



# Silesia

## 97,25 m<sup>2</sup>

plus garaż 17,00 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym i dwuspadowym dachem, z garażem w bryle, na wąskiej działce

min. wymiary działki 14 x 18 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 61,40 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 160,00 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 80,00 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 544,10 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,35 m                |
| kąt nachylenia dachu | 35°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 134,00 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

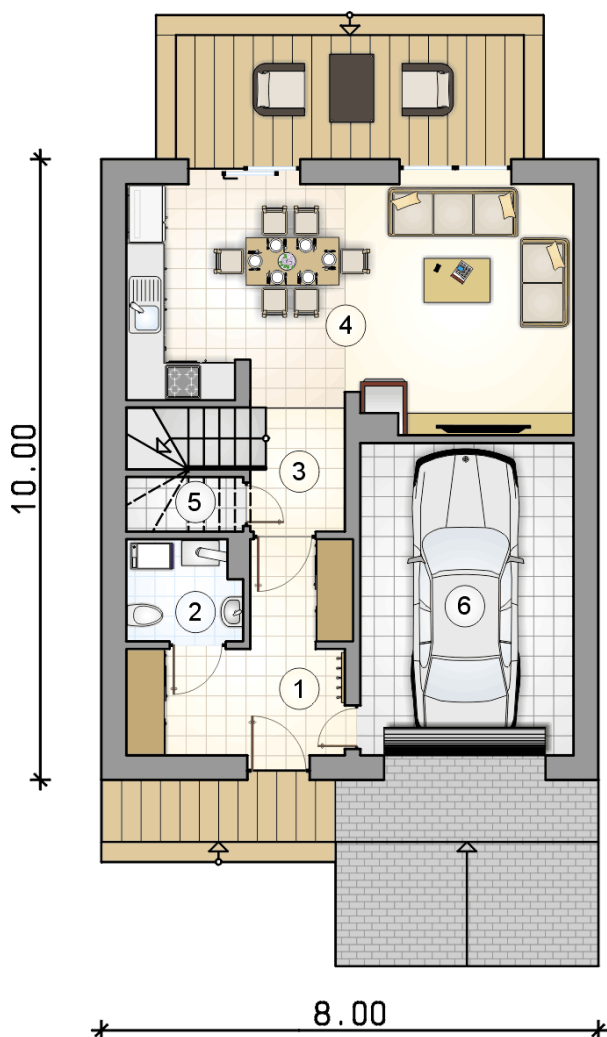
### KOSZTY BUDOWY

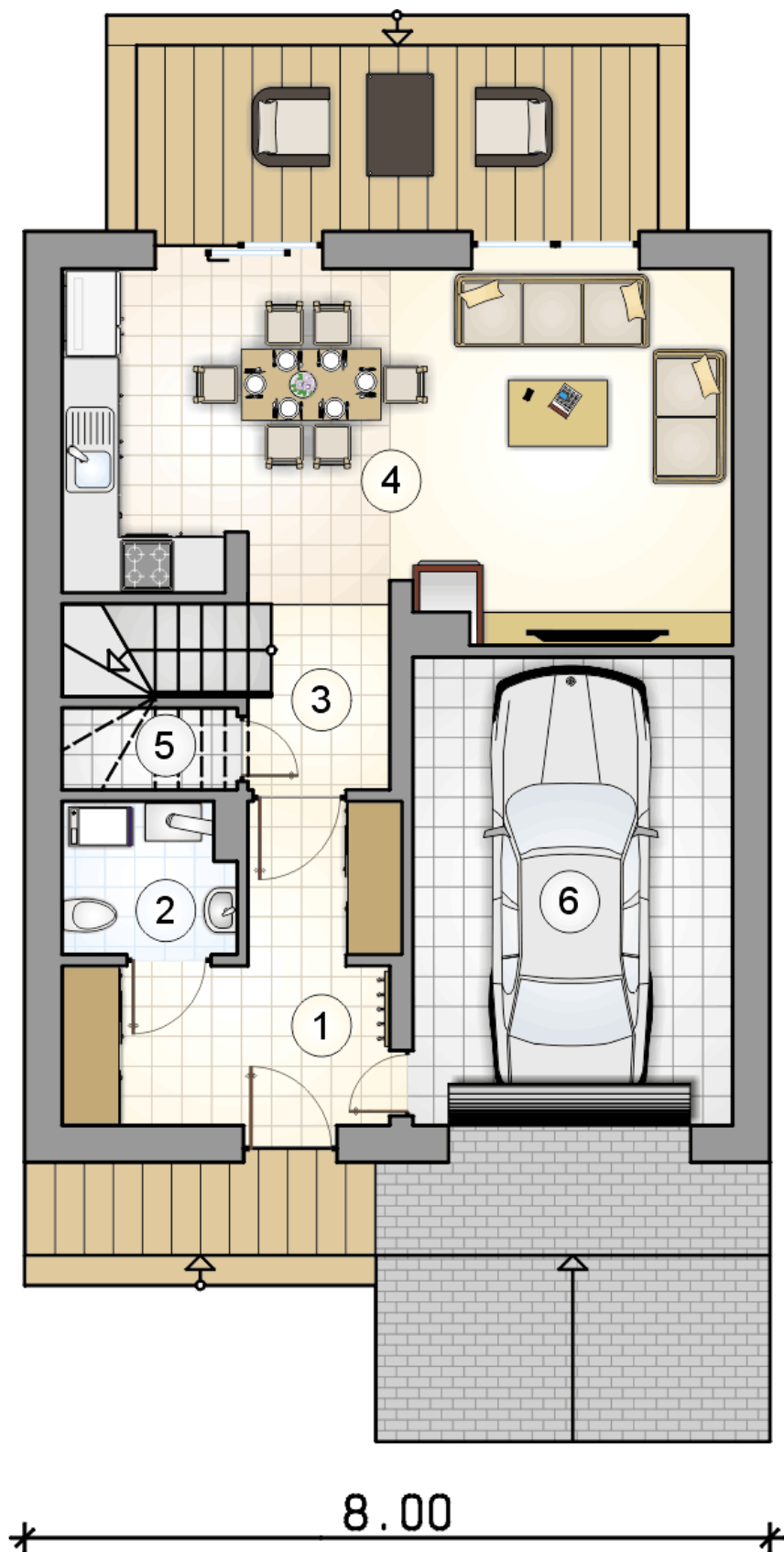
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 198 608 zł |
| roboty wykończeniowe | 190 865 zł |
| instalacje           | 85 552 zł  |
| koszt budowy         | 475 025 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                                   |              |
|--------------|-----------------------------------|--------------|
| 1            | przedsionek                       | 8,65         |
| 2            | w.c. z piecem c.o.                | 2,85         |
| 3            | hall z komunikacją                | 2,70         |
| 4            | pokój dzienny z aneksem kuchennym | 26,45        |
| 5            | spiżarka                          | 0,75         |
| <b>razem</b> |                                   | <b>41,40</b> |
| 6            | garaż                             | 17,00        |





RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|   |                                   |       |
|---|-----------------------------------|-------|
| 1 | przedsionek                       | 8,65  |
| 2 | w.c. z piecem c.o.                | 2,85  |
| 3 | hall z komunikacją                | 2,70  |
| 4 | pokój dzienny z aneksem kuchennym | 26,45 |
| 5 | spiżarka                          | 0,75  |
| 0 | <b>razem</b>                      | 41,40 |
| 6 | garaż                             | 17,00 |

# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 6,50         |
| 2 | łazienka           | 10,05        |
| 3 | pokój              | 13,20        |
| 4 | garderoba          | 2,85         |
| 5 | pokój              | 11,70        |
| 6 | pokój              | 11,55        |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>55,85</b> |

