



# Smrek IV

## 145,4 m<sup>2</sup>

plus piwnica 85,65 m<sup>2</sup>

Dom regionalny w stylu beskidzkim, parterowy z poddaszem użytkowym, z kotłownią na paliwo stałe, podpiwniczony

min. wymiary działki 22,55 x 17,3 m

pow. netto parteru	97,20 m <sup>2</sup>
pow. całkowita	343,05 m <sup>2</sup>
pow. zabudowy	125,40 m <sup>2</sup>
kubatura brutto	1 025,70 m <sup>3</sup>
wysokość budynku	8,16 m
kąt nachylenia dachu	42°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	228,00 m <sup>2</sup>



### TECHNOLOGIA

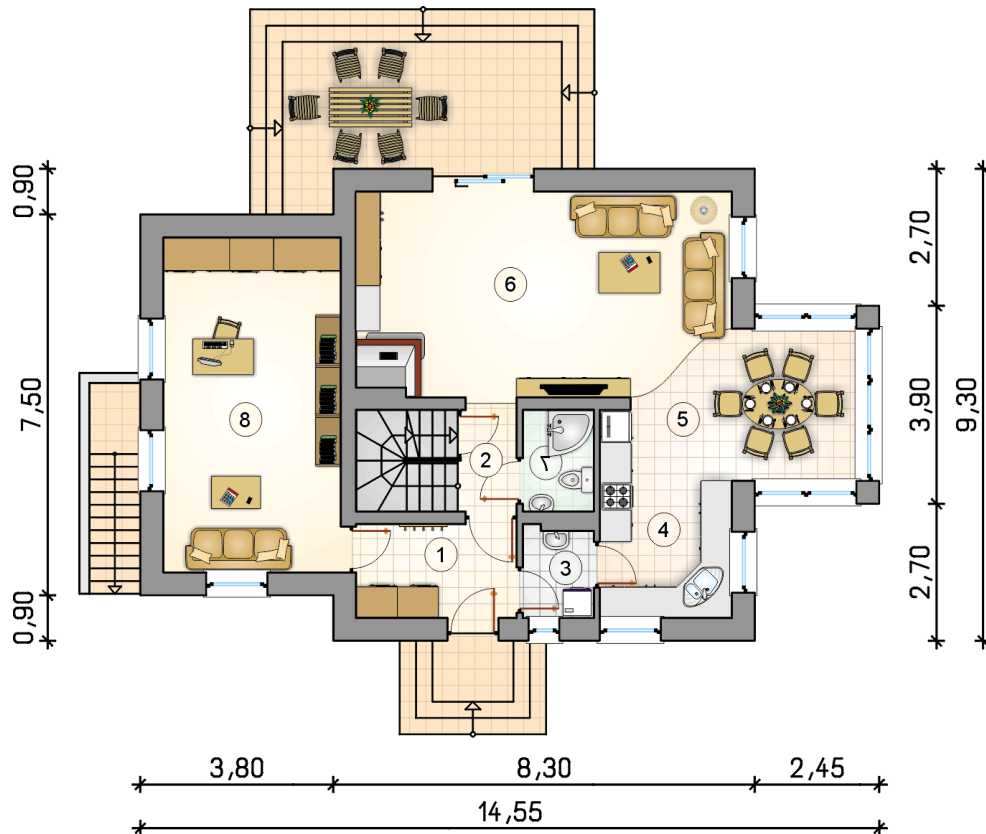
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

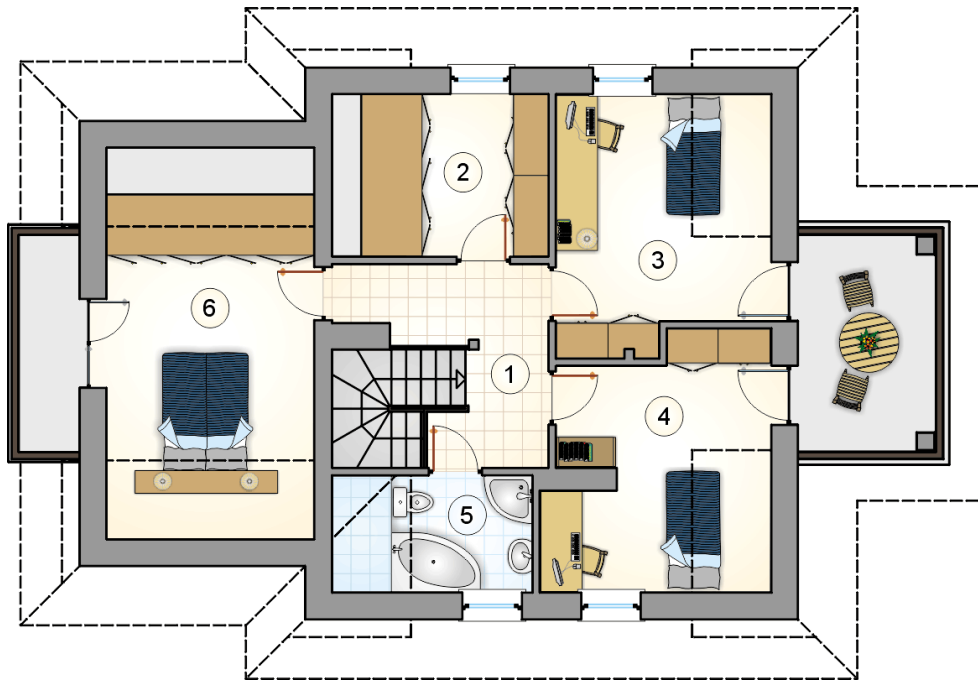
stan surowy	379 313 zł
roboty wykończeniowe	320 069 zł
instalacje	143 348 zł
koszt budowy	842 730 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

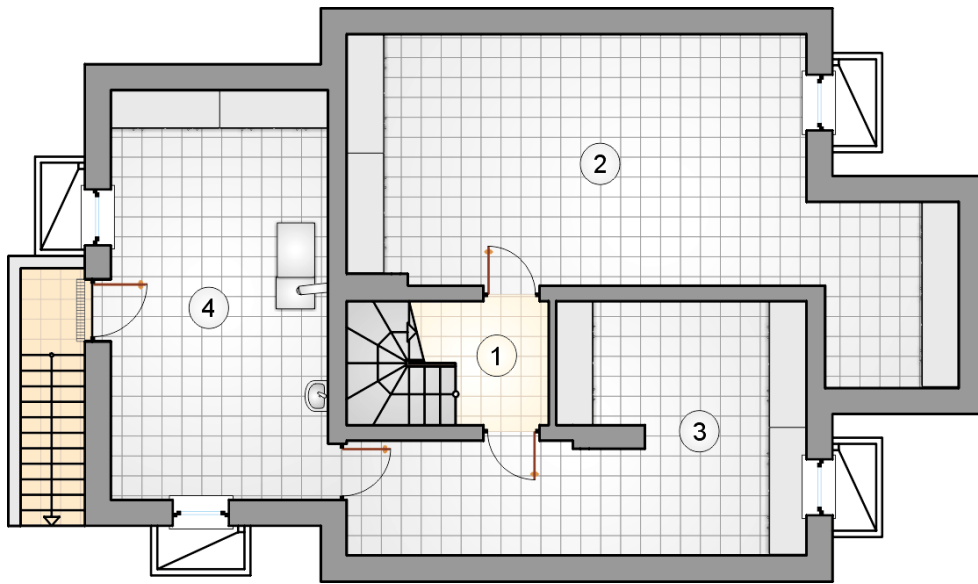
1	przedsionek	5,85
2	hall z komunikacją	2,30
3	spiżarnia	2,45
4	kuchnia	9,25
5	jadalnia	10,60
6	pokój dzienny	28,70
7	łazienka	2,80
8	pokój	23,10
<b>razem</b>		<b>85,05</b>



RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

1	hall z komunikacją	8,30
2	garderoba	7,55
3	pokój	12,30
4	pokój	12,35
5	łazienka	4,60
6	pokój	15,25
	<b>razem</b>	<b>60,35</b>



RZUT PIWNICY

[m<sup>2</sup>]

- 1 hall z komunikacją
- 2 piwnica
- 3 piwnica
- 4 kotłownia
- razem**

3,65  
36,65  
22,25  
23,10  
85,65