



# Słoneczko

## 115,05 m<sup>2</sup>

plus piwnica 67,25 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z dwuspadowym dachem, z poddaszem użytkowym i podpiwniczeniem, z przeszklonym ryzalitem i lukarną z balkonem

min. wymiary działki 17,74 x 19,59 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 69,35 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 258,95 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 95,45 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 0,00 m <sup>3</sup>   |
| wysokość budynku     | 8,71 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |

### TECHNOLOGIA

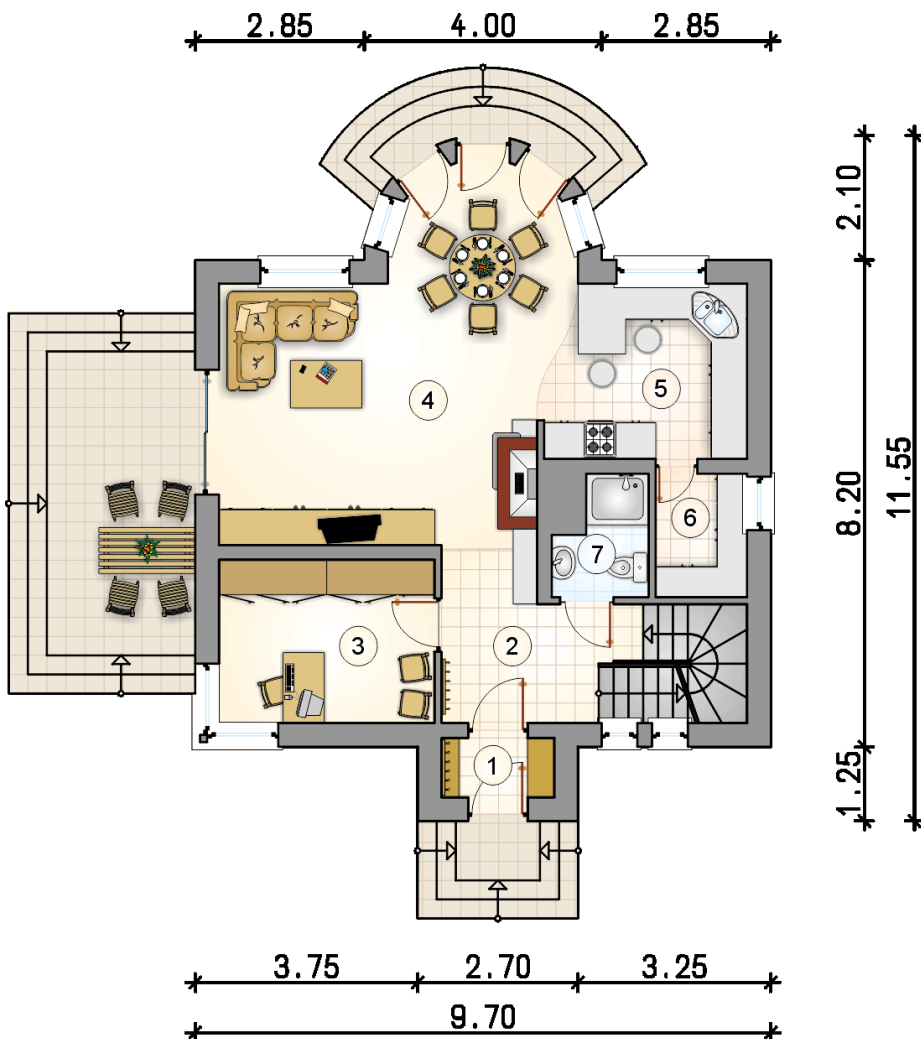
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

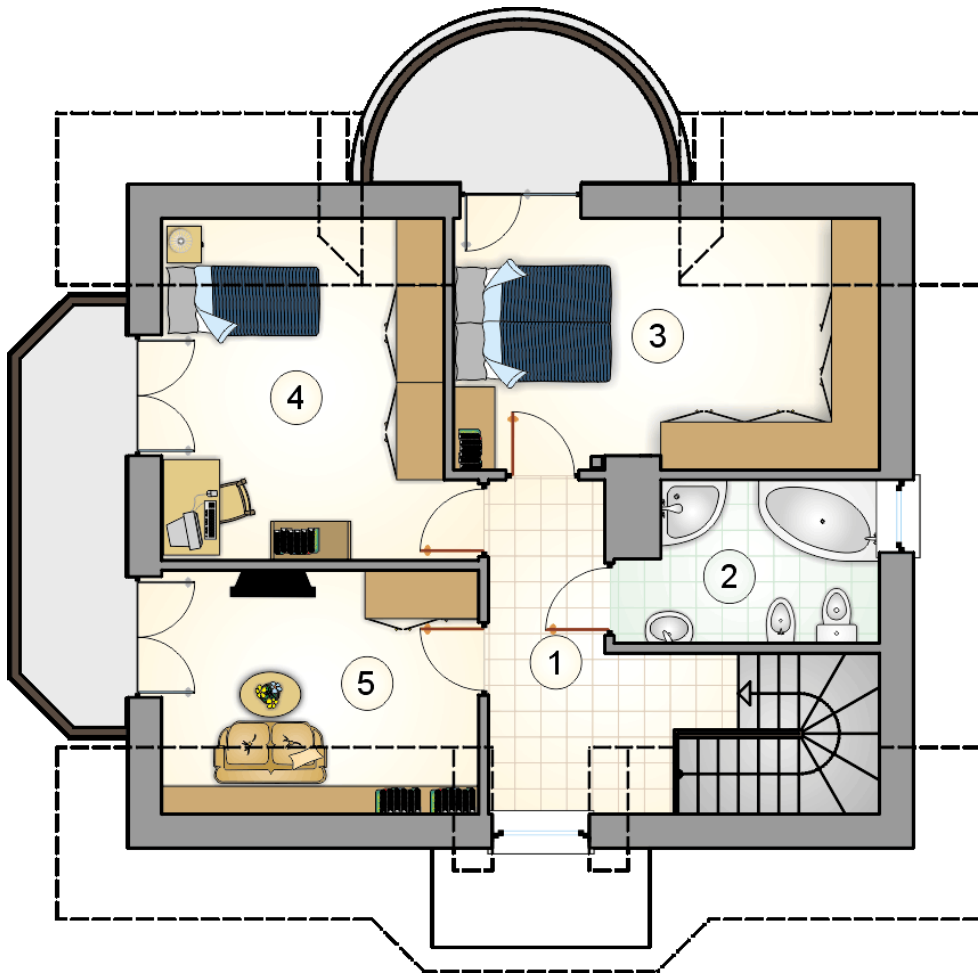
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 299 620 zł |
| roboty wykończeniowe | 252 823 zł |
| instalacje           | 113 231 zł |
| koszt budowy         | 665 675 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                           |              |
|--------------|---------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek               | 1,90         |
| 2            | hall z komunikacją        | 7,65         |
| 3            | pokój                     | 10,00        |
| 4            | pokój dzienny z jadalnią  | 30,00        |
| 5            | kuchnia                   | 9,55         |
| 6            | pomieszczenie gospodarcze | 3,20         |
| 7            | łazienka                  | 2,80         |
| <b>razem</b> |                           | <b>65,10</b> |



RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 7,65         |
| 2 | łazienka           | 6,10         |
| 3 | pokój              | 14,40        |
| 4 | pokój              | 12,75        |
| 5 | pokój              | 9,05         |
|   | <b>razem</b>       | <b>49,95</b> |



RZUT PIWNICY

[m<sup>2</sup>]

|   |                           |              |
|---|---------------------------|--------------|
| 1 | łącznik                   | 2,90         |
| 2 | pomieszczenie gospodarcze | 4,60         |
| 3 | piwnica                   | 31,85        |
| 4 | kotłownia                 | 25,25        |
| 5 | hall z komunikacją        | 2,65         |
|   | <b>razem</b>              | <b>67,25</b> |