



# Sigma Max II

## 165,35 m<sup>2</sup>

plus garaż 45,25 m<sup>2</sup>

Nowoczesny dom z poddaszem użytkowym i garażem dwustanowiskowym na wąską działkę

min. wymiary działki 16,95 x 25,2 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 125,60 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 307,90 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 153,95 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 914,70 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,81 m                |
| kąt nachylenia dachu | 35°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 183,00 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

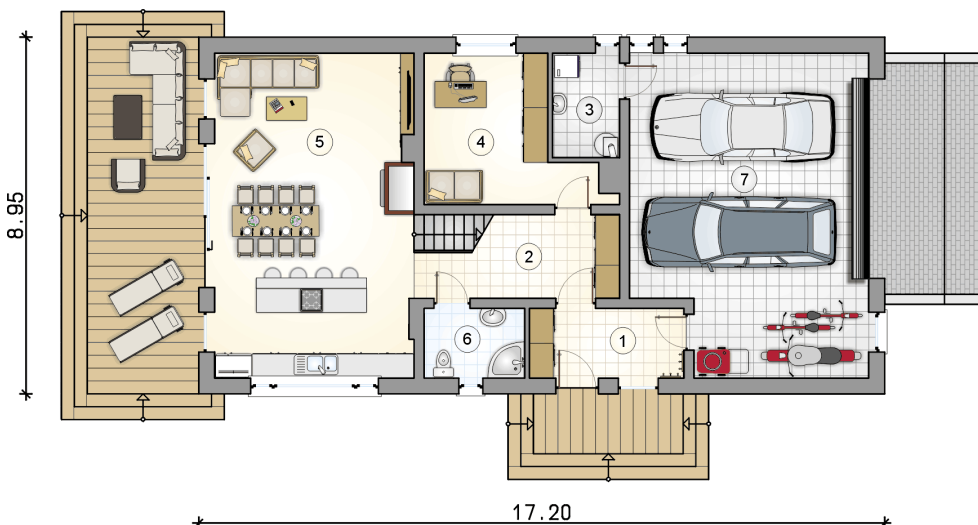
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: blacha tytanowo-cynkowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

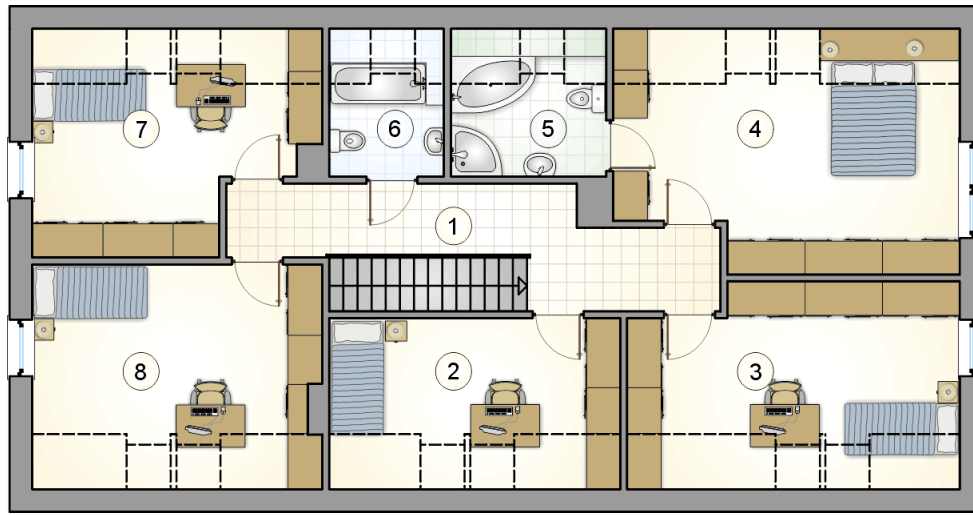
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 352 720 zł |
| roboty wykończeniowe | 338 969 zł |
| instalacje           | 151 937 zł |
| koszt budowy         | 843 625 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                                   |              |
|---|-----------------------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek                       | 6,60         |
| 2 | hall z komunikacją                | 7,75         |
| 3 | kotłownia                         | 4,25         |
| 4 | pokój                             | 13,00        |
| 5 | pokój dzienny z aneksem kuchennym | 40,00        |
| 6 | łazienka                          | 4,30         |
|   | <b>razem</b>                      | <b>75,90</b> |
| 7 | garaż                             | 45,25        |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 12,40        |
| 2 | pokój              | 10,10        |
| 3 | pokój              | 14,20        |
| 4 | pokój              | 18,20        |
| 5 | łazienka           | 4,25         |
| 6 | łazienka           | 3,15         |
| 7 | pokój              | 12,40        |
| 8 | pokój              | 14,75        |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>89,45</b> |