokość budynku	4,52 m
kąt nachylenia dachu	0°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	220,00 m <sup>2</sup>

### TECHNOLOGIA

Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu - papa termozgrzewalna, ew. membrana dachowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

stan surowy	319 189 zł
roboty wykończeniowe	292 124 zł
instalacje	134 282 zł
koszt budowy	745 595 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

1	przedsiónek	4,00
2	hall	15,10
3	łazienka	7,65
4	pokój	10,00
5	pokój	12,50
6	pokój	10,15
7	pokój dzienny z jadalnią i aneksem kuchennym	50,00
8	spizarka	2,65
9	w.c.	1,60
10	hall	8,00
11	kotłownia	3,50
12	pokój z garderobą	16,70
13	łazienka	3,50
	<b>razem</b>	<b>145,35</b>
14	garaż	41,60

