



# Skarpa IV

## 69,8 m<sup>2</sup>

plus piwnica 40,55 m<sup>2</sup>  
plus garaż 27,55 m<sup>2</sup>

Podpiwniczony parterowy dom jednorodzinny, wolnostojący, na działkę ze skarpą, z garażem w piwnicy

min. wymiary działki 19,19 x 19,3 m

pow. netto parteru	87,95 m <sup>2</sup>
pow. całkowita	210,15 m <sup>2</sup>
pow. zabudowy	113,80 m <sup>2</sup>
kubatura brutto	753,20 m <sup>3</sup>
wysokość budynku	8,09 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	154,50 m <sup>2</sup>



### TECHNOLOGIA

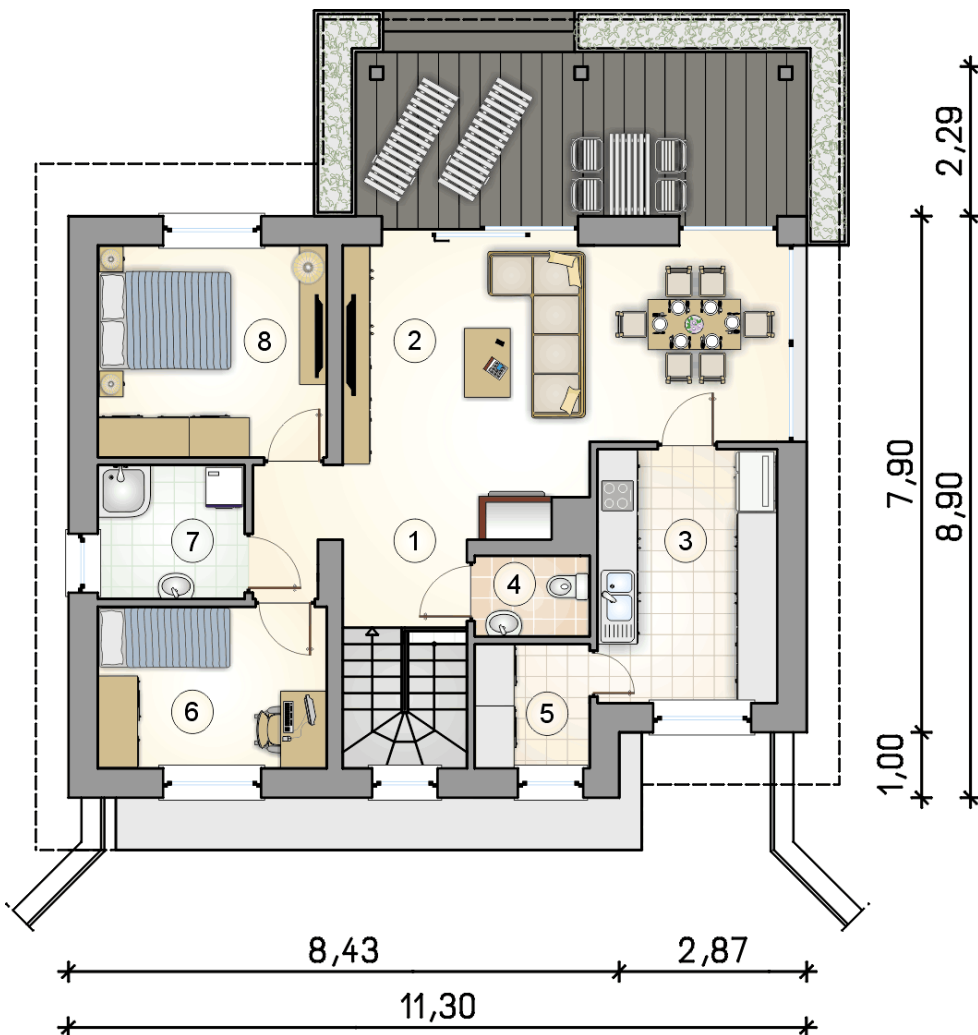
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

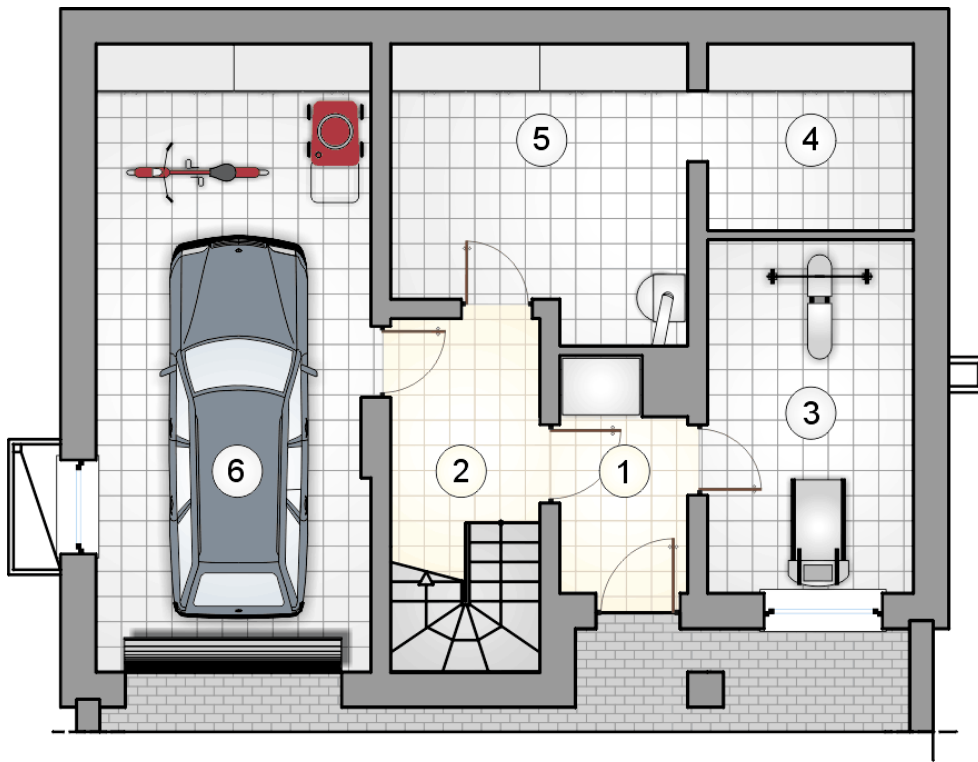
stan surowy	210 666 zł
roboty wykończeniowe	174 341 zł
instalacje	78 913 zł
koszt budowy	463 920 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

1	hall z komunikacją	6,00
2	pokój dzienny z jadalnią	23,85
3	kuchnia	10,45
4	w.c.	2,10
5	spiżarka	3,25
6	pokój	8,50
7	łazienka	4,50
8	pokój	11,15
	<b>razem</b>	<b>69,80</b>



PRZUT PIWNIC		[m <sup>2</sup> ]
1	przedsionek	4,35
2	hall z komunikacją	5,25
3	pom. rekreacyjne	11,60
4	pom. techniczne	6,20
5	kotłownia	13,15
0	<b>razem</b>	40,55
6	garaż	27,55