



Sielski Dwór

171,8 m²

plus piwnica 108,30 m²
plus garaż 36,40 m²

Rozległy, parterowy dom z poddaszem użytkowym i strychem do adaptacji, z 4 sypialniami, podpiwniczony, z garażem 2-stanowiskowym i wiatą

min. wymiary działki 28,83 x 21,94 m

pow. netto parteru	142,20 m ²
pow. całkowita	556,85 m ²
pow. zabudowy	211,10 m ²
kubatura brutto	1 539,45 m ³
wysokość budynku	9,26 m
kąt nachylenia dachu	44°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	367,20 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

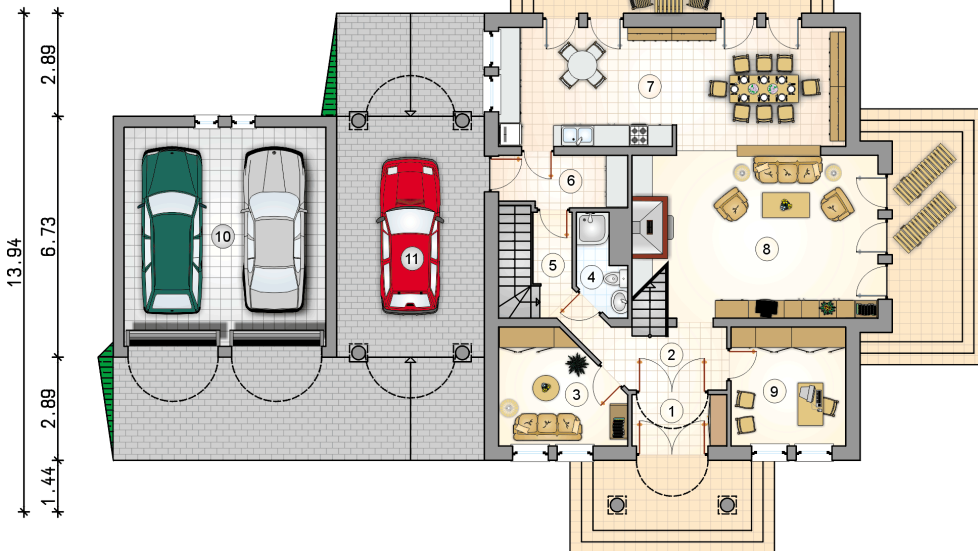
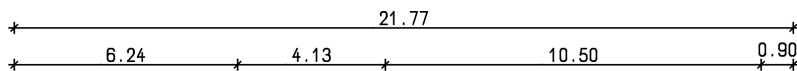
KOSZTY BUDOWY

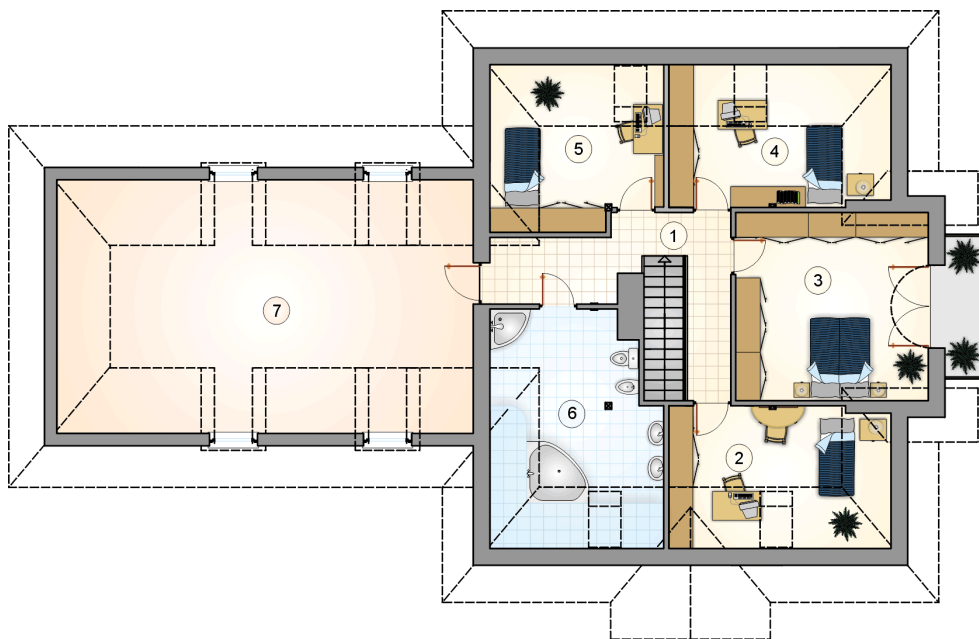
stan surowy	523 538 zł
roboty wykończeniowe	441 768 zł
instalacje	197 854 zł
koszt budowy	1 163 160 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	3,80
2	hall	6,10
3	pokój	10,20
4	łazienka	3,05
5	łącznik	3,40
6	spiżarnia	5,10
7	kuchnia z jadalnią	32,25
8	pokój dzienny	29,00
9	pokój	10,65
	razem	103,55
10	garaż	36,40
11	wiat	27,30



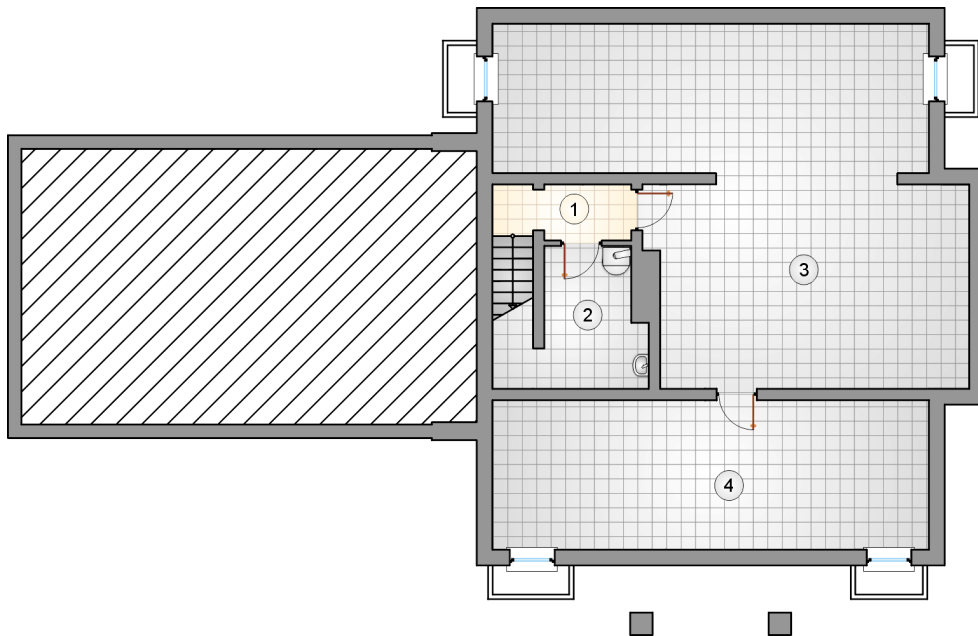


RZUT PODDASZA

[m²]

- 1 komunikacja
- 2 pokój
- 3 pokój
- 4 pokój
- 5 pokój
- 6 łazienka
- 0 **razem**
- 7 strych do adaptacji

11,50
8,50
19,25
8,50
7,30
13,20
68,25
32,60



RZUT PIWNICY		[m ²]
1	komunikacja	3,40
2	kotłownia	7,70
3	piwnica	65,00
4	piwnica	32,20
0	razem	108,30